









# Payzac — Portrait de commune






Payzac, Dordogne, Nouvelle-Aquitaine

Code INSEE : 24320 · www.communement.fr


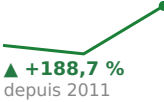

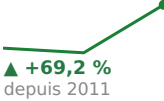

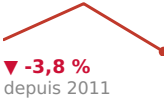

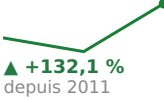

## Démographie

| Indicateur                      | Valeurs  | Évolution  | Lecture  |
|---------------------------------|--|--|--|
| <b>Population totale</b>        | 2006 1 059 2011 1 047 2016 983<br>2022 <b>977</b>  | <br>▼ -7,7 %<br>depuis 2006    | Évolution de la population. Indique si la commune croît  |
| <b>Naissances annuelles</b>     | 2014 6 2015 2 2016 4 2017 7 2018 8<br>2019 5 2020 6 2021 8 2022 6 2023 5<br>2024 <b>6</b>            | <br>■ stable<br>depuis 2014    | Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.                        |
| <b>Décès annuels</b>            | 2014 25 2015 17 2016 29 2017 22<br>2018 25 2019 16 2020 27 2021 20<br>2022 28 2023 26 2024 <b>25</b> | <br>■ stable<br>depuis 2014    | Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.           |
| <b>Personnes de 0 à 14 ans</b>  | 2011 129 2016 106 2022 <b>106</b>  | <br>▼ -17,8 %<br>depuis 2011   | Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.  |
| <b>Personnes de 15 à 29 ans</b> | 2011 92 2016 97 2022 <b>79</b>   | <br>▼ -14,6 %<br>depuis 2011   | Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.         |
| <b>Personnes de 30 à 44 ans</b> | 2011 140 2016 130 2022 <b>143</b>  | <br>▲ +1,6 %<br>depuis 2011   | Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.          |
| <b>Personnes de 60 à 74 ans</b> | 2011 236 2016 242 2022 <b>278</b>  | <br>▲ +17,7 %<br>depuis 2011 | Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.       |
| <b>Personnes de 75 à 89 ans</b> | 2011 181 2016 151 2022 <b>149</b>  | <br>▼ -17,8 %<br>depuis 2011 | Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile. |

## Éducation & Formation

| Indicateur   | Valeurs                           | Évolution  | Lecture   |
|--|-----------------------------------|--|---|
| <b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>   | 2016 332 2022 <b>198</b>          | <br>▼ -40,5 %<br>depuis 2016 | Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.                |
| <b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>            | 2011 200 2016 209 2022 <b>229</b> | <br>▲ +14,4 %<br>depuis 2011 | Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.                      |
| <b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>            | 2011 141 2016 140 2022 <b>174</b> | <br>▲ +23,1 %<br>depuis 2011 | Niveau d'éducation de base de la population adulte.   |
| <b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>         | 2011 85 2022 <b>71</b>            | <br>▼ -15,9 %<br>depuis 2011 | Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.                      |
| <b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b> | 2022 <b>41</b>                    | —  | Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.                    |
| <b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>            | 2011 9 2016 11 2022 <b>2</b>      | <br>▼ -79,1 %<br>depuis 2011 | Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur. |

## Emploi & Activité

| Indicateur   | Valeurs                           | Évolution   | Lecture  |
|--|-----------------------------------|---|--|
| <b>Population active occupée</b>                         | 2011 362 2016 351 2022 <b>360</b> | <br>▼ <b>-0,6 %</b><br>depuis 2011    | Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.                                    |
| <b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b> | 2011 8 2016 5 2022 <b>24</b>      | <br>▲ <b>+188,7 %</b><br>depuis 2011  | Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.           |
| <b>Professions intermédiaires</b>                        | 2011 59 2016 55 2022 <b>63</b>    | <br>▲ <b>+8,2 %</b><br>depuis 2011    | Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)   |
| <b>Employés</b>  | 2011 92 2016 85 2022 <b>156</b>   | <br>▲ <b>+69,2 %</b><br>depuis 2011   | Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.                  |
| <b>Ouvriers</b>  | 2011 142 2016 70 2022 <b>107</b>  | <br>▼ <b>-24,7 %</b><br>depuis 2011   | Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.                  |
| <b>Salariés à temps partiel</b>                          | 2011 32 2016 36 2022 <b>31</b>    | <br>▼ <b>-3,8 %</b><br>depuis 2011    | Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.                      |
| <b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b> | 2011 127 2016 124 2022 <b>133</b> | <br>▲ <b>+4,9 %</b><br>depuis 2011    | Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre  |
| <b>Actifs utilisant les transports en commun</b>         | 2011 2 2016 1 2022 <b>5</b>       | <br>▲ <b>+132,1 %</b><br>depuis 2011 | Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements. |
| <b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>        | 2011 289 2016 276 2022 <b>279</b> | <br>▼ <b>-3,5 %</b><br>depuis 2011  | Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.  |

