

# Fargues — Portrait de commune

Fargues, Gironde, Nouvelle-Aquitaine

Code INSEE : 33164 · www.communement.fr


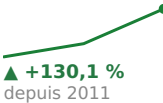
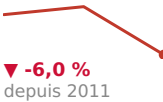
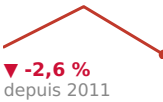
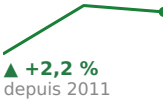
## Démographie

| Indicateur                      | Valeurs  | Évolution                    | Lecture  |
|---------------------------------|--|------------------------------|--|
| <b>Population totale</b>        | 2006 1 526 2011 1 569 2016 1 622<br>2022 <b>1 634</b>  | <br>▲ +7,1 %<br>depuis 2006  | Évolution de la population. Indique si la commune croît  |
| <b>Naissances annuelles</b>     | 2014 22 2015 19 2016 16 2017 13<br>2018 21 2019 19 2020 11 2021 15<br>2022 17 2023 14 2024 <b>13</b> | <br>▼ -40,9 %<br>depuis 2014 | Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.                        |
| <b>Décès annuels</b>            | 2014 11 2015 16 2016 10 2017 8<br>2018 10 2019 12 2020 12 2021 9<br>2022 9 2023 5 2024 <b>11</b>     | <br>■ stable<br>depuis 2014  | Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.           |
| <b>Personnes de 0 à 14 ans</b>  | 2011 282 2016 310 2022 <b>288</b>  | <br>▲ +2,3 %<br>depuis 2011  | Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.  |
| <b>Personnes de 15 à 29 ans</b> | 2011 216 2016 228 2022 <b>182</b>  | <br>▼ -15,6 %<br>depuis 2011 | Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.         |
| <b>Personnes de 30 à 44 ans</b> | 2011 292 2016 284 2022 <b>297</b>  | <br>▲ +1,8 %<br>depuis 2011  | Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.          |
| <b>Personnes de 60 à 74 ans</b> | 2011 250 2016 306 2022 <b>361</b>  | <br>▲ +44,7 %<br>depuis 2011 | Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.       |
| <b>Personnes de 75 à 89 ans</b> | 2011 130 2016 108 2022 <b>151</b>  | <br>▲ +15,8 %<br>depuis 2011 | Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile. |

## Éducation & Formation

| Indicateur   | Valeurs                           | Évolution                    | Lecture   |
|--|-----------------------------------|------------------------------|---|
| <b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>   | 2016 375 2022 <b>243</b>          | <br>▼ -35,2 %<br>depuis 2016 | Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.                |
| <b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>            | 2011 305 2016 346 2022 <b>316</b> | <br>▲ +3,6 %<br>depuis 2011  | Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.                      |
| <b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>            | 2011 214 2016 209 2022 <b>251</b> | <br>▲ +17,3 %<br>depuis 2011 | Niveau d'éducation de base de la population adulte.   |
| <b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>         | 2011 127 2022 <b>158</b>          | <br>▲ +24,5 %<br>depuis 2011 | Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.                      |
| <b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b> | 2022 <b>104</b>                   | —                            | Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.                    |
| <b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>            | 2011 34 2016 20 2022 <b>26</b>    | <br>▼ -21,9 %<br>depuis 2011 | Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur. |


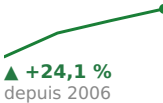
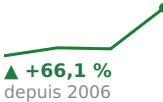
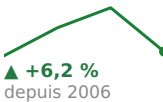
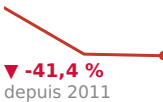
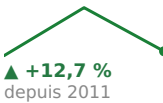
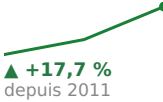

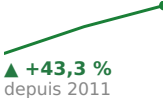
## Emploi & Activité

| Indicateur   | Valeurs                           | Évolution  | Lecture  |
|--|-----------------------------------|--|--|
| <b>Population active occupée</b>                         | 2011 681 2016 687 2022 <b>705</b> | <br>▲ <b>+3,5 %</b><br>depuis 2011   | Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.                                    |
| <b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b> | 2011 61 2016 83 2022 <b>141</b>   | <br>▲ <b>+130,1 %</b><br>depuis 2011 | Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.           |
| <b>Professions intermédiaires</b>                        | 2011 156 2016 216 2022 <b>234</b> | <br>▲ <b>+50,5 %</b><br>depuis 2011  | Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)   |
| <b>Employés</b>  | 2011 205 2016 226 2022 <b>214</b> | <br>▲ <b>+4,6 %</b><br>depuis 2011   | Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.                  |
| <b>Ouvriers</b>  | 2011 217 2016 157 2022 <b>127</b> | <br>▼ <b>-41,6 %</b><br>depuis 2011  | Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.                  |
| <b>Salariés à temps partiel</b>                          | 2011 93 2016 94 2022 <b>88</b>    | <br>▼ <b>-6,0 %</b><br>depuis 2011   | Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.                      |
| <b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b> | 2011 104 2016 119 2022 <b>101</b> | <br>▼ <b>-2,6 %</b><br>depuis 2011   | Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre  |
| <b>Actifs utilisant les transports en commun</b>         | 2011 33 2016 26 2022 <b>37</b>    | <br>▲ <b>+11,6 %</b><br>depuis 2011 | Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements. |
| <b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>        | 2011 606 2016 621 2022 <b>619</b> | <br>▲ <b>+2,2 %</b><br>depuis 2011 | Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.  |







