









Castelnau-le-Lez — Portrait de commune






Castelnau-le-Lez, Hérault, Occitanie

Code INSEE : 34057 · www.communement.fr

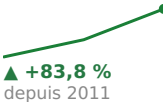

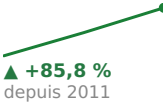
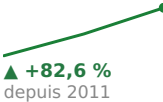
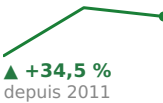
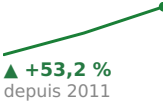
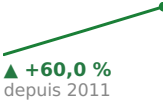

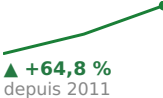
Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 15 229 2011 15 951 2016 19 257 2022 25 404	 ▲ +66,8 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 202 2015 225 2016 237 2017 217 2018 282 2019 283 2020 320 2021 343 2022 270 2023 283 2024 316	 ▲ +56,4 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 118 2015 141 2016 130 2017 159 2018 167 2019 163 2020 173 2021 173 2022 163 2023 173 2024 167	 ▲ +41,5 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 2 419 2016 2 856 2022 3 667	 ▲ +51,6 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 3 062 2016 4 264 2022 5 838	 ▲ +90,7 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 2 671 2016 3 624 2022 5 189	 ▲ +94,2 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 2 410 2016 3 042 2022 3 845	 ▲ +59,6 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 1 619 2016 1 645 2022 2 105	 ▲ +30,0 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 2 814 2022 2 053	 ▼ -27,0 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 1 658 2016 2 141 2022 2 308	 ▲ +39,2 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 1 946 2016 2 283 2022 3 061	 ▲ +57,2 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 1 757 2022 2 542	 ▲ +44,7 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 4 856	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 898 2016 1 201 2022 1 726	 ▲ +92,1 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.




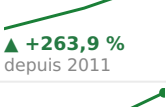



Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 6 530 2016 8 484 2022 11 999	 ▲ +83,8 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 2 057 2016 2 423 2022 4 132	 ▲ +100,9 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 2 086 2016 2 950 2022 3 875	 ▲ +85,8 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 1 823 2016 2 508 2022 3 328	 ▲ +82,6 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 855 2016 1 215 2022 1 149	 ▲ +34,5 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 1 020 2016 1 265 2022 1 563	 ▲ +53,2 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 1 848 2016 2 397 2022 2 958	 ▲ +60,0 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 709 2016 1 183 2022 1 659	 ▲ +133,9 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 4 614 2016 5 826 2022 7 602	 ▲ +64,8 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

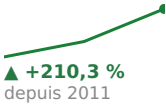
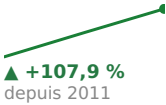
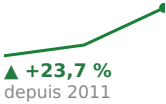
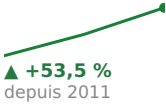
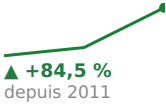

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 25 160	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

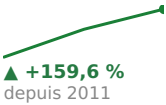
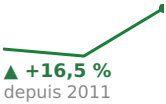

Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 6 325 2011 7 167 2016 9 759 2022 13 962	 ▲ +120,7 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 5 952 2011 6 643 2016 8 858 2022 12 925	 ▲ +117,2 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 269 2011 391 2016 726 2022 685	 ▲ +155,0 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 105 2011 133 2016 175 2022 352	 ▲ +236,2 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 404 2016 862 2022 1 471	 ▲ +263,9 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 35 2016 43 2022 76	 ▲ +120,9 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 403 2016 924 2022 1 206	 ▲ +199,5 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 4 254 2016 4 472 2022 6 130	 ▲ +44,1 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 736 2016 339 2022 423	 ▼ -42,5 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 2 806 2016 4 948 2022 7 579	 ▲ +170,1 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 1 965 2016 3 294 2022 6 096	 ▲ +210,3 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 585 2016 903 2022 1 217	 ▲ +107,9 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 1 880 2016 1 980 2022 2 324	 ▲ +23,7 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 1 988 2016 2 460 2022 3 051	 ▲ +53,5 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 384 2016 440 2022 709	 ▲ +84,5 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 14 911 2011 15 414 2016 18 656 2022 24 684	 ▲ +65,5 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 925 2016 1 777 2022 2 401	 ▲ +159,6 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 3 547 2016 3 449 2022 4 134	 ▲ +16,5 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 471 2016 583 2022 669	 ▲ +42,3 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.