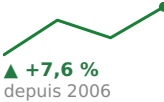









Vern-sur-Seiche — Portrait de commune






Vern-sur-Seiche, Ille-et-Vilaine, Bretagne

Code INSEE : 35352 · www.communement.fr


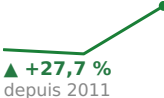




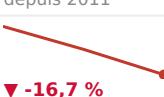
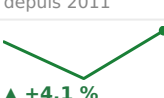

Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 7 687 2011 8 109 2016 7 893 2022 8 272	 ▲ +7,6 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 64 2015 66 2016 69 2017 64 2018 61 2019 70 2020 71 2021 74 2022 64 2023 77 2024 61	 ▼ -4,7 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 36 2015 47 2016 45 2017 48 2018 54 2019 59 2020 57 2021 46 2022 68 2023 68 2024 74	 ▲ +105,6 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 1 664 2016 1 402 2022 1 391	 ▼ -16,5 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 1 462 2016 1 283 2022 1 365	 ▼ -6,7 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 1 655 2016 1 386 2022 1 405	 ▼ -15,1 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 854 2016 1 218 2022 1 547	 ▲ +81,0 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 339 2016 403 2022 514	 ▲ +51,4 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 1 219 2022 807	 ▼ -33,8 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 1 495 2016 1 594 2022 1 535	 ▲ +2,7 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 1 008 2016 959 2022 1 039	 ▲ +3,0 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 944 2022 953	 ▲ +0,9 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 787	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 361 2016 354 2022 370	 ▲ +2,3 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.


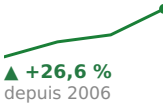
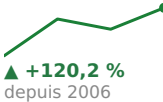

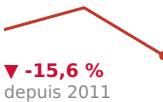

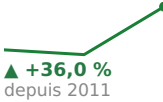
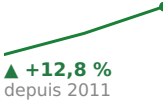

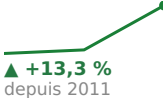
Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 3 935 2016 3 636 2022 3 782	 ▼ -3,9 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 780 2016 760 2022 997	 ▲ +27,7 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 1 280 2016 1 170 2022 1 209	 ▼ -5,5 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 1 077 2016 985 2022 912	 ▼ -15,3 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 810 2016 756 2022 647	 ▼ -20,2 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 736 2016 684 2022 583	 ▼ -20,8 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 768 2016 707 2022 640	 ▼ -16,7 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 430 2016 372 2022 447	 ▲ +4,1 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 3 119 2016 2 916 2022 2 987	 ▼ -4,2 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

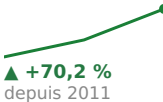
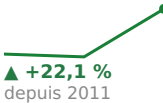

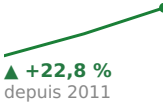
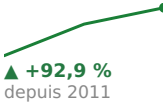

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 26 480	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

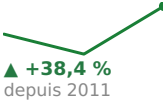
Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 2 953 2011 3 248 2016 3 347 2022 3 799	 ▲ +28,6 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 2 861 2011 3 099 2016 3 210 2022 3 623	 ▲ +26,6 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 66 2011 127 2016 111 2022 146	 ▲ +120,2 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 26 2011 22 2016 26 2022 30	 ▲ +13,4 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 76 2016 86 2022 64	 ▼ -15,6 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 4 2016 0 2022 0	 ▼ -100,0 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 370 2016 355 2022 503	 ▲ +36,0 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 2 214 2016 2 338 2022 2 497	 ▲ +12,8 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 284 2016 246 2022 208	 ▼ -26,8 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 615 2016 621 2022 697	 ▲ +13,3 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 697 2016 869 2022 1 186	 ▲ +70,2 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 241 2016 237 2022 294	 ▲ +22,1 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 1 206 2016 1 068 2022 1 007	 ▼ -16,5 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 907 2016 1 002 2022 1 114	 ▲ +22,8 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 65 2016 105 2022 126	 ▲ +92,9 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 7 612 2011 7 957 2016 7 729 2022 8 089	 ▲ +6,3 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 382 2016 278 2022 529	 ▲ +38,4 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 1 587 2016 1 787 2022 1 946	 ▲ +22,6 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 200 2016 101 2022 122	 ▼ -39,2 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.