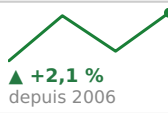
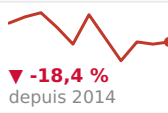
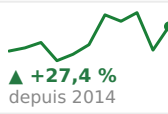
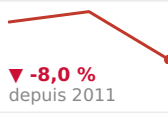
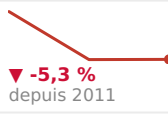

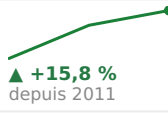



Aire-sur-l'Adour — Portrait de commune

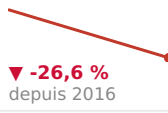
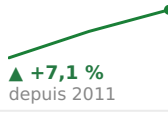
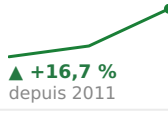
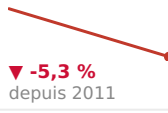

Aire-sur-l'Adour, Landes, Nouvelle-Aquitaine

Code INSEE : 40001 · www.communement.fr


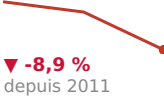




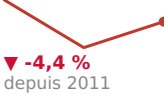
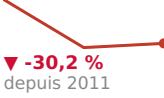

Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 6 089 2011 6 207 2016 6 114 2022 6 215	 ▲ +2,1 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 49 2015 52 2016 54 2017 47 2018 39 2019 53 2020 42 2021 31 2022 40 2023 39 2024 40	 ▼ -18,4 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 84 2015 87 2016 92 2017 75 2018 81 2019 90 2020 118 2021 112 2022 120 2023 85 2024 107	 ▲ +27,4 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 818 2016 836 2022 752	 ▼ -8,0 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 1 066 2016 1 009 2022 1 010	 ▼ -5,3 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 886 2016 827 2022 848	 ▼ -4,2 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 1 246 2016 1 382 2022 1 443	 ▲ +15,8 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 776 2016 737 2022 862	 ▲ +11,1 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 1 518 2022 1 115	 ▼ -26,6 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 1 404 2016 1 459 2022 1 504	 ▲ +7,1 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 742 2016 770 2022 866	 ▲ +16,7 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 509 2022 482	 ▼ -5,3 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 345	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 282 2016 224 2022 233	 ▼ -17,2 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.











Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 2 275 2016 2 072 2022 2 235	 ▼ -1,8 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 285 2016 280 2022 260	 ▼ -8,9 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 570 2016 509 2022 544	 ▼ -4,5 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 845 2016 779 2022 694	 ▼ -18,0 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 695 2016 684 2022 614	 ▼ -11,7 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 341 2016 314 2022 326	 ▼ -4,4 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 1 343 2016 1 214 2022 1 284	 ▼ -4,4 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 27 2016 18 2022 19	 ▼ -30,2 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 1 879 2016 1 743 2022 1 888	 ■ stable depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

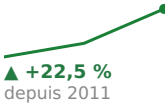
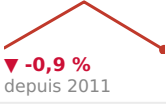


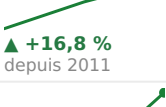

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 21 530	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.




Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 3 271 2011 3 438 2016 3 582 2022 3 715	 ▲ +13,5 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 2 933 2011 2 959 2016 3 007 2022 3 157	 ▲ +7,6 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 240 2011 406 2016 465 2022 402	 ▲ +67,6 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 98 2011 73 2016 110 2022 155	 ▲ +58,2 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 122 2016 125 2022 153	 ▲ +25,0 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 12 2016 20 2022 11	 ▼ -13,8 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 279 2016 304 2022 307	 ▲ +10,0 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 1 716 2016 1 731 2022 1 825	 ▲ +6,4 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 63 2016 64 2022 44	 ▼ -29,5 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 849 2016 915 2022 1 141	 ▲ +34,4 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 1 164 2016 1 239 2022 1 426	 ▲ +22,5 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 256 2016 315 2022 254	 ▼ -0,9 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 529 2016 519 2022 493	 ▼ -6,8 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 928 2016 849 2022 940	 ▲ +1,3 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 214 2016 234 2022 250	 ▲ +16,8 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 5 929 2011 5 915 2016 5 877 2022 5 967	 ▲ +0,6 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 468 2016 527 2022 433	 ▼ -7,5 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 1 497 2016 1 479 2022 1 462	 ▼ -2,3 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 252 2016 304 2022 222	 ▼ -12,0 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.