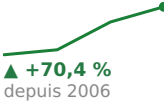


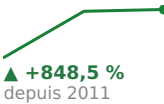
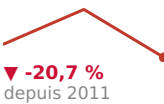
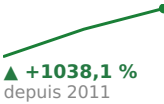
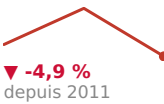
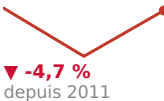


Zérubia — Portrait de commune

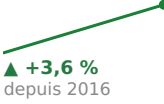

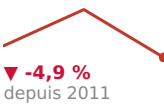
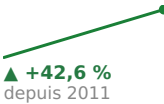
Zérubia, Corse-du-Sud, Corse

Code INSEE : 2A357 · www.communement.fr

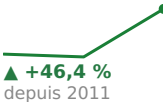
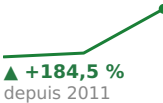
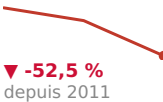
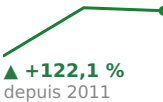
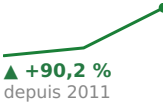
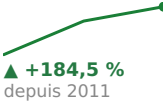



Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 27 2011 29 2016 40 2022 46	 ▲ +70,4 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 0 2015 0 2016 1 2017 0 2018 1 2019 1 2020 0 2021 0 2022 0 2023 0 2024 0		Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 0 2015 0 2016 1 2017 1 2018 0 2019 0 2020 1 2021 0 2022 0 2023 0 2024 0		Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 1 2016 9 2022 9	 ▲ +848,5 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 6 2016 9 2022 5	 ▼ -20,7 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 1 2016 7 2022 11	 ▲ +1038,1 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 10 2016 11 2022 9	 ▼ -4,9 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 2 2016 0 2022 2	 ▼ -4,7 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.


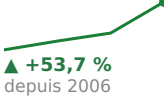


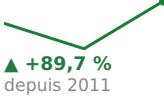





Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 4 2022 5	 ▲ +3,6 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 0 2016 3 2022 5		Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 13 2016 14 2022 12	 ▼ -4,9 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 4 2022 6	 ▲ +42,6 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 3	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 0 2016 0 2022 0	—	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

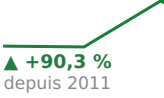

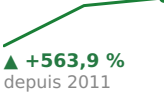
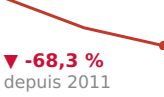


Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 13 2016 12 2022 18	 <p>▲ +46,4 % depuis 2011</p>	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 1 2016 1 2022 3	 <p>▲ +184,5 % depuis 2011</p>	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 4 2016 3 2022 2	 <p>▼ -52,5 % depuis 2011</p>	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 3 2016 7 2022 6	 <p>▲ +122,1 % depuis 2011</p>	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 4 2016 4 2022 7	 <p>▲ +90,2 % depuis 2011</p>	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 1 2016 2 2022 3	 <p>▲ +184,5 % depuis 2011</p>	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 6 2016 2 2022 6	 <p>▲ +11,0 % depuis 2011</p>	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 1 2016 0 2022 0	 <p>▼ -100,0 % depuis 2011</p>	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 12 2016 10 2022 15	 <p>▲ +26,9 % depuis 2011</p>	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

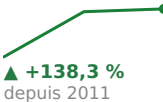

Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 125 2011 124 2016 123 2022 112	 ▼ -10,5 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 15 2011 16 2016 18 2022 23	 ▲ +53,7 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 10 2011 9 2016 7 2022 8	 ▼ -22,4 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 100 2011 99 2016 98 2022 81	 ▼ -18,9 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 1 2016 0 2022 2	 ▲ +89,7 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 2 2016 0 2022 0	 ▼ -100,0 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 0 2016 0 2022 0	 —	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 10 2016 13 2022 17	 ▲ +71,3 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 1 2016 0 2022 0	 ▼ -100,0 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 1 2016 2 2022 9	 ▲ +848,5 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 7 2016 7 2022 13	 ▲ +90,3 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 1 2016 2 2022 2	 ▲ +89,7 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 1 2016 6 2022 6	 ▲ +563,9 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 6 2016 3 2022 2	 ▼ -68,3 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 0 2016 0 2022 0	 —	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 27 2011 29 2016 40 2022 46	 ▲ +69,7 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 2 2016 4 2022 5	 <p>▲ +138,3 % depuis 2011</p>	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 12 2016 7 2022 10	 <p>▼ -12,8 % depuis 2011</p>	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 1 2016 0 2022 2	 <p>▲ +89,7 % depuis 2011</p>	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.