



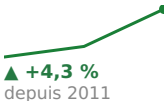
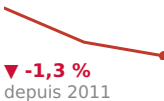
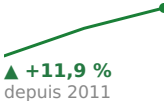



# Brest — Portrait de commune

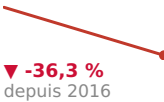

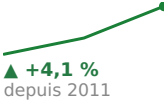


Brest, Finistère, Bretagne

Code INSEE : 29019 · www.communement.fr


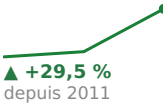
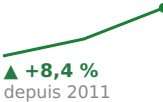

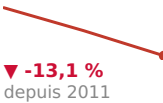
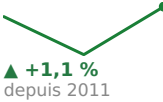
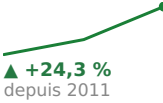

## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 144 548 2011 140 547 2016 139 342 2022 <b>140 993</b>	 ▼ -2,5 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 1 697 2015 1 710 2016 1 613 2017 1 643 2018 1 498 2019 1 449 2020 1 482 2021 1 475 2022 1 480 2023 1 425 2024 <b>1 500</b>	 ▼ -11,6 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 1 164 2015 1 281 2016 1 311 2017 1 314 2018 1 271 2019 1 246 2020 1 312 2021 1 263 2022 1 393 2023 1 338 2024 <b>1 393</b>	 ▲ +19,7 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 21 585 2016 20 644 2022 <b>19 756</b>	 ▼ -8,5 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 38 929 2016 39 297 2022 <b>40 604</b>	 ▲ +4,3 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 26 237 2016 25 993 2022 <b>25 896</b>	 ▼ -1,3 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 17 054 2016 18 219 2022 <b>19 077</b>	 ▲ +11,9 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 11 202 2016 10 297 2022 <b>10 754</b>	 ▼ -4,0 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 22 105 2022 <b>14 084</b>	 ▼ -36,3 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 23 861 2016 22 739 2022 <b>21 111</b>	 ▼ -11,5 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 18 059 2016 18 307 2022 <b>18 796</b>	 ▲ +4,1 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 13 914 2022 <b>11 633</b>	 ▼ -16,4 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>14 985</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 14 213 2016 15 545 2022 <b>15 816</b>	 ▲ +11,3 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.






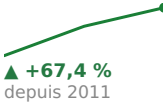




## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 55 938 2016 53 544 2022 <b>58 049</b>	 ▲ <b>+3,8 %</b> depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 10 949 2016 11 300 2022 <b>14 179</b>	 ▲ <b>+29,5 %</b> depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 15 827 2016 16 297 2022 <b>17 162</b>	 ▲ <b>+8,4 %</b> depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 21 774 2016 20 368 2022 <b>19 551</b>	 ▼ <b>-10,2 %</b> depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 14 260 2016 13 370 2022 <b>12 399</b>	 ▼ <b>-13,1 %</b> depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 10 377 2016 10 119 2022 <b>10 033</b>	 ▼ <b>-3,3 %</b> depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 41 008 2016 39 272 2022 <b>41 470</b>	 ▲ <b>+1,1 %</b> depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 7 830 2016 8 422 2022 <b>9 734</b>	 ▲ <b>+24,3 %</b> depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 38 694 2016 36 486 2022 <b>36 954</b>	 ▼ <b>-4,5 %</b> depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

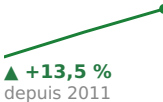
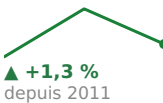


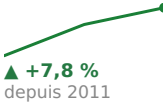

## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>21 420</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.


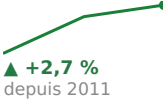

## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 79 372 2011 81 138 2016 82 667 2022 <b>85 545</b>	 ▲ <b>+7,8 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 72 336 2011 72 909 2016 74 232 2022 <b>76 582</b>	 ▲ <b>+5,9 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 5 778 2011 6 477 2016 5 793 2022 <b>5 495</b>	 ▼ <b>-4,9 %</b> depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 1 258 2011 1 753 2016 2 641 2022 <b>3 468</b>	 ▲ <b>+175,6 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 7 603 2016 7 164 2022 <b>7 549</b>	 ▼ <b>-0,7 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 180 2016 254 2022 <b>301</b>	 ▲ <b>+67,4 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 13 686 2016 14 078 2022 <b>13 799</b>	 ▲ <b>+0,8 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 33 333 2016 32 233 2022 <b>32 683</b>	 ▼ <b>-2,0 %</b> depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 5 828 2016 4 530 2022 <b>3 276</b>	 ▼ <b>-43,8 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 20 913 2016 22 588 2022 <b>24 862</b>	 ▲ <b>+18,9 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 37 345 2016 39 955 2022 <b>42 404</b>	 ▲ <b>+13,5 %</b> depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 6 259 2016 6 553 2022 <b>6 337</b>	 ▲ <b>+1,3 %</b> depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 12 142 2016 11 293 2022 <b>10 801</b>	 ▼ <b>-11,0 %</b> depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 14 782 2016 13 805 2022 <b>14 089</b>	 ▼ <b>-4,7 %</b> depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 3 860 2016 4 055 2022 <b>4 160</b>	 ▲ <b>+7,8 %</b> depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 139 684 2011 135 550 2016 134 346 2022 <b>136 523</b>	 ▼ <b>-2,3 %</b> depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 15 719 2016 15 713 2022 <b>15 431</b>	 ▼ <b>-1,8 %</b> depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 27 615 2016 28 189 2022 <b>28 371</b>	 ▲ <b>+2,7 %</b> depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 4 415 2016 3 404 2022 <b>3 883</b>	 ▼ <b>-12,1 %</b> depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.