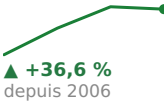


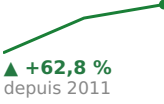


# Saint-Malo-de-Phily — Portrait de commune

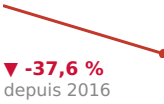
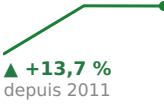
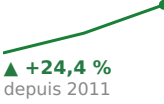
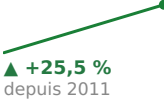

Saint-Malo-de-Phily, Ille-et-Vilaine, Bretagne

Code INSEE : 35289 · www.communement.fr




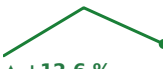





## Démographie

| Indicateur                      | Valeurs  | Évolution   | Lecture  |
|---------------------------------|--|---|--|
| <b>Population totale</b>        | 2006 786 2011 954 2016 1 089<br>2022 <b>1 074</b>  | <br>▲ <b>+36,6 %</b><br>depuis 2006   | Évolution de la population. Indique si la commune croît  |
| <b>Naissances annuelles</b>     | 2014 17 2015 21 2016 8 2017 11<br>2018 17 2019 6 2020 22 2021 7<br>2022 13 2023 7 2024 <b>11</b> | <br>▼ <b>-35,3 %</b><br>depuis 2014   | Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.                        |
| <b>Décès annuels</b>            | 2014 8 2015 3 2016 5 2017 6 2018 6<br>2019 4 2020 9 2021 6 2022 3 2023 6<br>2024 <b>1</b>        | <br>▼ <b>-87,5 %</b><br>depuis 2014   | Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.           |
| <b>Personnes de 0 à 14 ans</b>  | 2011 257 2016 277 2022 <b>228</b>  | <br>▼ <b>-11,4 %</b><br>depuis 2011   | Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.  |
| <b>Personnes de 15 à 29 ans</b> | 2011 137 2016 136 2022 <b>136</b>  | <br>▼ <b>-1,0 %</b><br>depuis 2011    | Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.         |
| <b>Personnes de 30 à 44 ans</b> | 2011 257 2016 294 2022 <b>268</b>  | <br>▲ <b>+4,3 %</b><br>depuis 2011   | Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.          |
| <b>Personnes de 60 à 74 ans</b> | 2011 88 2016 127 2022 <b>143</b>   | <br>▲ <b>+62,8 %</b><br>depuis 2011 | Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.       |
| <b>Personnes de 75 à 89 ans</b> | 2011 49 2016 59 2022 <b>51</b>   | <br>▲ <b>+3,6 %</b><br>depuis 2011  | Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile. |

## Éducation & Formation

| Indicateur   | Valeurs                           | Évolution   | Lecture   |
|--|-----------------------------------|---|---|
| <b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>   | 2016 180 2022 <b>112</b>          | <br>▼ <b>-37,6 %</b><br>depuis 2016 | Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.                |
| <b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>            | 2011 201 2016 229 2022 <b>229</b> | <br>▲ <b>+13,7 %</b><br>depuis 2011 | Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.                      |
| <b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>            | 2011 117 2016 128 2022 <b>145</b> | <br>▲ <b>+24,4 %</b><br>depuis 2011 | Niveau d'éducation de base de la population adulte.   |
| <b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>         | 2011 83 2022 <b>104</b>           | <br>▲ <b>+25,5 %</b><br>depuis 2011 | Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.                      |
| <b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b> | 2022 <b>60</b>                    | —   | Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.                    |
| <b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>            | 2011 21 2016 24 2022 <b>27</b>    | <br>▲ <b>+28,5 %</b><br>depuis 2011 | Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur. |

## Emploi & Activité

| Indicateur   | Valeurs                           | Évolution  | Lecture  |
|--|-----------------------------------|--|--|
| <b>Population active occupée</b>                         | 2011 437 2016 519 2022 <b>533</b> | <br>▲ +21,8 %<br>depuis 2011   | Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.                                    |
| <b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b> | 2011 33 2016 55 2022 <b>106</b>   | <br>▲ +225,4 %<br>depuis 2011  | Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.           |
| <b>Professions intermédiaires</b>                        | 2011 94 2016 126 2022 <b>193</b>  | <br>▲ +105,2 %<br>depuis 2011  | Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)   |
| <b>Employés</b>  | 2011 130 2016 197 2022 <b>146</b> | <br>▲ +12,6 %<br>depuis 2011   | Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.                  |
| <b>Ouvriers</b>  | 2011 177 2016 182 2022 <b>139</b> | <br>▼ -21,7 %<br>depuis 2011   | Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.                  |
| <b>Salariés à temps partiel</b>                          | 2011 64 2016 89 2022 <b>81</b>    | <br>▲ +26,5 %<br>depuis 2011   | Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.                      |
| <b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b> | 2011 49 2016 47 2022 <b>53</b>    | <br>▲ +8,6 %<br>depuis 2011    | Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre  |
| <b>Actifs utilisant les transports en commun</b>         | 2011 44 2016 39 2022 <b>50</b>    | <br>▲ +13,1 %<br>depuis 2011  | Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements. |
| <b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>        | 2011 364 2016 453 2022 <b>443</b> | <br>▲ +21,6 %<br>depuis 2011 | Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.  |

