
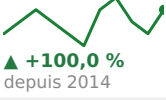




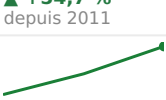
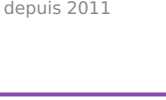


Fresnay-le-Gilmert — Portrait de commune

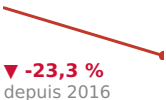


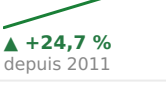

Fresnay-le-Gilmert, Eure-et-Loir, Centre-Val de Loire

Code INSEE : 28163 · www.communement.fr

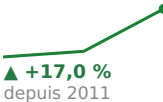

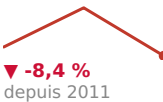
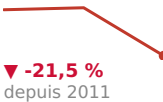

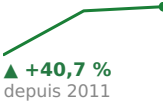

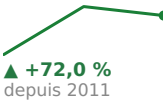
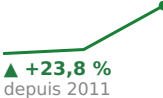
Démographie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---------------------------------|---|--|--|
| Population totale | 2006 197 2011 206 2016 196 2022 223 |  ▲ +13,2 % depuis 2006 | Évolution de la population. Indique si la commune croît |
| Naissances annuelles | 2014 2 2015 3 2016 4 2017 3 2018 2 2019 1 2020 4 2021 5 2022 3 2023 2 2024 4 |  ▲ +100,0 % depuis 2014 | Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel. |
| Décès annuels | 2014 0 2015 1 2016 1 2017 1 2018 3 2019 2 2020 2 2021 2 2022 0 2023 3 2024 0 |  | Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement. |
| Personnes de 0 à 14 ans | 2011 50 2016 39 2022 51 |  ▲ +3,2 % depuis 2011 | Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles. |
| Personnes de 15 à 29 ans | 2011 29 2016 40 2022 26 |  ▼ -11,1 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif. |
| Personnes de 30 à 44 ans | 2011 42 2016 29 2022 47 |  ▲ +13,2 % depuis 2011 | Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social. |
| Personnes de 60 à 74 ans | 2011 22 2016 27 2022 35 |  ▲ +54,7 % depuis 2011 | Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés. |
| Personnes de 75 à 89 ans | 2011 7 2016 8 2022 8 |  ▲ +18,0 % depuis 2011 | Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile. |

Éducation & Formation

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|--------------------------------|--|---|
| Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP | 2016 29 2022 22 |  ▼ -23,3 % depuis 2016 | Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi. |
| Personnes titulaires d'un CAP ou BEP | 2011 38 2016 40 2022 46 |  ▲ +22,7 % depuis 2011 | Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal. |
| Personnes titulaires du baccalauréat | 2011 26 2016 32 2022 34 |  ▲ +27,0 % depuis 2011 | Niveau d'éducation de base de la population adulte. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2 | 2011 24 2022 30 |  ▲ +24,7 % depuis 2011 | Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus | 2022 9 | — | Part des très diplômés. Corrélé à la présence de cadres et à une économie de la connaissance. |
| Personnes scolarisées de 18 à 24 ans | 2011 3 2016 5 2022 3 |  ▲ +3,3 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur. |

