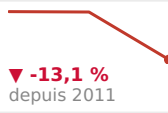


Guémené-Penfao — Portrait de commune

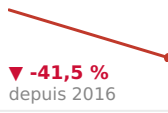
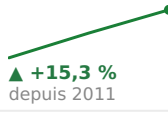
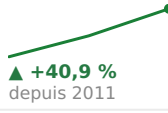
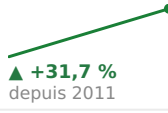

Guémené-Penfao, Loire-Atlantique, Pays de la Loire

Code INSEE : 44067 · www.communement.fr

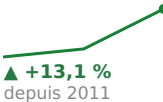

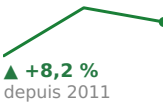
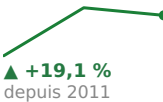
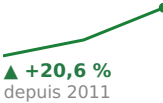
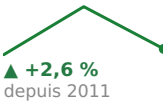
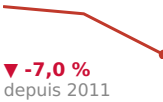

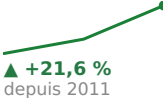
Démographie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---------------------------------|--|---|--|
| Population totale | 2006 4 876 2011 5 122 2016 5 215 2022 5 242 |  ▲ +7,5 % depuis 2006 | Évolution de la population. Indique si la commune croît |
| Naissances annuelles | 2014 53 2015 55 2016 48 2017 48 2018 36 2019 41 2020 41 2021 48 2022 34 2023 55 2024 31 |  ▼ -41,5 % depuis 2014 | Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel. |
| Décès annuels | 2014 66 2015 82 2016 75 2017 71 2018 73 2019 76 2020 88 2021 76 2022 72 2023 82 2024 90 |  ▲ +36,4 % depuis 2014 | Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement. |
| Personnes de 0 à 14 ans | 2011 1 020 2016 1 019 2022 886 |  ▼ -13,1 % depuis 2011 | Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles. |
| Personnes de 15 à 29 ans | 2011 699 2016 666 2022 766 |  ▲ +9,5 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif. |
| Personnes de 30 à 44 ans | 2011 887 2016 855 2022 894 |  ▲ +0,8 % depuis 2011 | Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social. |
| Personnes de 60 à 74 ans | 2011 845 2016 943 2022 1 017 |  ▲ +20,4 % depuis 2011 | Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés. |
| Personnes de 75 à 89 ans | 2011 565 2016 568 2022 548 |  ▼ -3,2 % depuis 2011 | Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile. |

Éducation & Formation

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|---|---|
| Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP | 2016 1 267 2022 741 |  ▼ -41,5 % depuis 2016 | Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi. |
| Personnes titulaires d'un CAP ou BEP | 2011 1 202 2016 1 297 2022 1 385 |  ▲ +15,3 % depuis 2011 | Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal. |
| Personnes titulaires du baccalauréat | 2011 566 2016 668 2022 798 |  ▲ +40,9 % depuis 2011 | Niveau d'éducation de base de la population adulte. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2 | 2011 322 2022 423 |  ▲ +31,7 % depuis 2011 | Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus | 2022 199 | — | Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance. |
| Personnes scolarisées de 18 à 24 ans | 2011 91 2016 79 2022 89 |  ▼ -3,0 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur. |

Emploi & Activité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|--|--|
| Population active occupée | 2011 1 839 2016 1 879 2022 2 079 |  ▲ +13,1 % depuis 2011 | Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale. |
| Cadres et professions intellectuelles supérieures | 2011 165 2016 100 2022 213 |  ▲ +28,9 % depuis 2011 | Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi. |
| Professions intermédiaires | 2011 444 2016 496 2022 481 |  ▲ +8,2 % depuis 2011 | Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens) |
| Employés | 2011 523 2016 642 2022 623 |  ▲ +19,1 % depuis 2011 | Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux. |
| Ouvriers | 2011 629 2016 672 2022 759 |  ▲ +20,6 % depuis 2011 | Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale. |
| Salariés à temps partiel | 2011 328 2016 398 2022 337 |  ▲ +2,6 % depuis 2011 | Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local. |
| Actifs travaillant dans leur commune de résidence | 2011 761 2016 753 2022 708 |  ▼ -7,0 % depuis 2011 | Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre |
| Actifs utilisant les transports en commun | 2011 43 2016 33 2022 39 |  ▼ -10,4 % depuis 2011 | Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements. |
| Actifs utilisant principalement la voiture | 2011 1 441 2016 1 535 2022 1 753 |  ▲ +21,6 % depuis 2011 | Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages. |

Revenus & Inégalités

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|--------------------|-----------|---|
| Revenu médian par unité de consommation (€) | 2021 20 550 | — | Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes. |




Logement & Cadre de vie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|-------------------------------|--|
| Nombre total de logements | 2006 2 588 2011 2 744 2016 2 868 2022 3 016 | ▲ +16,5 % depuis 2006 | Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population. |
| Résidences principales | 2006 2 091 2011 2 225 2016 2 276 2022 2 365 | ▲ +13,1 % depuis 2006 | Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires. |
| Logements vacants | 2006 234 2011 274 2016 388 2022 473 | ▲ +101,9 % depuis 2006 | Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande. |
| Résidences secondaires et logements occasionnels | 2006 263 2011 245 2016 203 2022 178 | ▼ -32,1 % depuis 2006 | Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents. |
| Résidences principales en suroccupation modérée | 2011 47 2016 25 2022 54 | ▲ +14,9 % depuis 2011 | Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille. |
| Résidences principales en suroccupation accentuée | 2011 0 2016 10 2022 21 | — | Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés. |
| Logements HLM loués vides | 2011 72 2016 70 2022 63 | ▼ -12,5 % depuis 2011 | Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable. |
| Résidences principales occupées par leurs propriétaires | 2011 1 619 2016 1 703 2022 1 758 | ▲ +8,6 % depuis 2011 | Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune. |
| Résidences principales chauffées au fioul | 2011 402 2016 369 2022 237 | ▼ -41,1 % depuis 2011 | Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G). |
| Résidences principales chauffées à l'électricité | 2011 876 2016 955 2022 1 061 | ▲ +21,1 % depuis 2011 | Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie. |

Structure sociale

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|------------------------------|--|
| Ménages d'une seule personne | 2011 771 2016 822 2022 906 | ▲ +17,6 % depuis 2011 | Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social |
| Familles monoparentales | 2011 201 2016 186 2022 175 | ▼ -12,7 % depuis 2011 | Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants) |
| Ménages formés d'un couple avec enfant(s) | 2011 578 2016 582 2022 524 | ▼ -9,3 % depuis 2011 | Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune. |
| Ménages formés d'un couple sans enfant | 2011 657 2016 627 2022 719 | ▲ +9,5 % depuis 2011 | Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante. |
| Personnes de 80 ans ou plus vivant seules | 2011 165 2016 172 2022 150 | ▼ -9,1 % depuis 2011 | Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile. |
| Population des ménages | 2006 4 739 2011 4 982 2016 5 091 2022 5 120 | ▲ +8,0 % depuis 2006 | Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages. |

Mobilité & Attractivité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---|---|---|--|
| Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans | 2011 264 2016 241 2022 214 |  ▼ -18,9 % depuis 2011 | Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population. |
| Ménages installés depuis 10 ans ou plus | 2011 1 153 2016 1 245 2022 1 235 |  ▲ +7,1 % depuis 2011 | Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement. |
| Personnes arrivées d'une autre région dans l'année | 2011 97 2016 108 2022 86 |  ▼ -12,2 % depuis 2011 | Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local. |