









# Maureilhan — Portrait de commune






Maureilhan, Hérault, Occitanie

Code INSEE : 34155 · www.communement.fr


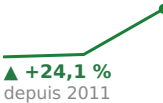
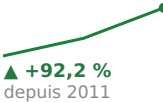
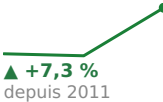
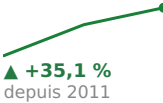
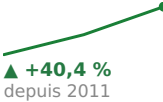
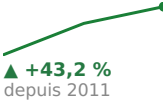

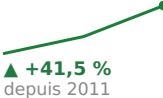
## Démographie

| Indicateur                      | Valeurs                                                                                              | Évolution                                                                                                               | Lecture                                                                                                |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Population totale</b>        | 2006 1 694 2011 1 924 2016 2 085<br>2022 <b>2 465</b>                                                | <br>▲ <b>+45,5 %</b><br>depuis 2006   | Évolution de la population. Indique si la commune croît                                                |
| <b>Naissances annuelles</b>     | 2014 22 2015 20 2016 22 2017 14<br>2018 27 2019 42 2020 26 2021 27<br>2022 31 2023 33 2024 <b>22</b> | <br>■ stable<br>depuis 2014           | Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.                        |
| <b>Décès annuels</b>            | 2014 14 2015 18 2016 23 2017 19<br>2018 16 2019 13 2020 13 2021 21<br>2022 23 2023 24 2024 <b>23</b> | <br>▲ <b>+64,3 %</b><br>depuis 2014   | Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.           |
| <b>Personnes de 0 à 14 ans</b>  | 2011 353 2016 385 2022 <b>502</b>                                                                    | <br>▲ <b>+42,3 %</b><br>depuis 2011   | Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.  |
| <b>Personnes de 15 à 29 ans</b> | 2011 271 2016 274 2022 <b>318</b>                                                                    | <br>▲ <b>+17,3 %</b><br>depuis 2011   | Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.         |
| <b>Personnes de 30 à 44 ans</b> | 2011 386 2016 413 2022 <b>488</b>                                                                    | <br>▲ <b>+26,3 %</b><br>depuis 2011  | Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.          |
| <b>Personnes de 60 à 74 ans</b> | 2011 327 2016 339 2022 <b>429</b>                                                                    | <br>▲ <b>+30,9 %</b><br>depuis 2011 | Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.       |
| <b>Personnes de 75 à 89 ans</b> | 2011 197 2016 221 2022 <b>232</b>                                                                    | <br>▲ <b>+17,5 %</b><br>depuis 2011 | Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile. |

## Éducation & Formation

| Indicateur                                             | Valeurs                           | Évolution                                                                                                               | Lecture                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>   | 2016 479 2022 <b>330</b>          | <br>▼ <b>-31,2 %</b><br>depuis 2016 | Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.                |
| <b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>            | 2011 425 2016 490 2022 <b>528</b> | <br>▲ <b>+24,3 %</b><br>depuis 2011 | Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.                      |
| <b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>            | 2011 225 2016 266 2022 <b>323</b> | <br>▲ <b>+44,0 %</b><br>depuis 2011 | Niveau d'éducation de base de la population adulte.                                                               |
| <b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>         | 2011 161 2022 <b>260</b>          | <br>▲ <b>+62,1 %</b><br>depuis 2011 | Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.                      |
| <b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b> | 2022 <b>115</b>                   | —                                                                                                                       | Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.                    |
| <b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>            | 2011 39 2016 44 2022 <b>61</b>    | <br>▲ <b>+56,8 %</b><br>depuis 2011 | Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur. |



## Emploi & Activité

| Indicateur                                               | Valeurs                             | Évolution                                                                                                               | Lecture                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Population active occupée</b>                         | 2011 737 2016 814 2022 <b>1 024</b> | <br>▲ <b>+38,9 %</b><br>depuis 2011   | Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.                                    |
| <b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b> | 2011 85 2016 86 2022 <b>106</b>     | <br>▲ <b>+24,1 %</b><br>depuis 2011   | Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.           |
| <b>Professions intermédiaires</b>                        | 2011 179 2016 239 2022 <b>344</b>   | <br>▲ <b>+92,2 %</b><br>depuis 2011   | Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)                                                   |
| <b>Employés</b>                                          | 2011 281 2016 280 2022 <b>301</b>   | <br>▲ <b>+7,3 %</b><br>depuis 2011    | Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.                  |
| <b>Ouvriers</b>                                          | 2011 191 2016 234 2022 <b>258</b>   | <br>▲ <b>+35,1 %</b><br>depuis 2011   | Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.                  |
| <b>Salariés à temps partiel</b>                          | 2011 110 2016 128 2022 <b>154</b>   | <br>▲ <b>+40,4 %</b><br>depuis 2011   | Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.                      |
| <b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b> | 2011 138 2016 177 2022 <b>198</b>   | <br>▲ <b>+43,2 %</b><br>depuis 2011   | Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre                                              |
| <b>Actifs utilisant les transports en commun</b>         | 2011 18 2016 14 2022 <b>18</b>      | <br>▼ <b>-1,7 %</b><br>depuis 2011   | Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements. |
| <b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>        | 2011 647 2016 743 2022 <b>916</b>   | <br>▲ <b>+41,5 %</b><br>depuis 2011 | Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.  |