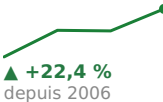

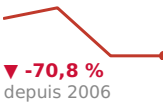




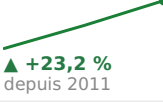


Emploi & Activité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|----------------------------------|---|--|
| Population active occupée | 2011 98 2016 100 2022 115 |  ▲ +17,0 % depuis 2011 | Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale. |
| Cadres et professions intellectuelles supérieures | 2011 20 2016 29 2022 22 |  ▲ +9,9 % depuis 2011 | Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi. |
| Professions intermédiaires | 2011 24 2016 33 2022 22 |  ▼ -8,4 % depuis 2011 | Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens) |
| Employés | 2011 28 2016 29 2022 22 |  ▼ -21,5 % depuis 2011 | Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux. |
| Ouvriers | 2011 24 2016 10 2022 28 |  ▲ +14,5 % depuis 2011 | Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale. |
| Salariés à temps partiel | 2011 11 2016 15 2022 16 |  ▲ +40,7 % depuis 2011 | Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local. |
| Actifs travaillant dans leur commune de résidence | 2011 15 2016 12 2022 7 |  ▼ -51,8 % depuis 2011 | Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre |
| Actifs utilisant les transports en commun | 2011 3 2016 6 2022 5 |  ▲ +72,0 % depuis 2011 | Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements. |
| Actifs utilisant principalement la voiture | 2011 86 2016 88 2022 107 |  ▲ +23,8 % depuis 2011 | Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages. |

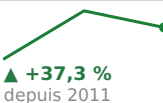

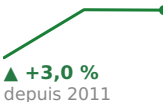
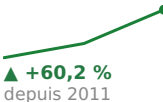


Revenus & Inégalités

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|--------------------|-----------|---|
| Revenu médian par unité de consommation (€) | 2021 27 240 | — | Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes. |

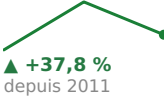
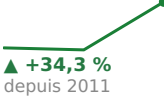
Logement & Cadre de vie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|--|--|--|
| Nombre total de logements | 2006 75 2011 84 2016 84 2022 92 |  ▲ +22,4 % depuis 2006 | Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population. |
| Résidences principales | 2006 67 2011 74 2016 81 2022 88 |  ▲ +30,8 % depuis 2006 | Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires. |
| Logements vacants | 2006 7 2011 8 2016 2 2022 2 |  ▼ -70,8 % depuis 2006 | Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande. |
| Résidences secondaires et logements occasionnels | 2006 1 2011 2 2016 1 2022 2 |  ▲ +104,0 % depuis 2006 | Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents. |
| Résidences principales en suroccupation modérée | 2011 0 2016 0 2022 0 |  | Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille. |
| Résidences principales en suroccupation accentuée | 2011 0 2016 0 2022 0 |  | Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés. |
| Logements HLM loués vides | 2011 0 2016 0 2022 0 |  | Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable. |
| Résidences principales occupées par leurs propriétaires | 2011 68 2016 76 2022 84 |  ▲ +23,2 % depuis 2011 | Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune. |
| Résidences principales chauffées au fioul | 2011 21 2016 22 2022 24 |  ▲ +13,0 % depuis 2011 | Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G). |
| Résidences principales chauffées à l'électricité | 2011 23 2016 32 2022 34 |  ▲ +43,5 % depuis 2011 | Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie. |

Structure sociale

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|--|---|--|
| Ménages d'une seule personne | 2011 12 2016 19 2022 17 |  ▲ +37,3 % depuis 2011 | Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social |
| Familles monoparentales | 2011 4 2016 0 2022 0 |  ▼ -100,0 % depuis 2011 | Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants) |
| Ménages formés d'un couple avec enfant(s) | 2011 32 2016 33 2022 33 |  ▲ +3,0 % depuis 2011 | Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune. |
| Ménages formés d'un couple sans enfant | 2011 24 2016 29 2022 39 |  ▲ +60,2 % depuis 2011 | Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante. |
| Personnes de 80 ans ou plus vivant seules | 2011 1 2016 4 2022 0 |  ▼ -100,0 % depuis 2011 | Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile. |
| Population des ménages | 2006 197 2011 206 2016 196 2022 223 |  ▲ +13,2 % depuis 2006 | Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages. |

Mobilité & Attractivité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---|--------------------------------|--|--|
| Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans | 2011 3 2016 7 2022 4 |  <p>▲ +33,3 % depuis 2011</p> | Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population. |
| Ménages installés depuis 10 ans ou plus | 2011 44 2016 43 2022 59 |  <p>▲ +34,3 % depuis 2011</p> | Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement. |
| Personnes arrivées d'une autre région dans l'année | 2011 7 2016 3 2022 2 |  <p>▼ -70,6 % depuis 2011</p> | Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local. |