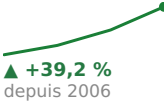
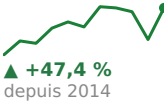
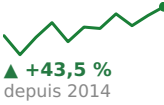
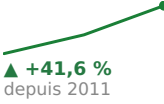
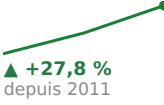
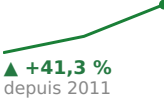
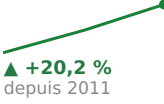



Seysse — Portrait de commune

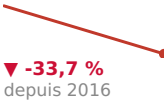

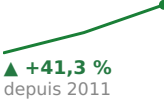
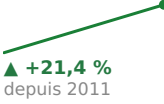

Seysse, Haute-Garonne, Occitanie

Code INSEE : 31547 · www.communement.fr

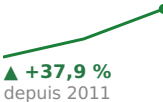
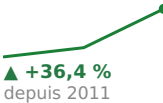
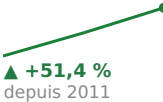
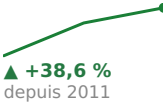
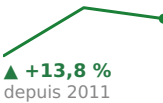
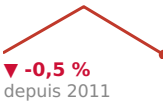

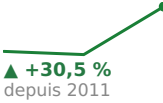

Démographie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---------------------------------|--|---|--|
| Population totale | 2006 7 303 2011 7 866 2016 8 787 2022 10 167 |  ▲ +39,2 % depuis 2006 | Évolution de la population. Indique si la commune croît |
| Naissances annuelles | 2014 78 2015 89 2016 87 2017 99 2018 104 2019 100 2020 116 2021 115 2022 112 2023 90 2024 115 |  ▲ +47,4 % depuis 2014 | Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel. |
| Décès annuels | 2014 46 2015 33 2016 45 2017 55 2018 42 2019 52 2020 51 2021 61 2022 53 2023 60 2024 66 |  ▲ +43,5 % depuis 2014 | Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement. |
| Personnes de 0 à 14 ans | 2011 1 275 2016 1 483 2022 1 806 |  ▲ +41,6 % depuis 2011 | Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles. |
| Personnes de 15 à 29 ans | 2011 1 590 2016 1 780 2022 2 033 |  ▲ +27,8 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif. |
| Personnes de 30 à 44 ans | 2011 1 714 2016 1 954 2022 2 420 |  ▲ +41,3 % depuis 2011 | Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social. |
| Personnes de 60 à 74 ans | 2011 1 075 2016 1 176 2022 1 293 |  ▲ +20,2 % depuis 2011 | Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés. |
| Personnes de 75 à 89 ans | 2011 496 2016 490 2022 628 |  ▲ +26,7 % depuis 2011 | Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile. |

Éducation & Formation

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|---|---|
| Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP | 2016 1 722 2022 1 142 |  ▼ -33,7 % depuis 2016 | Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi. |
| Personnes titulaires d'un CAP ou BEP | 2011 1 688 2016 1 532 2022 1 872 |  ▲ +10,9 % depuis 2011 | Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal. |
| Personnes titulaires du baccalauréat | 2011 1 081 2016 1 268 2022 1 527 |  ▲ +41,3 % depuis 2011 | Niveau d'éducation de base de la population adulte. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2 | 2011 804 2022 976 |  ▲ +21,4 % depuis 2011 | Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus | 2022 819 | — | Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance. |
| Personnes scolarisées de 18 à 24 ans | 2011 230 2016 209 2022 237 |  ▲ +3,0 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur. |











