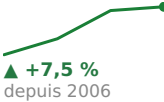




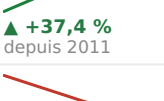


Peyrehorade — Portrait de commune

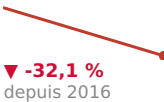




Peyrehorade, Landes, Nouvelle-Aquitaine

Code INSEE : 40224 · www.communement.fr

Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 3 435 2011 3 521 2016 3 673 2022 3 693	 ▲ +7,5 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 30 2015 34 2016 37 2017 31 2018 27 2019 35 2020 33 2021 38 2022 35 2023 32 2024 28	 ▼ -6,7 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 44 2015 58 2016 63 2017 54 2018 56 2019 69 2020 70 2021 49 2022 70 2023 70 2024 58	 ▲ +31,8 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 548 2016 627 2022 639	 ▲ +16,5 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 554 2016 488 2022 458	 ▼ -17,3 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 668 2016 671 2022 658	 ▼ -1,6 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 565 2016 715 2022 776	 ▲ +37,4 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 439 2016 406 2022 379	 ▼ -13,7 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 1 017 2022 690	 ▼ -32,1 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 732 2016 844 2022 899	 ▲ +22,8 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 426 2016 433 2022 492	 ▲ +15,4 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 240 2022 291	 ▲ +21,1 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 134	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 100 2016 74 2022 85	 ▼ -14,7 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.






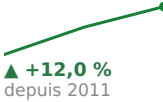
Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 1 366 2016 1 265 2022 1 317	 ▼ -3,6 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 146 2016 117 2022 169	 ▲ +15,6 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 301 2016 249 2022 323	 ▲ +7,5 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 423 2016 468 2022 559	 ▲ +32,2 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 520 2016 549 2022 415	 ▼ -20,2 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 237 2016 181 2022 189	 ▼ -20,2 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 518 2016 458 2022 463	 ▼ -10,6 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 50 2016 45 2022 24	 ▼ -51,1 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 1 133 2016 1 072 2022 1 133	 ■ stable depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.




Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 21 300	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.




Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 1 699 2011 1 834 2016 1 937 2022 1 997	 ▲ +17,6 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 1 508 2011 1 531 2016 1 610 2022 1 632	 ▲ +8,2 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 89 2011 236 2016 250 2022 274	 ▲ +206,8 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 102 2011 67 2016 76 2022 91	 ▼ -10,1 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 37 2016 31 2022 15	 ▼ -58,0 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 8 2016 0 2022 5	 ▼ -36,7 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 155 2016 143 2022 178	 ▲ +14,9 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 894 2016 954 2022 1 000	 ▲ +12,0 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 205 2016 153 2022 117	 ▼ -42,9 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 734 2016 860 2022 927	 ▲ +26,3 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 510 2016 551 2022 594	 ▲ +16,4 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 90 2016 193 2022 159	 ▲ +77,6 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 353 2016 391 2022 400	 ▲ +13,5 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 525 2016 438 2022 451	 ▼ -14,1 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 101 2016 117 2022 114	 ▲ +12,4 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 3 324 2011 3 355 2016 3 512 2022 3 544	 ▲ +6,6 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 231 2016 209 2022 214	 ▼ -7,2 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 695 2016 727 2022 772	 ▲ +11,1 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 106 2016 56 2022 57	 ▼ -46,2 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.