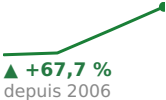


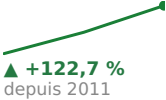
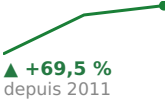
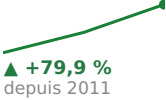
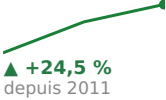
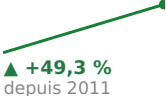


Pietrosella — Portrait de commune


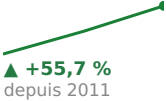
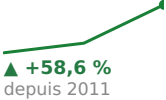
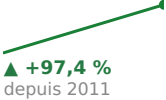

Pietrosella, Corse-du-Sud, Corse

Code INSEE : 2A228 · www.communement.fr

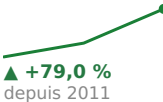
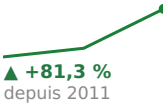
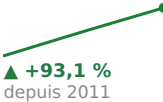
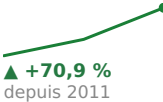
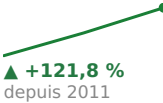
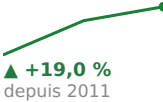
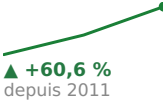
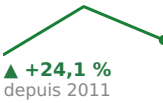

Démographie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---------------------------------|---|--|--|
| Population totale | 2006 1 218 2011 1 250 2016 1 640 2022 2 042 |  ▲ +67,7 % depuis 2006 | Évolution de la population. Indique si la commune croît |
| Naissances annuelles | 2014 12 2015 19 2016 12 2017 15 2018 11 2019 9 2020 12 2021 12 2022 10 2023 12 2024 10 |  ▼ -16,7 % depuis 2014 | Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel. |
| Décès annuels | 2014 9 2015 8 2016 12 2017 16 2018 13 2019 10 2020 22 2021 17 2022 21 2023 18 2024 18 |  ▲ +100,0 % depuis 2014 | Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement. |
| Personnes de 0 à 14 ans | 2011 165 2016 255 2022 367 |  ▲ +122,7 % depuis 2011 | Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles. |
| Personnes de 15 à 29 ans | 2011 144 2016 224 2022 244 |  ▲ +69,5 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif. |
| Personnes de 30 à 44 ans | 2011 223 2016 297 2022 401 |  ▲ +79,9 % depuis 2011 | Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social. |
| Personnes de 60 à 74 ans | 2011 317 2016 366 2022 394 |  ▲ +24,5 % depuis 2011 | Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés. |
| Personnes de 75 à 89 ans | 2011 149 2016 185 2022 222 |  ▲ +49,3 % depuis 2011 | Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile. |

Éducation & Formation

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|-----------------------------------|--|---|
| Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP | 2016 325 2022 174 |  ▼ -46,4 % depuis 2016 | Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi. |
| Personnes titulaires d'un CAP ou BEP | 2011 178 2016 224 2022 277 |  ▲ +55,7 % depuis 2011 | Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal. |
| Personnes titulaires du baccalauréat | 2011 264 2016 295 2022 418 |  ▲ +58,6 % depuis 2011 | Niveau d'éducation de base de la population adulte. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2 | 2011 115 2022 227 |  ▲ +97,4 % depuis 2011 | Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus | 2022 182 | — | Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance. |
| Personnes scolarisées de 18 à 24 ans | 2011 24 2016 47 2022 37 |  ▲ +54,1 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur. |

