









Buzançais — Portrait de commune






Buzançais, Indre, Centre-Val de Loire

Code INSEE : 36031 · www.communement.fr

Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 4 535 2011 4 495 2016 4 481 2022 4 431	 ▼ -2,3 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 53 2015 32 2016 29 2017 34 2018 34 2019 35 2020 36 2021 35 2022 31 2023 31 2024 28	 ▼ -47,2 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 98 2015 85 2016 74 2017 83 2018 66 2019 67 2020 96 2021 73 2022 83 2023 89 2024 85	 ▼ -13,3 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 702 2016 693 2022 679	 ▼ -3,2 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 569 2016 581 2022 582	 ▲ +2,3 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 725 2016 668 2022 643	 ▼ -11,4 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 869 2016 877 2022 892	 ▲ +2,7 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 657 2016 646 2022 603	 ▼ -8,3 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 1 431 2022 1 021	 ▼ -28,6 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 1 043 2016 1 136 2022 1 085	 ▲ +4,1 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 420 2016 499 2022 565	 ▲ +34,5 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 236 2022 282	 ▲ +19,2 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 139	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 68 2016 51 2022 61	 ▼ -10,3 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.











Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 1 660 2016 1 612 2022 1 671	 ▲ +0,7 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 109 2016 115 2022 174	 ▲ +60,3 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 306 2016 409 2022 361	 ▲ +18,1 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 676 2016 659 2022 520	 ▼ -23,0 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 636 2016 589 2022 660	 ▲ +3,7 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 241 2016 173 2022 190	 ▼ -21,4 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 819 2016 734 2022 739	 ▼ -9,9 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 25 2016 31 2022 46	 ▲ +81,1 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 1 335 2016 1 369 2022 1 393	 ▲ +4,3 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

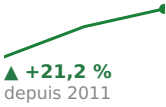





Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 20 680	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.


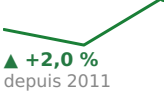
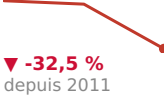
Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 2 509 2011 2 529 2016 2 550 2022 2 621	 ▲ +4,4 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 2 052 2011 2 078 2016 2 133 2022 2 144	 ▲ +4,5 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 373 2011 345 2016 341 2022 364	 ▼ -2,6 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 84 2011 106 2016 76 2022 113	 ▲ +35,2 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 40 2016 30 2022 42	 ▲ +4,0 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 4 2016 5 2022 16	 ▲ +287,8 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 348 2016 350 2022 353	 ▲ +1,5 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 1 395 2016 1 427 2022 1 408	 ▲ +0,9 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 386 2016 327 2022 219	 ▼ -43,3 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 697 2016 697 2022 814	 ▲ +16,8 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 744 2016 843 2022 902	 ▲ +21,2 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 133 2016 165 2022 222	 ▲ +67,0 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 442 2016 449 2022 370	 ▼ -16,4 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 729 2016 669 2022 631	 ▼ -13,4 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 169 2016 193 2022 177	 ▲ +4,8 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 4 393 2011 4 338 2016 4 323 2022 4 259	 ▼ -3,1 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 213 2016 233 2022 181	 ▼ -15,0 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 1 245 2016 1 233 2022 1 270	 ▲ +2,0 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 61 2016 60 2022 41	 ▼ -32,5 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.