









# Saint-Père-en-Retz — Portrait de commune






Saint-Père-en-Retz, Loire-Atlantique, Pays de la Loire

Code INSEE : 44187 · www.communement.fr

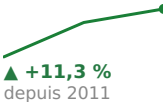
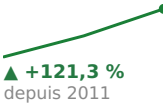
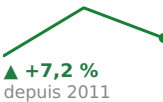
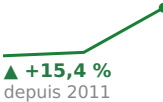
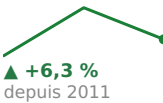
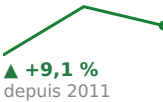
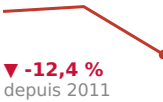
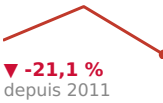

## Démographie

| Indicateur                      | Valeurs  | Évolution  | Lecture  |
|---------------------------------|--|--|--|
| <b>Population totale</b>        | 2006 3 843 2011 4 121 2016 4 553<br>2022 <b>4 701</b>  | <br>▲ +22,3 %<br>depuis 2006   | Évolution de la population. Indique si la commune croît  |
| <b>Naissances annuelles</b>     | 2014 61 2015 52 2016 43 2017 54<br>2018 53 2019 43 2020 56 2021 59<br>2022 49 2023 51 2024 <b>51</b> | <br>▼ -16,4 %<br>depuis 2014   | Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.                        |
| <b>Décès annuels</b>            | 2014 35 2015 38 2016 40 2017 36<br>2018 26 2019 31 2020 37 2021 50<br>2022 35 2023 39 2024 <b>36</b> | <br>▲ +2,9 %<br>depuis 2014    | Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.           |
| <b>Personnes de 0 à 14 ans</b>  | 2011 839 2016 963 2022 <b>934</b>  | <br>▲ +11,3 %<br>depuis 2011   | Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.  |
| <b>Personnes de 15 à 29 ans</b> | 2011 721 2016 735 2022 <b>736</b>  | <br>▲ +2,1 %<br>depuis 2011    | Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.         |
| <b>Personnes de 30 à 44 ans</b> | 2011 862 2016 919 2022 <b>885</b>  | <br>▲ +2,7 %<br>depuis 2011   | Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.          |
| <b>Personnes de 60 à 74 ans</b> | 2011 532 2016 665 2022 <b>818</b>  | <br>▲ +53,8 %<br>depuis 2011 | Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.       |
| <b>Personnes de 75 à 89 ans</b> | 2011 293 2016 309 2022 <b>332</b>  | <br>▲ +13,4 %<br>depuis 2011 | Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile. |

## Éducation & Formation

| Indicateur   | Valeurs                                 | Évolution  | Lecture   |
|--|---|--|---|
| <b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>   | 2016 1 076 2022 <b>744</b>              | <br>▼ -30,9 %<br>depuis 2016 | Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.                |
| <b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>            | 2011 1 015 2016 1 098 2022 <b>1 237</b> | <br>▲ +21,9 %<br>depuis 2011 | Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.                      |
| <b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>            | 2011 481 2016 613 2022 <b>678</b>       | <br>▲ +40,9 %<br>depuis 2011 | Niveau d'éducation de base de la population adulte.   |
| <b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>         | 2011 263 2022 <b>351</b>                | <br>▲ +33,8 %<br>depuis 2011 | Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.                      |
| <b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b> | 2022 <b>99</b>                          | —  | Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.                    |
| <b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>            | 2011 101 2016 91 2022 <b>67</b>         | <br>▼ -33,7 %<br>depuis 2011 | Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur. |

## Emploi & Activité

| Indicateur   | Valeurs                                 | Évolution   | Lecture  |
|--|---|---|--|
| <b>Population active occupée</b>                         | 2011 1 855 2016 2 006 2022 <b>2 065</b> | <br>▲ <b>+11,3 %</b><br>depuis 2011   | Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.                                    |
| <b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b> | 2011 75 2016 115 2022 <b>167</b>        | <br>▲ <b>+121,3 %</b><br>depuis 2011  | Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.           |
| <b>Professions intermédiaires</b>                        | 2011 372 2016 444 2022 <b>399</b>       | <br>▲ <b>+7,2 %</b><br>depuis 2011    | Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)   |
| <b>Employés</b>  | 2011 578 2016 584 2022 <b>667</b>       | <br>▲ <b>+15,4 %</b><br>depuis 2011   | Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.                  |
| <b>Ouvriers</b>  | 2011 701 2016 830 2022 <b>745</b>       | <br>▲ <b>+6,3 %</b><br>depuis 2011    | Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.                  |
| <b>Salariés à temps partiel</b>                          | 2011 328 2016 378 2022 <b>358</b>       | <br>▲ <b>+9,1 %</b><br>depuis 2011    | Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.                      |
| <b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b> | 2011 611 2016 619 2022 <b>536</b>       | <br>▼ <b>-12,4 %</b><br>depuis 2011   | Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre  |
| <b>Actifs utilisant les transports en commun</b>         | 2011 22 2016 32 2022 <b>17</b>          | <br>▼ <b>-21,1 %</b><br>depuis 2011  | Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements. |
| <b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>        | 2011 1 565 2016 1 743 2022 <b>1 814</b> | <br>▲ <b>+15,9 %</b><br>depuis 2011 | Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.  |