## Revenus & Inégalités

| Indicateur   | Valeurs            | Évolution | Lecture   |
|--|--------------------|-----------|---|
| <b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b> | 2021 <b>22 150</b> | —         | Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes. |

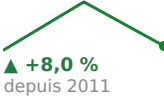
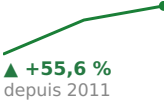

## Logement & Cadre de vie

| Indicateur   | Valeurs                                       | Évolution                    | Lecture  |
|--|---|------------------------------|--|
| <b>Nombre total de logements</b>                               | 2006 453 2011 499 2016 541<br>2022 <b>530</b> | <br>▲ +17,1 %<br>depuis 2006 | Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.                            |
| <b>Résidences principales</b>                                  | 2006 325 2011 369 2016 432<br>2022 <b>440</b> | <br>▲ +35,2 %<br>depuis 2006 | Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.   |
| <b>Logements vacants</b>                                       | 2006 64 2011 62 2016 65 2022 <b>64</b>        | <br>■ stable<br>depuis 2006  | Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.                 |
| <b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>        | 2006 64 2011 68 2016 44 2022 <b>27</b>        | <br>▼ -57,8 %<br>depuis 2006 | Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents. |
| <b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>         | 2011 7 2016 0 2022 <b>5</b>                   | <br>▼ -34,7 %<br>depuis 2011 | Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.       |
| <b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>       | 2011 0 2016 0 2022 <b>0</b>                   | <br>—                        | Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.                               |
| <b>Logements HLM loués vides</b>                               | 2011 3 2016 4 2022 <b>5</b>                   | <br>▲ +67,5 %<br>depuis 2011 | Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.                 |
| <b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b> | 2011 302 2016 348 2022 <b>363</b>             | <br>▲ +20,2 %<br>depuis 2011 | Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.                           |
| <b>Résidences principales chauffées au fioul</b>               | 2011 47 2016 58 2022 <b>38</b>                | <br>▼ -19,9 %<br>depuis 2011 | Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).                 |
| <b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>        | 2011 152 2016 181 2022 <b>186</b>             | <br>▲ +22,9 %<br>depuis 2011 | Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.                                   |

## Structure sociale

| Indicateur                                       | Valeurs   | Évolution                    | Lecture  |
|--|---|------------------------------|--|
| <b>Ménages d'une seule personne</b>              | 2011 108 2016 121 2022 <b>131</b>                 | <br>▲ +20,8 %<br>depuis 2011 | Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social  |
| <b>Familles monoparentales</b>                   | 2011 22 2016 25 2022 <b>29</b>                    | <br>▲ +33,6 %<br>depuis 2011 | Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants) |
| <b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b> | 2011 148 2016 177 2022 <b>169</b>                 | <br>▲ +13,9 %<br>depuis 2011 | Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.                                      |
| <b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>    | 2011 80 2016 101 2022 <b>99</b>                   | <br>▲ +24,7 %<br>depuis 2011 | Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.  |
| <b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b> | 2011 13 2016 10 2022 <b>19</b>                    | <br>▲ +49,3 %<br>depuis 2011 | Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.                     |
| <b>Population des ménages</b>                    | 2006 782 2011 954 2016 1 086<br>2022 <b>1 074</b> | <br>▲ +37,3 %<br>depuis 2006 | Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.                     |

## Mobilité & Attractivité

| Indicateur  | Valeurs                           | Évolution  | Lecture  |
|---|-----------------------------------|--|--|
| <b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>       | 2011 24 2016 48 2022 <b>26</b>    |  <p>▲ <b>+8,0 %</b><br/>depuis 2011</p>  | Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.  |
| <b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>            | 2011 169 2016 235 2022 <b>263</b> |  <p>▲ <b>+55,6 %</b><br/>depuis 2011</p> | Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement. |
| <b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b> | 2011 16 2016 20 2022 <b>2</b>     |  <p>▼ <b>-88,1 %</b><br/>depuis 2011</p> | Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.  |