









# La Chapelle-sur-Erdre — Portrait de commune


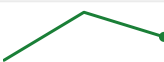



La Chapelle-sur-Erdre, Loire-Atlantique, Pays de la Loire

Code INSEE : 44035 · www.communement.fr

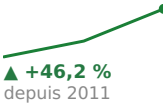
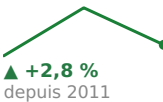
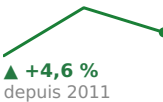
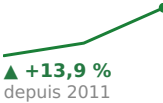
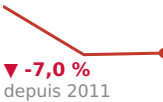
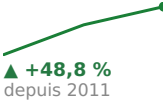
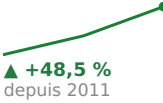

## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 16 660 2011 17 443 2016 19 348 2022 <b>20 483</b>	 ▲ <b>+22,9 %</b> depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 208 2015 199 2016 208 2017 190 2018 191 2019 193 2020 165 2021 195 2022 189 2023 153 2024 <b>165</b>	 ▼ <b>-20,7 %</b> depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 105 2015 108 2016 111 2017 134 2018 116 2019 120 2020 123 2021 144 2022 132 2023 132 2024 <b>139</b>	 ▲ <b>+32,4 %</b> depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 3 488 2016 3 830 2022 <b>3 947</b>	 ▲ <b>+13,2 %</b> depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 2 726 2016 3 144 2022 <b>3 246</b>	 ▲ <b>+19,1 %</b> depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 3 338 2016 3 711 2022 <b>3 792</b>	 ▲ <b>+13,6 %</b> depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 2 672 2016 3 228 2022 <b>3 398</b>	 ▲ <b>+27,2 %</b> depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 1 004 2016 1 181 2022 <b>1 593</b>	 ▲ <b>+58,6 %</b> depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 2 119 2022 <b>1 599</b>	 ▼ <b>-24,5 %</b> depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 2 732 2016 2 851 2022 <b>2 790</b>	 ▲ <b>+2,1 %</b> depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 2 237 2016 2 493 2022 <b>2 428</b>	 ▲ <b>+8,5 %</b> depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 2 189 2022 <b>2 388</b>	 ▲ <b>+9,1 %</b> depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>2 935</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 764 2016 759 2022 <b>770</b>	 ▲ <b>+0,8 %</b> depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.











## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 7 641 2016 8 631 2022 <b>9 108</b>	 ▲ <b>+19,2 %</b> depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 2 362 2016 2 722 2022 <b>3 454</b>	 ▲ <b>+46,2 %</b> depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 2 620 2016 2 946 2022 <b>2 694</b>	 ▲ <b>+2,8 %</b> depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 1 932 2016 2 114 2022 <b>2 021</b>	 ▲ <b>+4,6 %</b> depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 978 2016 1 014 2022 <b>1 114</b>	 ▲ <b>+13,9 %</b> depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 1 503 2016 1 394 2022 <b>1 398</b>	 ▼ <b>-7,0 %</b> depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 1 520 2016 1 980 2022 <b>2 262</b>	 ▲ <b>+48,8 %</b> depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 752 2016 894 2022 <b>1 117</b>	 ▲ <b>+48,5 %</b> depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 6 155 2016 6 915 2022 <b>6 793</b>	 ▲ <b>+10,4 %</b> depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.






## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>28 210</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.




## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 6 352 2011 7 041 2016 8 396 2022 <b>9 086</b>	 ▲ <b>+43,0 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 6 189 2011 6 826 2016 8 035 2022 <b>8 608</b>	 ▲ <b>+39,1 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 123 2011 173 2016 239 2022 <b>242</b>	 ▲ <b>+95,9 %</b> depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 40 2011 42 2016 122 2022 <b>236</b>	 ▲ <b>+496,6 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 137 2016 330 2022 <b>262</b>	 ▲ <b>+91,4 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 3 2016 9 2022 <b>33</b>	 ▲ <b>+964,5 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 573 2016 712 2022 <b>1 087</b>	 ▲ <b>+89,7 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 5 154 2016 5 708 2022 <b>5 877</b>	 ▲ <b>+14,0 %</b> depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 468 2016 417 2022 <b>333</b>	 ▼ <b>-28,9 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 2 498 2016 3 086 2022 <b>3 333</b>	 ▲ <b>+33,5 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 1 497 2016 2 210 2022 <b>2 490</b>	 ▲ <b>+66,3 %</b> depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 464 2016 659 2022 <b>709</b>	 ▲ <b>+52,9 %</b> depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 2 464 2016 2 560 2022 <b>2 654</b>	 ▲ <b>+7,7 %</b> depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 2 316 2016 2 491 2022 <b>2 685</b>	 ▲ <b>+15,9 %</b> depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 233 2016 269 2022 <b>284</b>	 ▲ <b>+21,7 %</b> depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 16 476 2011 17 212 2016 19 119 2022 <b>20 053</b>	 ▲ <b>+21,7 %</b> depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 669 2016 1 025 2022 <b>928</b>	 ▲ <b>+38,7 %</b> depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 3 822 2016 4 051 2022 <b>4 394</b>	 ▲ <b>+15,0 %</b> depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 429 2016 405 2022 <b>367</b>	 ▼ <b>-14,5 %</b> depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.