









Le Pêchereau — Portrait de commune






Le Pêchereau, Indre, Centre-Val de Loire

Code INSEE : 36154 · www.communement.fr


Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 1 988 2011 1 930 2016 1 859 2022 1 781	 ▼ -10,4 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 9 2015 13 2016 13 2017 12 2018 7 2019 11 2020 14 2021 11 2022 9 2023 6 2024 10	 ▲ +11,1 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 23 2015 18 2016 20 2017 14 2018 35 2019 21 2020 21 2021 23 2022 26 2023 22 2024 26	 ▲ +13,0 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 298 2016 273 2022 242	 ▼ -18,6 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 210 2016 223 2022 192	 ▼ -8,5 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 318 2016 241 2022 241	 ▼ -24,4 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 382 2016 431 2022 442	 ▲ +15,9 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 239 2016 216 2022 246	 ▲ +2,9 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 456 2022 291	 ▼ -36,1 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 552 2016 530 2022 494	 ▼ -10,6 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 202 2016 249 2022 269	 ▲ +33,1 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 142 2022 126	 ▼ -10,8 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 87	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 21 2016 37 2022 25	 ▲ +16,2 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.


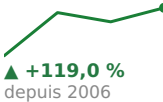

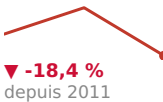



Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 755 2016 698 2022 700	 ▼ -7,3 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 45 2016 50 2022 74	 ▲ +65,3 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 204 2016 205 2022 218	 ▲ +6,8 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 318 2016 294 2022 258	 ▼ -18,9 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 269 2016 205 2022 147	 ▼ -45,5 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 123 2016 123 2022 74	 ▼ -40,0 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 172 2016 157 2022 130	 ▼ -24,3 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 14 2016 8 2022 9	 ▼ -34,2 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 665 2016 630 2022 626	 ▼ -5,9 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.







Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 22 050	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 973 2011 1 026 2016 1 027 2022 1 062	 ▲ +9,1 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 840 2011 885 2016 869 2022 885	 ▲ +5,3 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 46 2011 95 2016 84 2022 100	 ▲ +119,0 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 87 2011 46 2016 74 2022 77	 ▼ -12,2 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 12 2016 15 2022 10	 ▼ -18,4 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 0 2016 0 2022 6	 —	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 108 2016 105 2022 91	 ▼ -16,0 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 658 2016 653 2022 672	 ▲ +2,2 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 87 2016 84 2022 62	 ▼ -28,0 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 182 2016 187 2022 232	 ▲ +27,8 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 265 2016 274 2022 302	 ▲ +13,7 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 69 2016 65 2022 60	 ▼ -12,8 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 224 2016 200 2022 169	 ▼ -24,9 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 322 2016 314 2022 323	 ■ stable depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 74 2016 68 2022 73	 ▼ -2,0 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 1 965 2011 1 930 2016 1 859 2022 1 781	 ▼ -9,4 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 66 2016 70 2022 62	<p>▼ -6,8 % depuis 2011</p>	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 588 2016 539 2022 569	<p>▼ -3,2 % depuis 2011</p>	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 14 2016 33 2022 31	<p>▲ +116,9 % depuis 2011</p>	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.