Emploi & Activité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|---|--|
| Population active occupée | 2011 3 049 2016 3 479 2022 4 203 |  ▲ +37,9 % depuis 2011 | Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale. |
| Cadres et professions intellectuelles supérieures | 2011 621 2016 664 2022 847 |  ▲ +36,4 % depuis 2011 | Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi. |
| Professions intermédiaires | 2011 893 2016 1 114 2022 1 353 |  ▲ +51,4 % depuis 2011 | Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens) |
| Employés | 2011 933 2016 1 179 2022 1 294 |  ▲ +38,6 % depuis 2011 | Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux. |
| Ouvriers | 2011 656 2016 773 2022 746 |  ▲ +13,8 % depuis 2011 | Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale. |
| Salariés à temps partiel | 2011 499 2016 552 2022 496 |  ▼ -0,5 % depuis 2011 | Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local. |
| Actifs travaillant dans leur commune de résidence | 2011 588 2016 555 2022 660 |  ▲ +12,2 % depuis 2011 | Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre |
| Actifs utilisant les transports en commun | 2011 170 2016 166 2022 222 |  ▲ +30,5 % depuis 2011 | Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements. |
| Actifs utilisant principalement la voiture | 2011 2 557 2016 3 024 2022 3 578 |  ▲ +39,9 % depuis 2011 | Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages. |

Revenus & Inégalités

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|--------------------|-----------|---|
| Revenu médian par unité de consommation (€) | 2021 23 830 | — | Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes. |

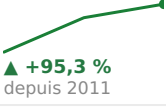
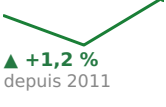
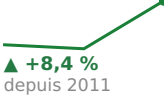
Logement & Cadre de vie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|---|--|
| Nombre total de logements | 2006 2 588 2011 2 824 2016 3 418 2022 4 145 |  ▲ +60,2 % depuis 2006 | Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population. |
| Résidences principales | 2006 2 460 2011 2 668 2016 3 172 2022 3 828 |  ▲ +55,6 % depuis 2006 | Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires. |
| Logements vacants | 2006 119 2011 142 2016 225 2022 257 |  ▲ +115,7 % depuis 2006 | Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande. |
| Résidences secondaires et logements occasionnels | 2006 9 2011 14 2016 21 2022 60 |  ▲ +581,7 % depuis 2006 | Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents. |
| Résidences principales en suroccupation modérée | 2011 59 2016 114 2022 130 |  ▲ +119,6 % depuis 2011 | Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille. |
| Résidences principales en suroccupation accentuée | 2011 8 2016 5 2022 19 |  ▲ +144,1 % depuis 2011 | Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés. |
| Logements HLM loués vides | 2011 127 2016 301 2022 504 |  ▲ +295,0 % depuis 2011 | Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable. |
| Résidences principales occupées par leurs propriétaires | 2011 1 890 2016 2 053 2022 2 302 |  ▲ +21,8 % depuis 2011 | Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune. |
| Résidences principales chauffées au fioul | 2011 190 2016 149 2022 84 |  ▼ -56,0 % depuis 2011 | Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G). |
| Résidences principales chauffées à l'électricité | 2011 1 105 2016 1 317 2022 1 779 |  ▲ +61,0 % depuis 2011 | Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie. |

Structure sociale

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|--|--|
| Ménages d'une seule personne | 2011 589 2016 849 2022 1 198 |  ▲ +103,3 % depuis 2011 | Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social |
| Familles monoparentales | 2011 182 2016 337 2022 432 |  ▲ +137,4 % depuis 2011 | Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants) |
| Ménages formés d'un couple avec enfant(s) | 2011 980 2016 1 033 2022 1 153 |  ▲ +17,6 % depuis 2011 | Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune. |
| Ménages formés d'un couple sans enfant | 2011 858 2016 901 2022 999 |  ▲ +16,4 % depuis 2011 | Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante. |
| Personnes de 80 ans ou plus vivant seules | 2011 86 2016 116 2022 135 |  ▲ +57,0 % depuis 2011 | Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile. |
| Population des ménages | 2006 6 344 2011 6 681 2016 7 598 2022 8 869 |  ▲ +39,8 % depuis 2006 | Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages. |

Mobilité & Attractivité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---|---|---|--|
| Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans | 2011 303 2016 510 2022 592 |  ▲ +95,3 % depuis 2011 | Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population. |
| Ménages installés depuis 10 ans ou plus | 2011 1 506 2016 1 476 2022 1 525 |  ▲ +1,2 % depuis 2011 | Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement. |
| Personnes arrivées d'une autre région dans l'année | 2011 105 2016 104 2022 114 |  ▲ +8,4 % depuis 2011 | Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local. |