## Revenus & Inégalités

| Indicateur                                         | Valeurs            | Évolution | Lecture                                                                                                       |
|----------------------------------------------------|--------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b> | 2021 <b>22 070</b> | —         | Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes. |


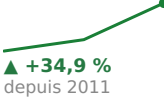

## Logement & Cadre de vie

| Indicateur                                                     | Valeurs                                           | Évolution                                                                                                               | Lecture                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nombre total de logements</b>                               | 2006 804 2011 965 2016 1 057<br>2022 <b>1 209</b> | <br>▲ <b>+50,4 %</b><br>depuis 2006   | Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.                            |
| <b>Résidences principales</b>                                  | 2006 696 2011 820 2016 908<br>2022 <b>1 051</b>   | <br>▲ <b>+51,1 %</b><br>depuis 2006  | Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.   |
| <b>Logements vacants</b>                                       | 2006 55 2011 88 2016 99 2022 <b>114</b>           | <br>▲ <b>+108,9 %</b><br>depuis 2006 | Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.                 |
| <b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>        | 2006 54 2011 56 2016 50 2022 <b>44</b>            | <br>▼ <b>-18,0 %</b><br>depuis 2006  | Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents. |
| <b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>         | 2011 12 2016 15 2022 <b>16</b>                    | <br>▲ <b>+29,7 %</b><br>depuis 2011  | Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.       |
| <b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>       | 2011 4 2016 5 2022 <b>0</b>                       | <br>▼ <b>-100,0 %</b><br>depuis 2011 | Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.                               |
| <b>Logements HLM loués vides</b>                               | 2011 7 2016 5 2022 <b>5</b>                       | <br>▼ <b>-27,3 %</b><br>depuis 2011  | Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.                 |
| <b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b> | 2011 633 2016 675 2022 <b>832</b>                 | <br>▲ <b>+31,4 %</b><br>depuis 2011  | Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.                           |
| <b>Résidences principales chauffées au fioul</b>               | 2011 108 2016 91 2022 <b>60</b>                   | <br>▼ <b>-44,1 %</b><br>depuis 2011  | Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).                 |
| <b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>        | 2011 443 2016 538 2022 <b>697</b>                 | <br>▲ <b>+57,2 %</b><br>depuis 2011  | Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.                                   |

## Structure sociale

| Indicateur                                       | Valeurs                                               | Évolution                                                                                                      | Lecture                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ménages d'une seule personne</b>              | 2011 195 2016 247 2022 <b>283</b>                     | <br>▲ +45,2 %<br>depuis 2011 | Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social                                                                      |
| <b>Familles monoparentales</b>                   | 2011 65 2016 71 2022 <b>73</b>                        | <br>▲ +12,9 %<br>depuis 2011 | Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants) |
| <b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b> | 2011 240 2016 253 2022 <b>340</b>                     | <br>▲ +41,8 %<br>depuis 2011 | Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.                                      |
| <b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>    | 2011 297 2016 317 2022 <b>349</b>                     | <br>▲ +17,7 %<br>depuis 2011 | Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.                                            |
| <b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b> | 2011 55 2016 68 2022 <b>62</b>                        | <br>▲ +12,5 %<br>depuis 2011 | Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.                     |
| <b>Population des ménages</b>                    | 2006 1 636 2011 1 924 2016 2 085<br>2022 <b>2 465</b> | <br>▲ +50,7 %<br>depuis 2006 | Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.                     |

## Mobilité & Attractivité

| Indicateur                                                | Valeurs                           | Évolution                                                                                                        | Lecture                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>       | 2011 121 2016 109 2022 <b>128</b> | <br>▲ +5,7 %<br>depuis 2011  | Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.                                                          |
| <b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>            | 2011 387 2016 419 2022 <b>522</b> | <br>▲ +34,9 %<br>depuis 2011 | Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement. |
| <b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b> | 2011 80 2016 22 2022 <b>31</b>    | <br>▼ -62,0 %<br>depuis 2011 | Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.                                                            |