Saint-Jory — Portrait de commune

Saint-Jory, Haute-Garonne, Occitanie

Code INSEE : 31490 · www.communement.fr

Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 4 815 2011 5 380 2016 5 692 2022 **7 996**	▲ **+66,1 %** depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 64 2015 61 2016 55 2017 60 2018 85 2019 76 2020 135 2021 115 2022 140 2023 138 2024 **144**	▲ **+125,0 %** depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 20 2015 37 2016 22 2017 41 2018 29 2019 38 2020 32 2021 39 2022 29 2023 36 2024 **38**	▲ **+90,0 %** depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 1 148 2016 1 148 2022 **1 816**	▲ **+58,3 %** depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 936 2016 1 017 2022 **1 636**	▲ **+74,9 %** depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 1 252 2016 1 174 2022 **1 869**	▲ **+49,3 %** depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 581 2016 708 2022 **880**	▲ **+51,5 %** depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 275 2016 278 2022 **319**	▲ **+15,7 %** depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 904 2022 **933**	▲ **+3,3 %** depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 1 035 2016 1 188 2022 **1 323**	▲ **+27,8 %** depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 792 2016 779 2022 **1 236**	▲ **+56,0 %** depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 533 2022 **807**	▲ **+51,5 %** depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 **497**	—	Part des très diplômés. Corrélé à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 176 2016 171 2022 **235**	▲ **+33,1 %** depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 2 562 2016 2 768 2022 **3 909**	▲ **+52,6 %** depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 347 2016 372 2022 **615**	▲ **+77,3 %** depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 698 2016 864 2022 **1 085**	▲ **+55,5 %** depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens
Employés	2011 921 2016 829 2022 **1 237**	▲ **+34,3 %** depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 607 2016 729 2022 **992**	▲ **+63,6 %** depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 350 2016 356 2022 **395**	▲ **+12,7 %** depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 583 2016 500 2022 **720**	▲ **+23,6 %** depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 119 2016 130 2022 **251**	▲ **+110,6 %** depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 2 161 2016 2 424 2022 **3 311**	▲ **+53,2 %** depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 **22 560**	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 1 864 2011 2 118 2016 2 495 2022 **3 728**	▲ **+100,0 %** depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 1 783 2011 2 007 2016 2 319 2022 **3 424**	▲ **+92,1 %** depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 70 2011 103 2016 163 2022 **286**	▲ **+308,9 %** depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 11 2011 9 2016 13 2022 **18**	▲ **+60,7 %** depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 53 2016 53 2022 **139**	▲ **+160,9 %** depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 0 2016 19 2022 **17**	—	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 125 2016 253 2022 **755**	▲ **+505,0 %** depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 1 288 2016 1 427 2022 **1 401**	▲ **+8,8 %** depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 271 2016 235 2022 **102**	▼ **-62,4 %** depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 1 131 2016 1 405 2022 **1 685**	▲ **+49,0 %** depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 450 2016 618 2022 **1 109**	▲ **+146,6 %** depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 156 2016 256 2022 **479**	▲ **+206,6 %** depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 838 2016 821 2022 **1 019**	▲ **+21,5 %** depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 495 2016 584 2022 **782**	▲ **+57,8 %** depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 58 2016 87 2022 **74**	▲ **+28,2 %** depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 4 798 2011 5 193 2016 5 656 2022 **7 970**	▲ **+66,1 %** depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 281 2016 326 2022 **634**	▲ **+125,6 %** depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 995 2016 1 118 2022 **1 038**	▲ **+4,3 %** depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 90 2016 71 2022 **116**	▲ **+30,0 %** depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.