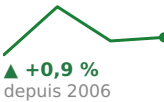
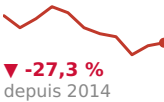




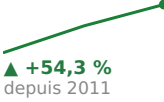
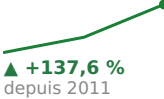


# Chanceaux-sur-Choisille — Portrait de commune




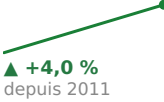

Chanceaux-sur-Choisille, Indre-et-Loire, Centre-Val de Loire

Code INSEE : 37054 · www.communement.fr

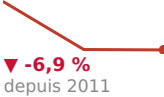
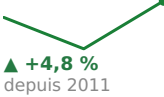


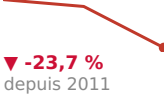
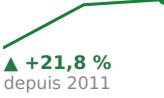

## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 3 479 2011 3 562 2016 3 503 2022 <b>3 509</b>	 ▲ +0,9 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 33 2015 29 2016 32 2017 36 2018 34 2019 29 2020 27 2021 26 2022 20 2023 23 2024 <b>24</b>	 ▼ -27,3 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 18 2015 12 2016 17 2017 16 2018 11 2019 20 2020 18 2021 11 2022 20 2023 18 2024 <b>15</b>	 ▼ -16,7 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 773 2016 708 2022 <b>575</b>	 ▼ -25,7 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 510 2016 463 2022 <b>509</b>	 ■ stable depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 770 2016 637 2022 <b>539</b>	 ▼ -30,0 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 486 2016 633 2022 <b>750</b>	 ▲ +54,3 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 116 2016 166 2022 <b>275</b>	 ▲ +137,6 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 525 2022 <b>386</b>	 ▼ -26,5 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 790 2016 807 2022 <b>790</b>	 ■ stable depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 475 2016 464 2022 <b>498</b>	 ▲ +4,8 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 364 2022 <b>379</b>	 ▲ +4,0 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>234</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 127 2016 119 2022 <b>123</b>	 ▼ -2,8 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

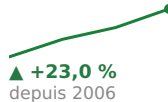
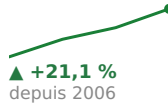

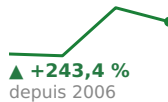
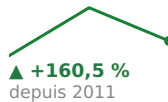

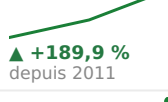
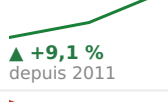
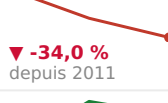
## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 1 704 2016 1 588 2022 <b>1 587</b>	 ▼ -6,9 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 250 2016 199 2022 <b>201</b>	 ▼ -19,6 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 576 2016 523 2022 <b>603</b>	 ▲ +4,8 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 560 2016 523 2022 <b>483</b>	 ▼ -13,8 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 427 2016 359 2022 <b>326</b>	 ▼ -23,6 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 253 2016 244 2022 <b>193</b>	 ▼ -23,7 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 201 2016 229 2022 <b>202</b>	 ■ stable depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 63 2016 76 2022 <b>77</b>	 ▲ +21,8 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 1 485 2016 1 391 2022 <b>1 380</b>	 ▼ -7,0 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

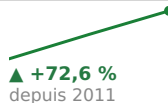
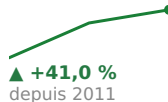
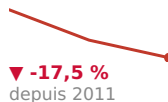
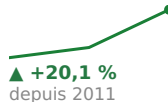
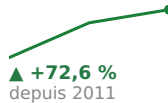

## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>25 710</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 1 248 2011 1 353 2016 1 424 2022 <b>1 536</b>	 ▲ <b>+23,0 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 1 214 2011 1 308 2016 1 370 2022 <b>1 470</b>	 ▲ <b>+21,1 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 30 2011 41 2016 35 2022 <b>51</b>	 ▲ <b>+70,4 %</b> depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 4 2011 4 2016 18 2022 <b>14</b>	 ▲ <b>+243,4 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 4 2016 25 2022 <b>10</b>	 ▲ <b>+160,5 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 0 2016 0 2022 <b>11</b>	 —	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 52 2016 89 2022 <b>152</b>	 ▲ <b>+189,9 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 1 059 2016 1 089 2022 <b>1 156</b>	 ▲ <b>+9,1 %</b> depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 139 2016 111 2022 <b>92</b>	 ▼ <b>-34,0 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 562 2016 591 2022 <b>583</b>	 ▲ <b>+3,7 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 189 2016 259 2022 <b>327</b>	 ▲ <b>+72,6 %</b> depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 85 2016 110 2022 <b>119</b>	 ▲ <b>+41,0 %</b> depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 572 2016 508 2022 <b>472</b>	 ▼ <b>-17,5 %</b> depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 459 2016 478 2022 <b>551</b>	 ▲ <b>+20,1 %</b> depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 24 2016 37 2022 <b>42</b>	 ▲ <b>+72,6 %</b> depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 3 476 2011 3 551 2016 3 503 2022 <b>3 506</b>	 ▲ <b>+0,9 %</b> depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 111 2016 113 2022 <b>114</b>	 ▲ <b>+3,3 %</b> depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 764 2016 868 2022 <b>925</b>	 ▲ <b>+21,1 %</b> depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 46 2016 43 2022 <b>15</b>	 ▼ <b>-68,1 %</b> depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.