


Amboise — Portrait de commune


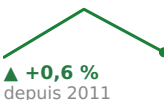

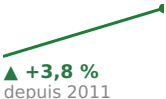

Amboise, Indre-et-Loire, Centre-Val de Loire

Code INSEE : 37003 · www.communement.fr

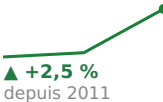

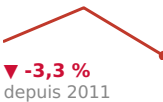
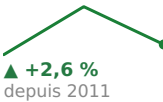

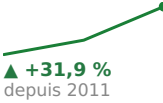
Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 12 691 2011 13 005 2016 12 761 2022 13 132	 ▲ +3,5 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 157 2015 132 2016 124 2017 115 2018 129 2019 105 2020 128 2021 105 2022 120 2023 126 2024 103	 ▼ -34,4 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 171 2015 183 2016 162 2017 195 2018 171 2019 130 2020 199 2021 180 2022 186 2023 152 2024 179	 ▲ +4,7 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 2 378 2016 2 234 2022 2 226	 ▼ -6,4 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 2 290 2016 2 136 2022 2 009	 ▼ -12,3 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 2 289 2016 2 148 2022 2 299	 ■ stable depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 2 005 2016 2 285 2022 2 493	 ▲ +24,3 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 1 557 2016 1 440 2022 1 476	 ▼ -5,2 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 2 962 2022 2 091	 ▼ -29,4 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 2 555 2016 2 707 2022 2 571	 ▲ +0,6 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 1 714 2016 1 549 2022 1 666	 ▼ -2,8 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 1 068 2022 1 109	 ▲ +3,8 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 954	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 469 2016 374 2022 399	 ▼ -15,0 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

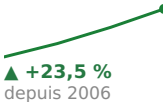

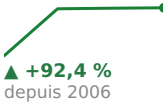

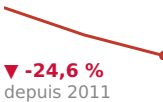
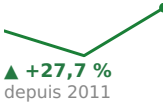
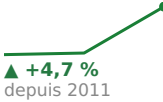
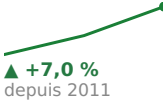

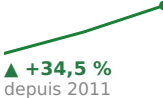
Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 4 685 2016 4 696 2022 4 801	 ▲ +2,5 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 651 2016 672 2022 864	 ▲ +32,7 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 1 378 2016 1 293 2022 1 503	 ▲ +9,1 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 1 593 2016 1 715 2022 1 541	 ▼ -3,3 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 1 606 2016 1 485 2022 1 213	 ▼ -24,5 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 612 2016 687 2022 628	 ▲ +2,6 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 2 061 2016 1 980 2022 1 966	 ▼ -4,6 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 276 2016 303 2022 364	 ▲ +31,9 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 3 504 2016 3 602 2022 3 588	 ▲ +2,4 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

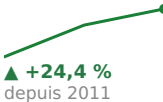
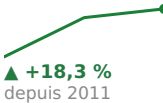


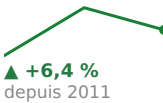

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 22 160	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.


Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 6 029 2011 6 427 2016 6 904 2022 7 448	 ▲ +23,5 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 5 559 2011 5 644 2016 5 780 2022 6 157	 ▲ +10,8 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 303 2011 577 2016 580 2022 583	 ▲ +92,4 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 167 2011 206 2016 543 2022 708	 ▲ +324,5 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 323 2016 278 2022 243	 ▼ -24,6 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 43 2016 31 2022 55	 ▲ +27,7 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 1 414 2016 1 416 2022 1 480	 ▲ +4,7 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 2 915 2016 2 995 2022 3 119	 ▲ +7,0 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 368 2016 294 2022 220	 ▼ -40,2 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 1 446 2016 1 670 2022 1 944	 ▲ +34,5 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 1 927 2016 2 240 2022 2 397	 ▲ +24,4 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 524 2016 602 2022 620	 ▲ +18,3 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 1 342 2016 1 230 2022 1 289	 ▼ -3,9 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 1 743 2016 1 637 2022 1 764	 ▲ +1,2 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 449 2016 502 2022 477	 ▲ +6,4 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 12 048 2011 12 405 2016 12 141 2022 12 630	 ▲ +4,8 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 922 2016 776 2022 894	 ▼ -3,0 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 2 485 2016 2 437 2022 2 617	 ▲ +5,3 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 298 2016 215 2022 301	 ▲ +0,9 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.