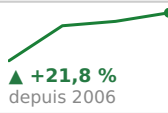
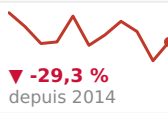
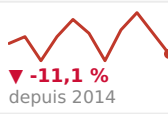
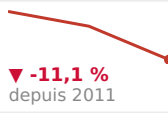
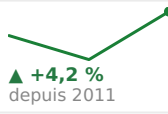
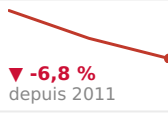
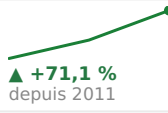
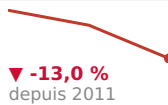


Iffendic — Portrait de commune

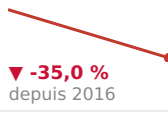
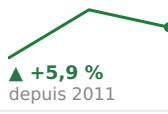
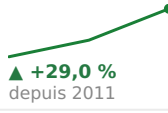
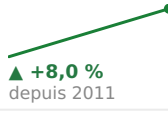

Iffendic, Ille-et-Vilaine, Bretagne

Code INSEE : 35133 · www.communement.fr

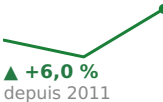
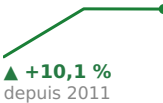
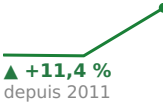
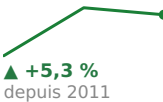
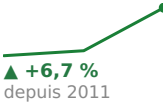
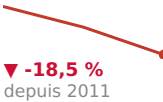



Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 3 778 2011 4 379 2016 4 454 2022 4 603	 ▲ +21,8 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 58 2015 50 2016 40 2017 41 2018 56 2019 39 2020 45 2021 53 2022 47 2023 30 2024 41	 ▼ -29,3 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 27 2015 29 2016 22 2017 29 2018 34 2019 30 2020 22 2021 31 2022 36 2023 30 2024 24	 ▼ -11,1 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 1 099 2016 1 062 2022 977	 ▼ -11,1 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 643 2016 616 2022 670	 ▲ +4,2 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 1 045 2016 1 004 2022 974	 ▼ -6,8 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 408 2016 519 2022 698	 ▲ +71,1 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 299 2016 287 2022 260	 ▼ -13,0 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 778 2022 506	 ▼ -35,0 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 837 2016 914 2022 886	 ▲ +5,9 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 541 2016 595 2022 698	 ▲ +29,0 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 425 2022 459	 ▲ +8,0 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 245	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 119 2016 108 2022 123	 ▲ +3,4 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 2 068 2016 2 001 2022 2 192	 ▲ +6,0 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 236 2016 260 2022 260	 ▲ +10,1 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 516 2016 515 2022 575	 ▲ +11,4 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 584 2016 620 2022 615	 ▲ +5,3 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 576 2016 580 2022 615	 ▲ +6,7 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 378 2016 348 2022 308	 ▼ -18,5 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 482 2016 455 2022 417	 ▼ -13,5 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 140 2016 114 2022 135	 ▼ -3,6 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 1 649 2016 1 649 2022 1 822	 ▲ +10,5 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 23 340	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

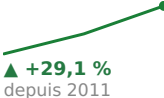

Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 1 555 2011 1 820 2016 1 929 2022 2 009	 ▲ +29,2 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 1 407 2011 1 630 2016 1 690 2022 1 827	 ▲ +29,9 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 68 2011 106 2016 142 2022 95	 ▲ +39,7 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 80 2011 84 2016 97 2022 87	 ▲ +8,8 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 28 2016 45 2022 10	 ▼ -64,3 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 0 2016 5 2022 5	 — stable depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 86 2016 95 2022 134	 ▲ +55,8 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 1 290 2016 1 356 2022 1 439	 ▲ +11,6 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 350 2016 296 2022 232	 ▼ -33,7 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 731 2016 668 2022 730	 — stable depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 376 2016 415 2022 490	 ▲ +30,3 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 92 2016 115 2022 130	 ▲ +41,2 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 672 2016 690 2022 650	 ▼ -3,3 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 480 2016 455 2022 545	 ▲ +13,5 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 65 2016 78 2022 86	 ▲ +32,3 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 3 748 2011 4 301 2016 4 373 2022 4 528	 ▲ +20,8 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 167 2016 146 2022 148	 ▼ -11,4 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 827 2016 927 2022 1 068	 ▲ +29,1 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 53 2016 38 2022 43	 ▼ -18,9 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.