









Saint-Vincent-de-Paul — Portrait de commune






Saint-Vincent-de-Paul, Landes, Nouvelle-Aquitaine

Code INSEE : 40283 · www.communement.fr



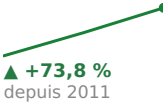
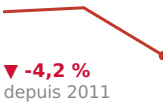

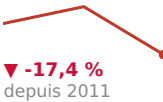
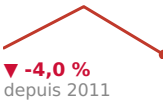

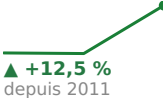
Démographie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Population totale | 2006 2 859 2011 3 024 2016 3 102 2022 3 384 |  ▲ +18,4 % depuis 2006 | Évolution de la population. Indique si la commune croît |
| Naissances annuelles | 2014 26 2015 19 2016 29 2017 18 2018 31 2019 25 2020 26 2021 38 2022 31 2023 22 2024 24 |  ▼ -7,7 % depuis 2014 | Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel. |
| Décès annuels | 2014 40 2015 41 2016 47 2017 51 2018 56 2019 51 2020 44 2021 50 2022 49 2023 44 2024 52 |  ▲ +30,0 % depuis 2014 | Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement. |
| Personnes de 0 à 14 ans | 2011 537 2016 536 2022 532 |  ▼ -0,9 % depuis 2011 | Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles. |
| Personnes de 15 à 29 ans | 2011 446 2016 395 2022 441 |  ▼ -1,1 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif. |
| Personnes de 30 à 44 ans | 2011 625 2016 585 2022 599 |  ▼ -4,2 % depuis 2011 | Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social. |
| Personnes de 60 à 74 ans | 2011 452 2016 519 2022 653 |  ▲ +44,5 % depuis 2011 | Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés. |
| Personnes de 75 à 89 ans | 2011 295 2016 296 2022 324 |  ▲ +9,8 % depuis 2011 | Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile. |

Éducation & Formation

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP | 2016 671 2022 429 |  ▼ -36,1 % depuis 2016 | Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi. |
| Personnes titulaires d'un CAP ou BEP | 2011 682 2016 683 2022 777 |  ▲ +13,9 % depuis 2011 | Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal. |
| Personnes titulaires du baccalauréat | 2011 364 2016 415 2022 541 |  ▲ +48,6 % depuis 2011 | Niveau d'éducation de base de la population adulte. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2 | 2011 462 2022 367 |  ▼ -20,6 % depuis 2011 | Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus | 2022 168 | — | Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance. |
| Personnes scolarisées de 18 à 24 ans | 2011 74 2016 76 2022 62 |  ▼ -16,2 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur. |











Emploi & Activité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Population active occupée | 2011 1 327 2016 1 336 2022 1 472 |  ▲ +10,9 % depuis 2011 | Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale. |
| Cadres et professions intellectuelles supérieures | 2011 164 2016 145 2022 169 |  ▲ +2,9 % depuis 2011 | Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi. |
| Professions intermédiaires | 2011 280 2016 380 2022 487 |  ▲ +73,8 % depuis 2011 | Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens) |
| Employés | 2011 508 2016 510 2022 487 |  ▼ -4,2 % depuis 2011 | Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux. |
| Ouvriers | 2011 400 2016 335 2022 358 |  ▼ -10,6 % depuis 2011 | Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale. |
| Salariés à temps partiel | 2011 201 2016 220 2022 166 |  ▼ -17,4 % depuis 2011 | Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local. |
| Actifs travaillant dans leur commune de résidence | 2011 227 2016 284 2022 218 |  ▼ -4,0 % depuis 2011 | Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre |
| Actifs utilisant les transports en commun | 2011 21 2016 17 2022 22 |  ▲ +4,8 % depuis 2011 | Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements. |
| Actifs utilisant principalement la voiture | 2011 1 212 2016 1 210 2022 1 363 |  ▲ +12,5 % depuis 2011 | Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages. |

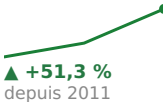
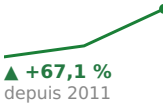

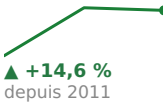
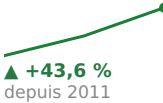

Revenus & Inégalités

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|----------------------------------------------------|--------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Revenu médian par unité de consommation (€) | 2021 23 940 | — | Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes. |


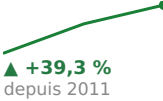

Logement & Cadre de vie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre total de logements | 2006 1 155 2011 1 347 2016 1 395 2022 1 628 |  ▲ +41,0 % depuis 2006 | Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population. |
| Résidences principales | 2006 1 036 2011 1 183 2016 1 248 2022 1 452 |  ▲ +40,2 % depuis 2006 | Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires. |
| Logements vacants | 2006 51 2011 83 2016 100 2022 130 |  ▲ +154,9 % depuis 2006 | Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande. |
| Résidences secondaires et logements occasionnels | 2006 68 2011 81 2016 47 2022 46 |  ▼ -32,4 % depuis 2006 | Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents. |
| Résidences principales en suroccupation modérée | 2011 24 2016 30 2022 40 |  ▲ +65,5 % depuis 2011 | Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille. |
| Résidences principales en suroccupation accentuée | 2011 8 2016 5 2022 10 |  ▲ +24,1 % depuis 2011 | Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés. |
| Logements HLM loués vides | 2011 38 2016 54 2022 101 |  ▲ +165,8 % depuis 2011 | Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable. |
| Résidences principales occupées par leurs propriétaires | 2011 834 2016 897 2022 1 056 |  ▲ +26,6 % depuis 2011 | Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune. |
| Résidences principales chauffées au fioul | 2011 118 2016 87 2022 66 |  ▼ -44,1 % depuis 2011 | Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G). |
| Résidences principales chauffées à l'électricité | 2011 570 2016 612 2022 783 |  ▲ +37,4 % depuis 2011 | Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie. |

Structure sociale

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ménages d'une seule personne | 2011 292 2016 335 2022 442 |  ▲ +51,3 % depuis 2011 | Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social |
| Familles monoparentales | 2011 104 2016 120 2022 174 |  ▲ +67,1 % depuis 2011 | Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants) |
| Ménages formés d'un couple avec enfant(s) | 2011 408 2016 370 2022 397 |  ▼ -2,7 % depuis 2011 | Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune. |
| Ménages formés d'un couple sans enfant | 2011 364 2016 420 2022 417 |  ▲ +14,6 % depuis 2011 | Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante. |
| Personnes de 80 ans ou plus vivant seules | 2011 39 2016 46 2022 56 |  ▲ +43,6 % depuis 2011 | Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile. |
| Population des ménages | 2006 2 674 2011 2 831 2016 2 919 2022 3 237 |  ▲ +21,1 % depuis 2006 | Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages. |

Mobilité & Attractivité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans | 2011 146 2016 143 2022 161 |  ▲ +10,3 % depuis 2011 | Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population. |
| Ménages installés depuis 10 ans ou plus | 2011 537 2016 665 2022 748 |  ▲ +39,3 % depuis 2011 | Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement. |
| Personnes arrivées d'une autre région dans l'année | 2011 61 2016 50 2022 54 |  ▼ -11,5 % depuis 2011 | Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local. |