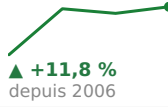
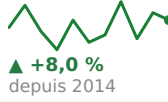
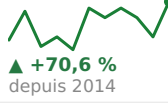
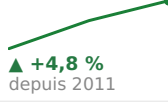

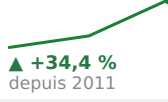



Saint-Médard-de-Guizières — Portrait de commune

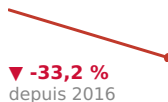


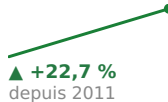

Saint-Médard-de-Guizières, Gironde, Nouvelle-Aquitaine

Code INSEE : 33447 · www.communement.fr


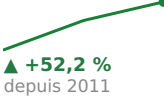
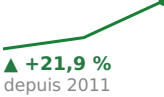
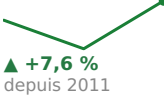

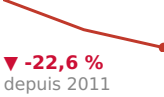
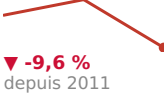


Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 2 154 2011 2 397 2016 2 373 2022 2 408	 ▲ +11,8 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 25 2015 31 2016 24 2017 19 2018 27 2019 21 2020 23 2021 32 2022 22 2023 29 2024 27	 ▲ +8,0 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 17 2015 26 2016 15 2017 18 2018 14 2019 27 2020 24 2021 27 2022 24 2023 18 2024 29	 ▲ +70,6 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 429 2016 441 2022 450	 ▲ +4,8 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 407 2016 350 2022 317	 ▼ -22,2 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 472 2016 472 2022 415	 ▼ -11,9 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 356 2016 386 2022 478	 ▲ +34,4 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 244 2016 244 2022 217	 ▼ -11,0 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 778 2022 520	 ▼ -33,2 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 585 2016 550 2022 647	 ▲ +10,7 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 238 2016 241 2022 287	 ▲ +20,8 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 99 2022 122	 ▲ +22,7 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 50	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 47 2016 40 2022 27	 ▼ -42,5 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

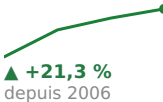
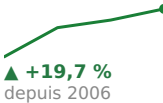
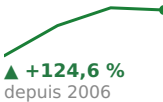



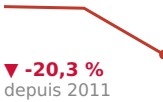
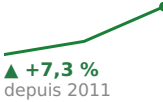

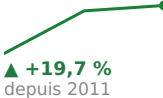
Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 910 2016 834 2022 865	 ▼ -5,0 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 49 2016 64 2022 74	 ▲ +52,2 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 180 2016 189 2022 219	 ▲ +21,9 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 323 2016 287 2022 347	 ▲ +7,6 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 335 2016 342 2022 288	 ▼ -14,0 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 151 2016 130 2022 117	 ▼ -22,6 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 186 2016 195 2022 168	 ▼ -9,6 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 30 2016 36 2022 33	 ▲ +11,5 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 754 2016 685 2022 734	 ▼ -2,6 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 19 920	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.


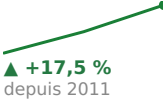

Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 1 091 2011 1 222 2016 1 278 2022 1 323	 ▲ +21,3 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 937 2011 1 049 2016 1 078 2022 1 121	 ▲ +19,7 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 67 2011 122 2016 155 2022 151	 ▲ +124,6 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 86 2011 50 2016 45 2022 51	 ▼ -41,1 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 33 2016 25 2022 44	 ▲ +34,8 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 12 2016 0 2022 0	 ▼ -100,0 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 88 2016 88 2022 70	 ▼ -20,3 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 615 2016 627 2022 660	 ▲ +7,3 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 86 2016 64 2022 56	 ▼ -34,9 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 402 2016 473 2022 482	 ▲ +19,7 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 315 2016 366 2022 394	 ▲ +25,2 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 102 2016 124 2022 144	 ▲ +41,0 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 256 2016 239 2022 244	 ▼ -4,5 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 362 2016 317 2022 307	 ▼ -15,2 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 63 2016 71 2022 74	 ▲ +16,6 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 2 145 2011 2 397 2016 2 373 2022 2 407	 ▲ +12,2 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 198 2016 157 2022 121	 ▼ -39,0 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 473 2016 510 2022 556	 ▲ +17,5 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 81 2016 55 2022 26	 ▼ -67,4 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.