

Epiniac — Portrait de commune

Epiniac, Ille-et-Vilaine, Bretagne

Code INSEE : 35104 · www.communement.fr


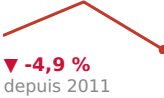
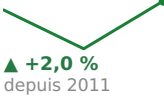
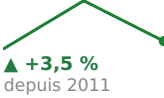

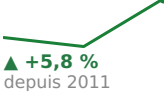
Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 1 163 2011 1 401 2016 1 426 2022 1 423	 ▲ +22,4 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 15 2015 22 2016 13 2017 18 2018 13 2019 14 2020 16 2021 14 2022 10 2023 12 2024 21	 ▲ +40,0 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 13 2015 7 2016 12 2017 11 2018 11 2019 7 2020 7 2021 9 2022 16 2023 13 2024 11	 ▼ -15,4 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 299 2016 295 2022 280	 ▼ -6,3 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 220 2016 214 2022 176	 ▼ -20,0 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 305 2016 294 2022 275	 ▼ -10,0 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 205 2016 224 2022 261	 ▲ +27,2 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 108 2016 127 2022 122	 ▲ +13,0 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 364 2022 247	 ▼ -32,2 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 330 2016 315 2022 369	 ▲ +11,7 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 120 2016 174 2022 184	 ▲ +53,2 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 89 2022 117	 ▲ +32,4 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 36	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 26 2016 26 2022 24	 ▼ -8,5 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

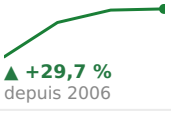

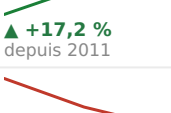

Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 624 2016 624 2022 623	 <p>■ stable depuis 2011</p>	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 42 2016 46 2022 40	 <p>▼ -4,9 % depuis 2011</p>	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 96 2016 176 2022 158	 <p>▲ +64,8 % depuis 2011</p>	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 183 2016 168 2022 187	 <p>▲ +2,0 % depuis 2011</p>	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 200 2016 245 2022 207	 <p>▲ +3,5 % depuis 2011</p>	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 108 2016 94 2022 97	 <p>▼ -10,8 % depuis 2011</p>	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 121 2016 131 2022 94	 <p>▼ -22,1 % depuis 2011</p>	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 29 2016 28 2022 21	 <p>▼ -27,7 % depuis 2011</p>	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 525 2016 518 2022 555	 <p>▲ +5,8 % depuis 2011</p>	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

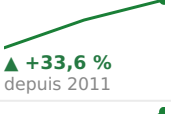
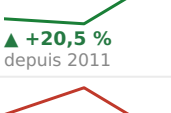

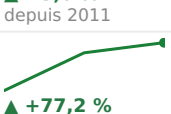
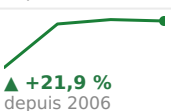

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 22 340	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.


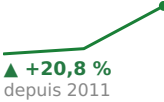

Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 571 2011 693 2016 736 2022 741	 ▲ +29,7 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 476 2011 564 2016 603 2022 628	 ▲ +32,0 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 28 2011 52 2016 61 2022 49	 ▲ +78,7 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 68 2011 78 2016 72 2022 64	 ▼ -6,2 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 12 2016 0 2022 20	 ▲ +63,4 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 0 2016 0 2022 10	 —	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 18 2016 6 2022 17	 ▼ -6,4 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 435 2016 478 2022 510	 ▲ +17,2 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 95 2016 85 2022 78	 ▼ -17,2 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 264 2016 239 2022 287	 ▲ +8,9 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 146 2016 174 2022 195	 ▲ +33,6 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 42 2016 41 2022 50	 ▲ +20,5 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 183 2016 190 2022 178	 ▼ -3,0 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 183 2016 202 2022 189	 ▲ +3,0 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 27 2016 44 2022 48	 ▲ +77,2 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 1 163 2011 1 401 2016 1 425 2022 1 417	 ▲ +21,9 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 75 2016 62 2022 59	 ▼ -21,2 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 316 2016 323 2022 381	 ▲ +20,8 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 42 2016 15 2022 17	 ▼ -59,0 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.