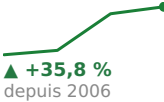




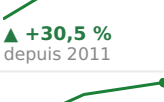
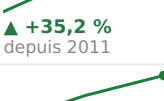
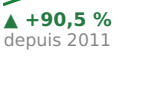


Balaruc-le-Vieux — Portrait de commune

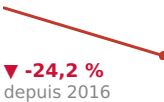


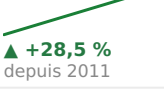

Balaruc-le-Vieux, Hérault, Occitanie

Code INSEE : 34024 · www.communement.fr






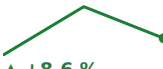



Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 2 024 2011 2 091 2016 2 644 2022 2 749	 ▲ +35,8 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 24 2015 17 2016 25 2017 11 2018 21 2019 22 2020 19 2021 15 2022 27 2023 18 2024 12	 ▼ -50,0 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 35 2015 38 2016 28 2017 32 2018 39 2019 36 2020 33 2021 32 2022 44 2023 51 2024 35	 ■ stable depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 349 2016 479 2022 430	 ▲ +23,2 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 316 2016 335 2022 327	 ▲ +3,5 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 383 2016 524 2022 500	 ▲ +30,5 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 401 2016 507 2022 542	 ▲ +35,2 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 148 2016 225 2022 282	 ▲ +90,5 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 509 2022 386	 ▼ -24,2 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 429 2016 565 2022 530	 ▲ +23,5 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 303 2016 372 2022 416	 ▲ +37,3 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 214 2022 275	 ▲ +28,5 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 166	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 64 2016 53 2022 52	 ▼ -18,8 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 876 2016 1 090 2022 1 152	 ▲ +31,5 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 116 2016 100 2022 225	 ▲ +93,8 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 244 2016 370 2022 335	 ▲ +37,1 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 300 2016 440 2022 469	 ▲ +56,5 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 212 2016 205 2022 190	 ▼ -10,5 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 139 2016 174 2022 151	 ▲ +8,6 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 149 2016 208 2022 186	 ▲ +24,8 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 22 2016 23 2022 33	 ▲ +50,0 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 766 2016 953 2022 978	 ▲ +27,7 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 24 440	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

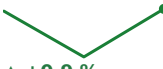
Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 917 2011 967 2016 1 264 2022 1 370	 ▲ +49,4 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 802 2011 852 2016 1 081 2022 1 202	 ▲ +49,9 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 21 2011 29 2016 74 2022 15	 ▼ -28,6 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 94 2011 86 2016 109 2022 153	 ▲ +62,8 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 12 2016 30 2022 40	 ▲ +233,0 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 0 2016 0 2022 0	 —	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 4 2016 49 2022 83	 ▲ +1975,0 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 701 2016 839 2022 875	 ▲ +24,8 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 39 2016 29 2022 13	 ▼ -66,7 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 473 2016 640 2022 755	 ▲ +59,6 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 188 2016 275 2022 355	 ▲ +88,6 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 60 2016 95 2022 95	 ▲ +58,1 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 292 2016 365 2022 335	 ▲ +14,6 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 288 2016 305 2022 405	 ▲ +40,5 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 30 2016 44 2022 48	 ▲ +60,0 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 2 024 2011 2 091 2016 2 572 2022 2 672	 ▲ +32,0 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 117 2016 96 2022 118	 ▲ +0,9 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 488 2016 540 2022 670	 ▲ +37,3 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 24 2016 23 2022 23	 ▼ -4,2 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.