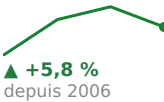
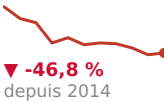
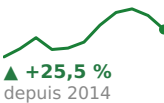
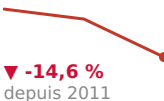
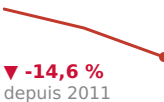
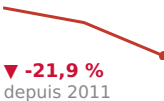
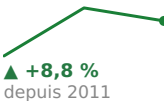
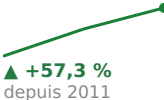


# Mauguio — Portrait de commune


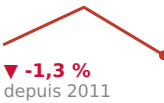



Mauguio, Hérault, Occitanie

Code INSEE : 34154 · www.communement.fr









## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 15 514 2011 16 660 2016 17 073 2022 <b>16 417</b>	 ▲ +5,8 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 216 2015 190 2016 181 2017 137 2018 148 2019 133 2020 137 2021 135 2022 126 2023 111 2024 <b>115</b>	 ▼ -46,8 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 145 2015 156 2016 171 2017 155 2018 157 2019 165 2020 188 2021 205 2022 210 2023 201 2024 <b>182</b>	 ▲ +25,5 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 2 683 2016 2 601 2022 <b>2 292</b>	 ▼ -14,6 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 2 620 2016 2 468 2022 <b>2 237</b>	 ▼ -14,6 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 3 282 2016 3 064 2022 <b>2 564</b>	 ▼ -21,9 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 3 009 2016 3 374 2022 <b>3 276</b>	 ▲ +8,8 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 1 366 2016 1 806 2022 <b>2 149</b>	 ▲ +57,3 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 3 333 2022 <b>2 051</b>	 ▼ -38,5 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 2 781 2016 2 904 2022 <b>2 745</b>	 ▼ -1,3 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 2 392 2016 2 368 2022 <b>2 378</b>	 ▼ -0,6 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 1 793 2022 <b>1 532</b>	 ▼ -14,6 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>1 666</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 662 2016 603 2022 <b>588</b>	 ▼ -11,2 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.










## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 7 052 2016 6 774 2022 <b>6 576</b>	 ▼ -6,7 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 1 219 2016 1 474 2022 <b>1 549</b>	 ▲ +27,1 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 2 313 2016 2 222 2022 <b>2 215</b>	 ▼ -4,2 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 2 385 2016 2 246 2022 <b>1 910</b>	 ▼ -19,9 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 1 244 2016 1 057 2022 <b>920</b>	 ▼ -26,0 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 1 155 2016 1 095 2022 <b>971</b>	 ▼ -15,9 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 2 294 2016 2 162 2022 <b>2 005</b>	 ▼ -12,6 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 272 2016 258 2022 <b>276</b>	 ▲ +1,4 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 5 779 2016 5 693 2022 <b>5 436</b>	 ▼ -5,9 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.







## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>25 140</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.




## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 11 058 2011 11 472 2016 12 501 2022 <b>12 843</b>	 ▲ <b>+16,1 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 6 941 2011 7 648 2016 8 218 2022 <b>8 108</b>	 ▲ <b>+16,8 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 272 2011 338 2016 493 2022 <b>732</b>	 ▲ <b>+169,4 %</b> depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 3 846 2011 3 486 2016 3 790 2022 <b>4 004</b>	 ▲ <b>+4,1 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 828 2016 971 2022 <b>732</b>	 ▼ <b>-11,6 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 58 2016 64 2022 <b>19</b>	 ▼ <b>-67,2 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 167 2016 287 2022 <b>499</b>	 ▲ <b>+199,4 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 4 850 2016 4 926 2022 <b>4 950</b>	 ▲ <b>+2,1 %</b> depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 448 2016 375 2022 <b>295</b>	 ▼ <b>-34,2 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 4 578 2016 5 434 2022 <b>5 308</b>	 ▲ <b>+15,9 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 2 649 2016 3 139 2022 <b>3 244</b>	 ▲ <b>+22,5 %</b> depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 694 2016 805 2022 <b>1 001</b>	 ▲ <b>+44,3 %</b> depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 1 903 2016 1 838 2022 <b>1 677</b>	 ▼ <b>-11,9 %</b> depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 2 227 2016 2 309 2022 <b>2 067</b>	 ▼ <b>-7,2 %</b> depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 364 2016 501 2022 <b>605</b>	 ▲ <b>+66,2 %</b> depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 15 430 2011 16 582 2016 16 990 2022 <b>16 312</b>	 ▲ <b>+5,7 %</b> depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 1 175 2016 1 329 2022 <b>909</b>	 ▼ <b>-22,6 %</b> depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 3 844 2016 3 777 2022 <b>4 112</b>	 ▲ <b>+7,0 %</b> depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 506 2016 450 2022 <b>275</b>	 ▼ <b>-45,8 %</b> depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.