




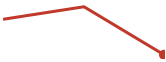




Verneuil d'Avre et d'Iton — Portrait de commune






Verneuil d'Avre et d'Iton, Eure, Normandie

Code INSEE : 27679 · www.communement.fr

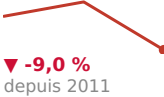




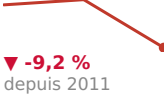
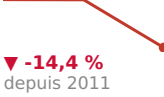
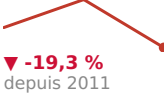
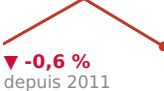
Démographie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---------------------------------|--|--|--|
| Population totale | 2006 7 922 2011 7 521 2016 8 164 2022 7 262 |  ▼ -8,3 % depuis 2006 | Évolution de la population. Indique si la commune croît |
| Naissances annuelles | 2014 92 2015 84 2016 79 2017 66 2018 54 2019 63 2020 76 2021 75 2022 56 2023 68 2024 45 |  ▼ -51,1 % depuis 2014 | Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel. |
| Décès annuels | 2014 103 2015 105 2016 103 2017 118 2018 123 2019 126 2020 130 2021 116 2022 115 2023 120 2024 120 |  ▲ +16,5 % depuis 2014 | Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement. |
| Personnes de 0 à 14 ans | 2011 1 306 2016 1 497 2022 1 096 |  ▼ -16,1 % depuis 2011 | Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles. |
| Personnes de 15 à 29 ans | 2011 1 294 2016 1 347 2022 1 075 |  ▼ -16,9 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif. |
| Personnes de 30 à 44 ans | 2011 1 306 2016 1 398 2022 1 044 |  ▼ -20,0 % depuis 2011 | Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social. |
| Personnes de 60 à 74 ans | 2011 1 232 2016 1 446 2022 1 537 |  ▲ +24,7 % depuis 2011 | Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés. |
| Personnes de 75 à 89 ans | 2011 857 2016 852 2022 868 |  ▲ +1,2 % depuis 2011 | Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile. |

Éducation & Formation

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|--|---|
| Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP | 2016 2 572 2022 1 784 |  ▼ -30,6 % depuis 2016 | Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi. |
| Personnes titulaires d'un CAP ou BEP | 2011 1 376 2016 1 572 2022 1 498 |  ▲ +8,9 % depuis 2011 | Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal. |
| Personnes titulaires du baccalauréat | 2011 729 2016 907 2022 873 |  ▲ +19,7 % depuis 2011 | Niveau d'éducation de base de la population adulte. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2 | 2011 418 2022 449 |  ▲ +7,5 % depuis 2011 | Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus | 2022 301 | — | Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance. |
| Personnes scolarisées de 18 à 24 ans | 2011 178 2016 221 2022 162 |  ▼ -9,4 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur. |









Emploi & Activité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|--|--|
| Population active occupée | 2011 2 756 2016 2 863 2022 2 507 |  ▼ -9,0 % depuis 2011 | Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale. |
| Cadres et professions intellectuelles supérieures | 2011 311 2016 335 2022 287 |  ▼ -7,7 % depuis 2011 | Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi. |
| Professions intermédiaires | 2011 635 2016 669 2022 560 |  ▼ -11,8 % depuis 2011 | Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens) |
| Employés | 2011 966 2016 969 2022 894 |  ▼ -7,5 % depuis 2011 | Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux. |
| Ouvriers | 2011 1 022 2016 949 2022 799 |  ▼ -21,8 % depuis 2011 | Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale. |
| Salariés à temps partiel | 2011 452 2016 457 2022 410 |  ▼ -9,2 % depuis 2011 | Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local. |
| Actifs travaillant dans leur commune de résidence | 2011 1 642 2016 1 641 2022 1 406 |  ▼ -14,4 % depuis 2011 | Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre |
| Actifs utilisant les transports en commun | 2011 100 2016 127 2022 81 |  ▼ -19,3 % depuis 2011 | Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements. |
| Actifs utilisant principalement la voiture | 2011 1 925 2016 2 103 2022 1 914 |  ▼ -0,6 % depuis 2011 | Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages. |







Revenus & Inégalités

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|--------------------|-----------|---|
| Revenu médian par unité de consommation (€) | 2021 20 130 | — | Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes. |




Logement & Cadre de vie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|---|--|
| Nombre total de logements | 2006 4 041 2011 4 256 2016 4 508 2022 4 465 |  ▲ +10,5 % depuis 2006 | Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population. |
| Résidences principales | 2006 3 569 2011 3 404 2016 3 751 2022 3 646 |  ▲ +2,2 % depuis 2006 | Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires. |
| Logements vacants | 2006 300 2011 594 2016 564 2022 622 |  ▲ +107,7 % depuis 2006 | Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande. |
| Résidences secondaires et logements occasionnels | 2006 172 2011 258 2016 193 2022 196 |  ▲ +14,0 % depuis 2006 | Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents. |
| Résidences principales en suroccupation modérée | 2011 247 2016 290 2022 233 |  ▼ -5,7 % depuis 2011 | Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille. |
| Résidences principales en suroccupation accentuée | 2011 16 2016 15 2022 17 |  ▲ +4,4 % depuis 2011 | Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés. |
| Logements HLM loués vides | 2011 930 2016 1 011 2022 914 |  ▼ -1,7 % depuis 2011 | Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable. |
| Résidences principales occupées par leurs propriétaires | 2011 1 652 2016 1 777 2022 1 787 |  ▲ +8,2 % depuis 2011 | Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune. |
| Résidences principales chauffées au fioul | 2011 477 2016 402 2022 360 |  ▼ -24,6 % depuis 2011 | Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G). |
| Résidences principales chauffées à l'électricité | 2011 1 043 2016 1 226 2022 1 178 |  ▲ +12,9 % depuis 2011 | Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie. |

Structure sociale

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|--|---|--|
| Ménages d'une seule personne | 2011 1 255 2016 1 587 2022 1 683 |  ▲ +34,1 % depuis 2011 | Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social |
| Familles monoparentales | 2011 324 2016 370 2022 404 |  ▲ +24,8 % depuis 2011 | Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants) |
| Ménages formés d'un couple avec enfant(s) | 2011 730 2016 754 2022 614 |  ▼ -15,9 % depuis 2011 | Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune. |
| Ménages formés d'un couple sans enfant | 2011 1 021 2016 954 2022 897 |  ▼ -12,1 % depuis 2011 | Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante. |
| Personnes de 80 ans ou plus vivant seules | 2011 235 2016 283 2022 287 |  ▲ +22,5 % depuis 2011 | Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile. |
| Population des ménages | 2006 7 602 2011 7 182 2016 7 769 2022 6 955 |  ▼ -8,5 % depuis 2006 | Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages. |

Mobilité & Attractivité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---|---|---|--|
| Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans | 2011 511 2016 554 2022 455 |  ▼ -11,1 % depuis 2011 | Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population. |
| Ménages installés depuis 10 ans ou plus | 2011 1 539 2016 1 658 2022 1 774 |  ▲ +15,3 % depuis 2011 | Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement. |
| Personnes arrivées d'une autre région dans l'année | 2011 392 2016 254 2022 216 |  ▼ -45,0 % depuis 2011 | Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local. |