
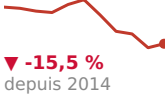

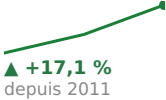

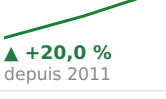



Toulouse — Portrait de commune

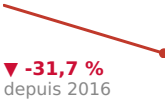

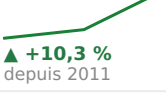


Toulouse, Haute-Garonne, Occitanie

Code INSEE : 31555 · www.communement.fr


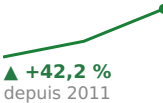
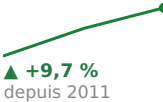

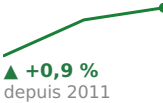
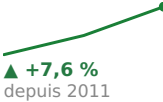
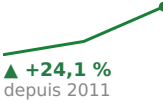
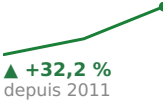

Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 437 715 2011 447 340 2016 475 438 2022 511 684	 ▲ +16,9 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 6 748 2015 6 712 2016 6 630 2017 6 590 2018 6 819 2019 6 957 2020 6 520 2021 6 056 2022 5 982 2023 5 585 2024 5 700	 ▼ -15,5 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 2 596 2015 2 814 2016 2 768 2017 2 763 2018 2 791 2019 2 922 2020 2 990 2021 2 994 2022 2 981 2023 2 939 2024 2 910	 ▲ +12,1 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 63 977 2016 70 278 2022 72 079	 ▲ +12,7 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 142 434 2016 151 916 2022 166 794	 ▲ +17,1 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 94 571 2016 102 030 2022 108 899	 ▲ +15,2 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 45 018 2016 49 139 2022 54 039	 ▲ +20,0 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 28 700 2016 26 524 2022 27 972	 ▼ -2,5 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 60 999 2022 41 691	 ▼ -31,7 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 43 555 2016 45 027 2022 43 973	 ▲ +1,0 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 50 364 2016 51 295 2022 55 571	 ▲ +10,3 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 47 821 2022 39 389	 ▼ -17,6 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 93 945	—	Part des très diplômés. Corrélé à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 60 123 2016 64 991 2022 71 017	 ▲ +18,1 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 195 878 2016 205 320 2022 232 901	 ▲ +18,9 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 62 490 2016 71 063 2022 88 844	 ▲ +42,2 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 62 123 2016 65 558 2022 68 150	 ▲ +9,7 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 60 321 2016 61 054 2022 62 390	 ▲ +3,4 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 33 580 2016 33 805 2022 33 882	 ▲ +0,9 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 33 336 2016 34 349 2022 35 860	 ▲ +7,6 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 142 241 2016 151 690 2022 176 517	 ▲ +24,1 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 48 890 2016 54 038 2022 64 622	 ▲ +32,2 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 109 334 2016 108 714 2022 110 589	 ▲ +1,1 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

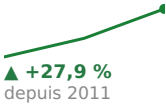
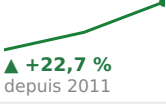




Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 22 140	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.


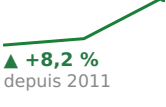
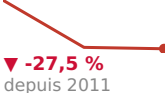
Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 247 885 2011 263 582 2016 288 252 2022 318 683	 ▲ +28,6 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 229 699 2011 236 798 2016 255 005 2022 280 599	 ▲ +22,2 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 13 991 2011 21 301 2016 23 542 2022 25 999	 ▲ +85,8 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 4 195 2011 5 483 2016 9 704 2022 12 085	 ▲ +188,1 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 44 820 2016 50 675 2022 57 319	 ▲ +27,9 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 2 169 2016 2 355 2022 2 421	 ▲ +11,6 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 33 015 2016 32 504 2022 37 213	 ▲ +12,7 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 79 107 2016 83 549 2022 90 387	 ▲ +14,3 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 3 383 2016 2 452 2022 1 659	 ▼ -51,0 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 106 174 2016 119 822 2022 133 341	 ▲ +25,6 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 121 104 2016 134 123 2022 154 879	 ▲ +27,9 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 19 276 2016 20 885 2022 23 656	 ▲ +22,7 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 36 118 2016 38 780 2022 40 003	 ▲ +10,8 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 46 369 2016 47 094 2022 49 427	 ▲ +6,6 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 10 049 2016 9 842 2022 9 944	 ▼ -1,0 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 425 619 2011 436 632 2016 465 551 2022 502 691	 ▲ +18,1 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 56 449 2016 63 281 2022 66 573	 ▲ +17,9 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 74 155 2016 74 971 2022 80 227	 ▲ +8,2 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 22 923 2016 16 801 2022 16 622	 ▼ -27,5 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.