

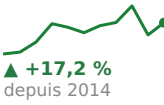
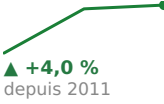


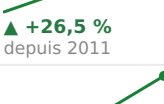



Saint-Nazaire — Portrait de commune

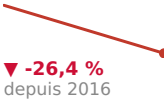




Saint-Nazaire, Loire-Atlantique, Pays de la Loire

Code INSEE : 44184 · www.communement.fr

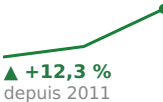
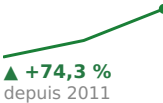
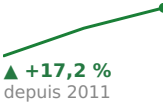
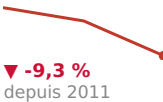
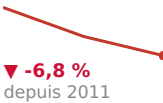
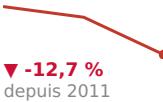
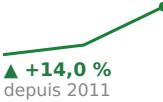
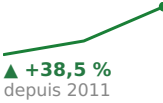

Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 68 838 2011 67 097 2016 69 719 2022 73 111	 ▲ +6,2 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 812 2015 834 2016 748 2017 747 2018 736 2019 782 2020 735 2021 760 2022 721 2023 731 2024 645	 ▼ -20,6 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 703 2015 710 2016 749 2017 820 2018 806 2019 785 2020 812 2021 825 2022 889 2023 777 2024 824	 ▲ +17,2 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 11 351 2016 11 773 2022 11 809	 ▲ +4,0 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 12 023 2016 12 787 2022 12 474	 ▲ +3,8 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 12 353 2016 11 840 2022 12 584	 ▲ +1,9 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 10 798 2016 12 445 2022 13 655	 ▲ +26,5 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 6 548 2016 6 508 2022 7 294	 ▲ +11,4 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 13 564 2022 9 980	 ▼ -26,4 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 15 005 2016 15 876 2022 15 462	 ▲ +3,0 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 7 948 2016 8 566 2022 9 617	 ▲ +21,0 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 6 833 2022 6 659	 ▼ -2,6 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 5 586	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 2 746 2016 2 694 2022 2 584	 ▼ -5,9 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.



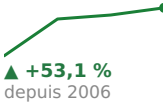

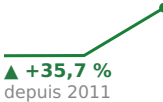
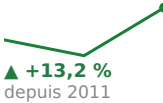
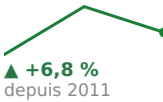
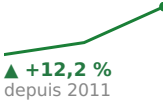

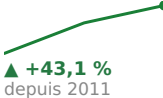
Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 24 938 2016 25 605 2022 28 010	 ▲ +12,3 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 3 223 2016 4 043 2022 5 619	 ▲ +74,3 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 7 152 2016 7 860 2022 8 384	 ▲ +17,2 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 9 226 2016 8 990 2022 8 373	 ▼ -9,3 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 8 310 2016 7 969 2022 7 743	 ▼ -6,8 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 4 835 2016 4 700 2022 4 220	 ▼ -12,7 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 15 913 2016 16 357 2022 18 134	 ▲ +14,0 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 2 067 2016 2 292 2022 2 863	 ▲ +38,5 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 18 954 2016 19 612 2022 19 945	 ▲ +5,2 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

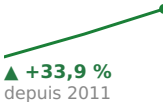
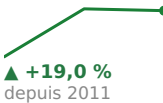
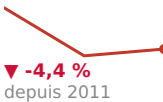

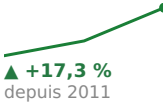

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 21 900	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

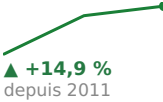


Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 35 428 2011 37 091 2016 40 461 2022 43 717	 ▲ +23,4 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 31 959 2011 32 355 2016 34 836 2022 37 609	 ▲ +17,7 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 2 151 2011 3 024 2016 3 120 2022 3 293	 ▲ +53,1 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 1 318 2011 1 712 2016 2 505 2022 2 816	 ▲ +113,6 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 2 266 2016 2 271 2022 3 075	 ▲ +35,7 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 131 2016 122 2022 148	 ▲ +13,2 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 7 467 2016 8 557 2022 7 972	 ▲ +6,8 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 16 197 2016 16 688 2022 18 176	 ▲ +12,2 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 1 325 2016 1 068 2022 699	 ▼ -47,2 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 7 996 2016 10 188 2022 11 439	 ▲ +43,1 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 13 644 2016 15 843 2022 18 265	 ▲ +33,9 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 3 097 2016 3 708 2022 3 686	 ▲ +19,0 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 6 548 2016 6 210 2022 6 257	 ▼ -4,4 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 8 189 2016 8 420 2022 8 948	 ▲ +9,3 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 2 082 2016 2 193 2022 2 442	 ▲ +17,3 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 67 369 2011 65 810 2016 68 273 2022 71 645	 ▲ +6,3 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 4 855 2016 5 434 2022 5 579	 ▲ +14,9 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 15 187 2016 15 261 2022 15 670	 ▲ +3,2 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 1 678 2016 1 873 2022 1 746	 ▲ +4,1 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.