





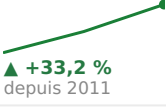



Vernou-sur-Brenne — Portrait de commune

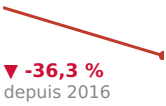
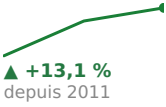
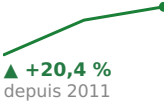

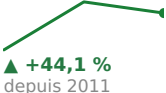
Vernou-sur-Brenne, Indre-et-Loire, Centre-Val de Loire

Code INSEE : 37270 · www.communement.fr

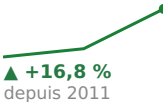
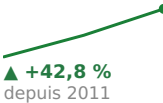
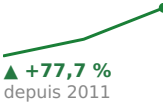
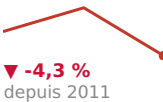
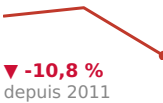
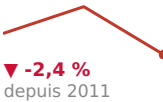
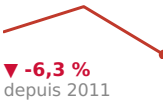


Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 2 711 2011 2 641 2016 2 705 2022 2 871	 ▲ +5,9 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 30 2015 25 2016 21 2017 23 2018 22 2019 25 2020 23 2021 29 2022 21 2023 25 2024 27	 ▼ -10,0 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 37 2015 39 2016 33 2017 38 2018 39 2019 26 2020 58 2021 44 2022 33 2023 43 2024 37	 ■ stable depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 513 2016 456 2022 481	 ▼ -6,2 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 338 2016 409 2022 410	 ▲ +21,3 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 533 2016 449 2022 495	 ▼ -7,1 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 398 2016 456 2022 530	 ▲ +33,2 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 271 2016 247 2022 255	 ▼ -5,9 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 554 2022 353	 ▼ -36,3 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 497 2016 544 2022 562	 ▲ +13,1 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 299 2016 343 2022 360	 ▲ +20,4 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 334 2022 283	 ▼ -15,3 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 268	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 59 2016 93 2022 85	 ▲ +44,1 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 1 136 2016 1 169 2022 1 327	 <p>▲ +16,8 % depuis 2011</p>	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 172 2016 205 2022 246	 <p>▲ +42,8 % depuis 2011</p>	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 268 2016 340 2022 476	 <p>▲ +77,7 % depuis 2011</p>	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 288 2016 300 2022 276	 <p>▼ -4,3 % depuis 2011</p>	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 264 2016 270 2022 236	 <p>▼ -10,8 % depuis 2011</p>	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 166 2016 171 2022 162	 <p>▼ -2,4 % depuis 2011</p>	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 300 2016 321 2022 281	 <p>▼ -6,3 % depuis 2011</p>	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 48 2016 43 2022 47	 <p>▼ -2,1 % depuis 2011</p>	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 941 2016 961 2022 1 128	 <p>▲ +19,9 % depuis 2011</p>	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 25 110	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.



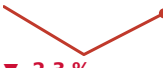
Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 1 191 2011 1 212 2016 1 281 2022 1 366	 ▲ +14,7 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 1 057 2011 1 064 2016 1 137 2022 1 225	 ▲ +15,9 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 78 2011 85 2016 90 2022 88	 ▲ +12,8 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 56 2011 63 2016 54 2022 53	 ▼ -5,4 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 12 2016 20 2022 35	 ▲ +192,4 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 0 2016 0 2022 0	 —	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 58 2016 65 2022 75	 ▲ +29,3 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 790 2016 830 2022 922	 ▲ +16,7 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 188 2016 159 2022 119	 ▼ -36,7 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 348 2016 387 2022 457	 ▲ +31,3 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 280 2016 345 2022 371	 ▲ +32,5 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 80 2016 80 2022 100	 ▲ +25,3 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 364 2016 340 2022 376	 ▲ +3,3 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 304 2016 360 2022 381	 ▲ +25,3 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 68 2016 69 2022 73	 ▲ +7,4 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 2 580 2011 2 546 2016 2 618 2022 2 787	 ▲ +8,0 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 108 2016 107 2022 151	 ▲ +39,8 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 609 2016 662 2022 681	 ▲ +11,8 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 44 2016 37 2022 43	 ▼ -2,3 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.