Emploi & Activité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|-----------------------------------|---|--|
| Population active occupée | 2011 450 2016 552 2022 805 |  ▲ +79,0 % depuis 2011 | Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale. |
| Cadres et professions intellectuelles supérieures | 2011 79 2016 91 2022 143 |  ▲ +81,3 % depuis 2011 | Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi. |
| Professions intermédiaires | 2011 128 2016 189 2022 247 |  ▲ +93,1 % depuis 2011 | Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens) |
| Employés | 2011 144 2016 179 2022 246 |  ▲ +70,9 % depuis 2011 | Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux. |
| Ouvriers | 2011 51 2016 80 2022 113 |  ▲ +121,8 % depuis 2011 | Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale. |
| Salariés à temps partiel | 2011 53 2016 60 2022 63 |  ▲ +19,0 % depuis 2011 | Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local. |
| Actifs travaillant dans leur commune de résidence | 2011 140 2016 175 2022 225 |  ▲ +60,6 % depuis 2011 | Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre |
| Actifs utilisant les transports en commun | 2011 11 2016 20 2022 14 |  ▲ +24,1 % depuis 2011 | Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements. |
| Actifs utilisant principalement la voiture | 2011 372 2016 461 2022 706 |  ▲ +90,1 % depuis 2011 | Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages. |

Revenus & Inégalités

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|--------------------|-----------|---|
| Revenu médian par unité de consommation (€) | 2021 28 370 | — | Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes. |




Logement & Cadre de vie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|---|--|
| Nombre total de logements | 2006 1 351 2011 1 363 2016 1 632 2022 2 011 |  ▲ +48,8 % depuis 2006 | Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population. |
| Résidences principales | 2006 521 2011 554 2016 655 2022 817 |  ▲ +57,0 % depuis 2006 | Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires. |
| Logements vacants | 2006 17 2011 7 2016 1 2022 3 |  ▼ -81,7 % depuis 2006 | Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande. |
| Résidences secondaires et logements occasionnels | 2006 814 2011 803 2016 976 2022 1 190 |  ▲ +46,3 % depuis 2006 | Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents. |
| Résidences principales en suroccupation modérée | 2011 43 2016 39 2022 48 |  ▲ +12,1 % depuis 2011 | Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille. |
| Résidences principales en suroccupation accentuée | 2011 6 2016 6 2022 10 |  ▲ +59,0 % depuis 2011 | Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés. |
| Logements HLM loués vides | 2011 0 2016 0 2022 0 |  | Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable. |
| Résidences principales occupées par leurs propriétaires | 2011 400 2016 464 2022 496 |  ▲ +24,0 % depuis 2011 | Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune. |
| Résidences principales chauffées au fioul | 2011 23 2016 20 2022 21 |  ▼ -9,2 % depuis 2011 | Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G). |
| Résidences principales chauffées à l'électricité | 2011 357 2016 471 2022 638 |  ▲ +78,8 % depuis 2011 | Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie. |

Structure sociale

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|--|--|
| Ménages d'une seule personne | 2011 154 2016 146 2022 193 |  ▲ +25,4 % depuis 2011 | Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social |
| Familles monoparentales | 2011 33 2016 51 2022 69 |  ▲ +108,8 % depuis 2011 | Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants) |
| Ménages formés d'un couple avec enfant(s) | 2011 131 2016 189 2022 279 |  ▲ +113,1 % depuis 2011 | Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune. |
| Ménages formés d'un couple sans enfant | 2011 215 2016 243 2022 264 |  ▲ +22,9 % depuis 2011 | Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante. |
| Personnes de 80 ans ou plus vivant seules | 2011 19 2016 31 2022 39 |  ▲ +105,6 % depuis 2011 | Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile. |
| Population des ménages | 2006 1 218 2011 1 250 2016 1 639 2022 2 042 |  ▲ +67,7 % depuis 2006 | Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages. |

Mobilité & Attractivité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---|-----------------------------------|--|--|
| Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans | 2011 56 2016 70 2022 137 |  ▲ +144,3 % depuis 2011 | Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population. |
| Ménages installés depuis 10 ans ou plus | 2011 336 2016 368 2022 385 |  ▲ +14,7 % depuis 2011 | Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement. |
| Personnes arrivées d'une autre région dans l'année | 2011 31 2016 73 2022 70 |  ▲ +125,4 % depuis 2011 | Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local. |