









Mées — Portrait de commune






Mées, Landes, Nouvelle-Aquitaine

Code INSEE : 40179 · www.communement.fr


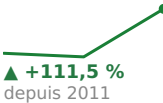
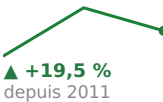

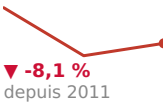
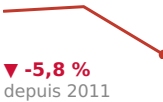


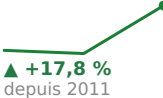
Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 1 612 2011 1 733 2016 1 786 2022 1 970	 ▲ +22,2 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 10 2015 14 2016 18 2017 16 2018 10 2019 17 2020 12 2021 9 2022 22 2023 19 2024 10	 ■ stable depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 17 2015 21 2016 21 2017 15 2018 15 2019 9 2020 8 2021 20 2022 11 2023 9 2024 10	 ▼ -41,2 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 306 2016 310 2022 317	 ▲ +3,6 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 208 2016 201 2022 224	 ▲ +7,5 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 353 2016 317 2022 348	 ▼ -1,4 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 303 2016 366 2022 411	 ▲ +35,9 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 144 2016 148 2022 193	 ▲ +33,9 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 334 2022 228	 ▼ -31,8 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 399 2016 454 2022 454	 ▲ +13,8 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 240 2016 234 2022 284	 ▲ +18,2 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 190 2022 254	 ▲ +33,7 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 116	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 26 2016 31 2022 29	 ▲ +13,1 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 776 2016 728 2022 898	 ▲ +15,7 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 76 2016 69 2022 161	 ▲ +111,5 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 212 2016 292 2022 254	 ▲ +19,5 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 244 2016 218 2022 283	 ▲ +15,7 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 216 2016 193 2022 199	 ▼ -8,1 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 107 2016 108 2022 101	 ▼ -5,8 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 125 2016 100 2022 124	 ▼ -1,0 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 15 2016 5 2022 14	 ▼ -4,2 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 703 2016 695 2022 828	 ▲ +17,8 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 24 700	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

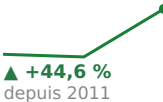
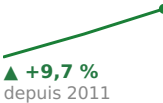

Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 689 2011 789 2016 833 2022 949	 ▲ +37,6 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 642 2011 734 2016 766 2022 873	 ▲ +35,9 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 29 2011 39 2016 49 2022 46	 ▲ +57,9 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 18 2011 16 2016 19 2022 30	 ▲ +68,0 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 12 2016 15 2022 5	 ▼ -59,4 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 0 2016 0 2022 0	 —	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 14 2016 16 2022 25	 ▲ +76,6 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 588 2016 612 2022 717	 ▲ +22,0 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 97 2016 84 2022 55	 ▼ -43,4 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 348 2016 419 2022 509	 ▲ +46,5 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 168 2016 188 2022 235	 ▲ +39,6 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 40 2016 25 2022 73	 ▲ +81,4 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 244 2016 252 2022 232	 ▼ -4,9 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 272 2016 302 2022 331	 ▲ +21,4 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 32 2016 49 2022 42	 ▲ +31,2 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 1 607 2011 1 725 2016 1 777 2022 1 964	 ▲ +22,2 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 73 2016 71 2022 106	 ▲ +44,6 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 444 2016 464 2022 487	 ▲ +9,7 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 21 2016 18 2022 30	 ▲ +41,5 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.