

Malville — Portrait de commune

Malville, Loire-Atlantique, Pays de la Loire

Code INSEE : 44089 · www.communement.fr

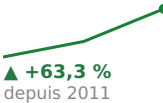
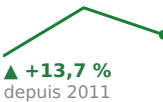
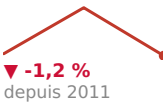


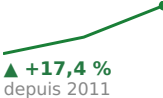
Démographie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---------------------------------|--|------------------------------|--|
| Population totale | 2006 3 063 2011 3 207 2016 3 429 2022 3 689 | ▲ +20,4 % depuis 2006 | Évolution de la population. Indique si la commune croît |
| Naissances annuelles | 2014 40 2015 56 2016 42 2017 61 2018 37 2019 45 2020 47 2021 53 2022 48 2023 46 2024 53 | ▲ +32,5 % depuis 2014 | Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel. |
| Décès annuels | 2014 14 2015 14 2016 15 2017 10 2018 16 2019 19 2020 22 2021 17 2022 16 2023 16 2024 21 | ▲ +50,0 % depuis 2014 | Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement. |
| Personnes de 0 à 14 ans | 2011 805 2016 806 2022 880 | ▲ +9,3 % depuis 2011 | Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles. |
| Personnes de 15 à 29 ans | 2011 487 2016 515 2022 498 | ▲ +2,2 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif. |
| Personnes de 30 à 44 ans | 2011 769 2016 828 2022 891 | ▲ +15,8 % depuis 2011 | Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social. |
| Personnes de 60 à 74 ans | 2011 355 2016 475 2022 537 | ▲ +51,2 % depuis 2011 | Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés. |
| Personnes de 75 à 89 ans | 2011 111 2016 107 2022 151 | ▲ +35,2 % depuis 2011 | Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile. |

Éducation & Formation

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|-----------------------------------|------------------------------|---|
| Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP | 2016 403 2022 273 | ▼ -32,4 % depuis 2016 | Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi. |
| Personnes titulaires d'un CAP ou BEP | 2011 734 2016 807 2022 753 | ▲ +2,6 % depuis 2011 | Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal. |
| Personnes titulaires du baccalauréat | 2011 412 2016 453 2022 508 | ▲ +23,2 % depuis 2011 | Niveau d'éducation de base de la population adulte. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2 | 2011 361 2022 420 | ▲ +16,3 % depuis 2011 | Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus | 2022 223 | — | Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance. |
| Personnes scolarisées de 18 à 24 ans | 2011 66 2016 65 2022 73 | ▲ +10,2 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur. |

Emploi & Activité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|---|--|
| Population active occupée | 2011 1 559 2016 1 630 2022 1 809 |  ▲ +16,0 % depuis 2011 | Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale. |
| Cadres et professions intellectuelles supérieures | 2011 193 2016 233 2022 316 |  ▲ +63,3 % depuis 2011 | Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi. |
| Professions intermédiaires | 2011 481 2016 436 2022 621 |  ▲ +29,0 % depuis 2011 | Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens) |
| Employés | 2011 434 2016 569 2022 493 |  ▲ +13,7 % depuis 2011 | Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux. |
| Ouvriers | 2011 414 2016 530 2022 409 |  ▼ -1,2 % depuis 2011 | Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale. |
| Salariés à temps partiel | 2011 282 2016 261 2022 267 |  ▼ -5,5 % depuis 2011 | Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local. |
| Actifs travaillant dans leur commune de résidence | 2011 298 2016 314 2022 277 |  ▼ -6,9 % depuis 2011 | Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre |
| Actifs utilisant les transports en commun | 2011 57 2016 56 2022 63 |  ▲ +10,0 % depuis 2011 | Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements. |
| Actifs utilisant principalement la voiture | 2011 1 357 2016 1 438 2022 1 594 |  ▲ +17,4 % depuis 2011 | Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages. |

Revenus & Inégalités

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|--------------------|-----------|---|
| Revenu médian par unité de consommation (€) | 2021 25 080 | — | Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes. |

Logement & Cadre de vie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|------------------------------|--|
| Nombre total de logements | 2006 1 196 2011 1 279 2016 1 403 2022 1 526 | ▲ +27,5 % depuis 2006 | Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population. |
| Résidences principales | 2006 1 123 2011 1 197 2016 1 308 2022 1 432 | ▲ +27,5 % depuis 2006 | Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires. |
| Logements vacants | 2006 38 2011 45 2016 56 2022 68 | ▲ +78,6 % depuis 2006 | Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande. |
| Résidences secondaires et logements occasionnels | 2006 35 2011 37 2016 39 2022 26 | ▼ -25,3 % depuis 2006 | Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents. |
| Résidences principales en suroccupation modérée | 2011 16 2016 20 2022 10 | ▼ -37,1 % depuis 2011 | Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille. |
| Résidences principales en suroccupation accentuée | 2011 0 2016 5 2022 0 | — | Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés. |
| Logements HLM loués vides | 2011 115 2016 127 2022 131 | ▲ +13,9 % depuis 2011 | Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable. |
| Résidences principales occupées par leurs propriétaires | 2011 910 2016 1 003 2022 1 118 | ▲ +22,8 % depuis 2011 | Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune. |
| Résidences principales chauffées au fioul | 2011 92 2016 93 2022 55 | ▼ -40,1 % depuis 2011 | Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G). |
| Résidences principales chauffées à l'électricité | 2011 705 2016 774 2022 836 | ▲ +18,6 % depuis 2011 | Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie. |

Structure sociale

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|------------------------------|--|
| Ménages d'une seule personne | 2011 225 2016 252 2022 333 | ▲ +48,1 % depuis 2011 | Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social |
| Familles monoparentales | 2011 71 2016 59 2022 89 | ▲ +24,8 % depuis 2011 | Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants) |
| Ménages formés d'un couple avec enfant(s) | 2011 521 2016 530 2022 598 | ▲ +14,8 % depuis 2011 | Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune. |
| Ménages formés d'un couple sans enfant | 2011 359 2016 455 2022 398 | ▲ +10,9 % depuis 2011 | Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante. |
| Personnes de 80 ans ou plus vivant seules | 2011 30 2016 35 2022 43 | ▲ +45,3 % depuis 2011 | Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile. |
| Population des ménages | 2006 3 063 2011 3 207 2016 3 429 2022 3 689 | ▲ +20,4 % depuis 2006 | Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages. |

Mobilité & Attractivité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---|-----------------------------------|--|--|
| Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans | 2011 105 2016 128 2022 104 |  <p>▼ -0,5 % depuis 2011</p> | Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population. |
| Ménages installés depuis 10 ans ou plus | 2011 646 2016 708 2022 777 |  <p>▲ +20,3 % depuis 2011</p> | Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement. |
| Personnes arrivées d'une autre région dans l'année | 2011 36 2016 33 2022 47 |  <p>▲ +29,5 % depuis 2011</p> | Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local. |