## Revenus & Inégalités

| Indicateur   | Valeurs            | Évolution | Lecture   |
|--|--------------------|-----------|---|
| <b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b> | 2021 <b>24 700</b> | —         | Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes. |




## Logement & Cadre de vie

| Indicateur   | Valeurs                                       | Évolution   | Lecture  |
|--|---|---|--|
| <b>Nombre total de logements</b>                               | 2006 620 2011 698 2016 736<br>2022 <b>782</b> | <br>▲ <b>+26,1 %</b><br>depuis 2006   | Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.                            |
| <b>Résidences principales</b>                                  | 2006 572 2011 641 2016 676<br>2022 <b>710</b> | <br>▲ <b>+24,1 %</b><br>depuis 2006   | Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.   |
| <b>Logements vacants</b>                                       | 2006 36 2011 40 2016 39 2022 <b>59</b>        | <br>▲ <b>+66,1 %</b><br>depuis 2006   | Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.                 |
| <b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>        | 2006 12 2011 17 2016 21 2022 <b>13</b>        | <br>▲ <b>+6,2 %</b><br>depuis 2006    | Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents. |
| <b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>         | 2011 8 2016 5 2022 <b>5</b>                   | <br>▼ <b>-41,4 %</b><br>depuis 2011   | Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.       |
| <b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>       | 2011 4 2016 10 2022 <b>5</b>                  | <br>▲ <b>+12,7 %</b><br>depuis 2011   | Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.                               |
| <b>Logements HLM loués vides</b>                               | 2011 2 2016 4 2022 <b>3</b>                   | <br>▲ <b>+45,9 %</b><br>depuis 2011   | Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.                 |
| <b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b> | 2011 480 2016 506 2022 <b>565</b>             | <br>▲ <b>+17,7 %</b><br>depuis 2011  | Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.                           |
| <b>Résidences principales chauffées au fioul</b>               | 2011 51 2016 42 2022 <b>21</b>                | <br>▼ <b>-58,8 %</b><br>depuis 2011 | Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).                 |
| <b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>        | 2011 226 2016 281 2022 <b>324</b>             | <br>▲ <b>+43,3 %</b><br>depuis 2011 | Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.                                   |

## Structure sociale

| Indicateur                                       | Valeurs   | Évolution   | Lecture  |
|--|---|---|--|
| <b>Ménages d'une seule personne</b>              | 2011 135 2016 167 2022 <b>175</b>                     | <br>▲ <b>+29,9 %</b><br>depuis 2011 | Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social  |
| <b>Familles monoparentales</b>                   | 2011 45 2016 59 2022 <b>73</b>                        | <br>▲ <b>+63,0 %</b><br>depuis 2011 | Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants) |
| <b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b> | 2011 213 2016 211 2022 <b>183</b>                     | <br>▼ <b>-14,0 %</b><br>depuis 2011 | Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.                                      |
| <b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>    | 2011 225 2016 236 2022 <b>262</b>                     | <br>▲ <b>+16,3 %</b><br>depuis 2011 | Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.  |
| <b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b> | 2011 29 2016 38 2022 <b>38</b>                        | <br>▲ <b>+31,0 %</b><br>depuis 2011 | Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.                     |
| <b>Population des ménages</b>                    | 2006 1 504 2011 1 545 2016 1 568<br>2022 <b>1 634</b> | <br>▲ <b>+8,6 %</b><br>depuis 2006  | Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.                     |

## Mobilité & Attractivité

| Indicateur  | Valeurs                           | Évolution   | Lecture  |
|---|-----------------------------------|---|--|
| <b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>       | 2011 41 2016 61 2022 <b>69</b>    | <br>▲ <b>+69,6 %</b><br>depuis 2011 | Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.  |
| <b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>            | 2011 367 2016 383 2022 <b>405</b> | <br>▲ <b>+10,2 %</b><br>depuis 2011 | Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement. |
| <b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b> | 2011 12 2016 19 2022 <b>12</b>    | <br>▼ <b>-4,0 %</b><br>depuis 2011  | Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.  |