## Revenus & Inégalités

| Indicateur   | Valeurs            | Évolution | Lecture   |
|--|--------------------|-----------|---|
| <b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b> | 2021 <b>22 290</b> | —         | Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes. |




## Logement & Cadre de vie

| Indicateur   | Valeurs   | Évolution                             | Lecture  |
|--|---|---------------------------------------|--|
| <b>Nombre total de logements</b>                               | 2006 1 685 2011 1 857 2016 2 064<br>2022 <b>2 239</b> | <br>▲ <b>+32,9 %</b><br>depuis 2006   | Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.                            |
| <b>Résidences principales</b>                                  | 2006 1 527 2011 1 662 2016 1 831<br>2022 <b>1 999</b> | <br>▲ <b>+30,9 %</b><br>depuis 2006   | Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.   |
| <b>Logements vacants</b>                                       | 2006 76 2011 116 2016 146 2022 <b>149</b>             | <br>▲ <b>+96,6 %</b><br>depuis 2006   | Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.                 |
| <b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>        | 2006 82 2011 79 2016 87 2022 <b>91</b>                | <br>▲ <b>+11,3 %</b><br>depuis 2006   | Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents. |
| <b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>         | 2011 4 2016 31 2022 <b>58</b>                         | <br>▲ <b>+1278,1 %</b><br>depuis 2011 | Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.       |
| <b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>       | 2011 0 2016 0 2022 <b>5</b>                           | <br>—                                 | Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.                               |
| <b>Logements HLM loués vides</b>                               | 2011 39 2016 53 2022 <b>76</b>                        | <br>▲ <b>+95,3 %</b><br>depuis 2011   | Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.                 |
| <b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b> | 2011 1 191 2016 1 344 2022 <b>1 464</b>               | <br>▲ <b>+22,9 %</b><br>depuis 2011   | Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.                           |
| <b>Résidences principales chauffées au fioul</b>               | 2011 226 2016 187 2022 <b>186</b>                     | <br>▼ <b>-17,5 %</b><br>depuis 2011   | Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).                 |
| <b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>        | 2011 719 2016 756 2022 <b>857</b>                     | <br>▲ <b>+19,2 %</b><br>depuis 2011   | Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.                                   |

## Structure sociale

| Indicateur                                       | Valeurs   | Évolution                           | Lecture  |
|--|---|-------------------------------------|--|
| <b>Ménages d'une seule personne</b>              | 2011 432 2016 471 2022 <b>598</b>                     | <br>▲ <b>+38,4 %</b><br>depuis 2011 | Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social  |
| <b>Familles monoparentales</b>                   | 2011 94 2016 126 2022 <b>131</b>                      | <br>▲ <b>+39,7 %</b><br>depuis 2011 | Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants) |
| <b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b> | 2011 587 2016 610 2022 <b>588</b>                     | <br>■ stable<br>depuis 2011         | Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.                                      |
| <b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>    | 2011 526 2016 586 2022 <b>661</b>                     | <br>▲ <b>+25,8 %</b><br>depuis 2011 | Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.  |
| <b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b> | 2011 80 2016 80 2022 <b>90</b>                        | <br>▲ <b>+13,2 %</b><br>depuis 2011 | Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.                     |
| <b>Population des ménages</b>                    | 2006 3 797 2011 4 031 2016 4 470<br>2022 <b>4 613</b> | <br>▲ <b>+21,5 %</b><br>depuis 2006 | Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.                     |

## Mobilité & Attractivité

| Indicateur  | Valeurs                             | Évolution   | Lecture  |
|---|-------------------------------------|---|--|
| <b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>       | 2011 199 2016 227 2022 <b>261</b>   | <br>▲ <b>+31,1 %</b><br>depuis 2011 | Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.  |
| <b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>            | 2011 819 2016 959 2022 <b>1 025</b> | <br>▲ <b>+25,3 %</b><br>depuis 2011 | Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement. |
| <b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b> | 2011 77 2016 70 2022 <b>97</b>      | <br>▲ <b>+26,0 %</b><br>depuis 2011 | Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.  |