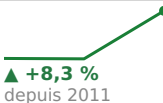
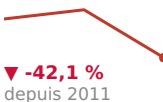


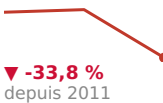

## Revenus & Inégalités

| Indicateur   | Valeurs            | Évolution | Lecture   |
|--|--------------------|-----------|---|
| <b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b> | 2021 <b>19 100</b> | —         | Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes. |

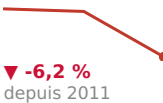
## Logement & Cadre de vie

| Indicateur   | Valeurs                                       | Évolution   | Lecture  |
|--|---|---|--|
| <b>Nombre total de logements</b>                               | 2006 674 2011 725 2016 730<br>2022 <b>735</b> | <br>▲ <b>+9,1 %</b><br>depuis 2006    | Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.                            |
| <b>Résidences principales</b>                                  | 2006 454 2011 480 2016 461<br>2022 <b>468</b> | <br>▲ <b>+3,1 %</b><br>depuis 2006    | Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.   |
| <b>Logements vacants</b>                                       | 2006 73 2011 102 2016 102 2022 <b>117</b>     | <br>▲ <b>+59,6 %</b><br>depuis 2006   | Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.                 |
| <b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>        | 2006 147 2011 144 2016 167<br>2022 <b>150</b> | <br>▲ <b>+2,5 %</b><br>depuis 2006    | Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents. |
| <b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>         | 2011 25 2016 15 2022 <b>10</b>                | <br>▼ <b>-60,9 %</b><br>depuis 2011   | Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.       |
| <b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>       | 2011 0 2016 0 2022 <b>0</b>                   |                                       | Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.                               |
| <b>Logements HLM loués vides</b>                               | 2011 17 2016 14 2022 <b>13</b>                | <br>▼ <b>-25,2 %</b><br>depuis 2011   | Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.                 |
| <b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b> | 2011 385 2016 380 2022 <b>391</b>             | <br>▲ <b>+1,5 %</b><br>depuis 2011   | Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.                           |
| <b>Résidences principales chauffées au fioul</b>               | 2011 123 2016 117 2022 <b>95</b>              | <br>▼ <b>-22,3 %</b><br>depuis 2011 | Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).                 |
| <b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>        | 2011 95 2016 93 2022 <b>112</b>               | <br>▲ <b>+17,2 %</b><br>depuis 2011 | Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.                                   |

## Structure sociale

| Indicateur                                       | Valeurs   | Évolution   | Lecture  |
|--|---|---|--|
| <b>Ménages d'une seule personne</b>              | 2011 151 2016 151 2022 <b>163</b>                 | <br>▲ <b>+8,3 %</b><br>depuis 2011  | Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social  |
| <b>Familles monoparentales</b>                   | 2011 50 2016 55 2022 <b>29</b>                    | <br>▼ <b>-42,1 %</b><br>depuis 2011 | Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants) |
| <b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b> | 2011 105 2016 95 2022 <b>89</b>                   | <br>▼ <b>-15,4 %</b><br>depuis 2011 | Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.                                      |
| <b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>    | 2011 159 2016 161 2022 <b>184</b>                 | <br>▲ <b>+15,8 %</b><br>depuis 2011 | Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.  |
| <b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b> | 2011 34 2016 34 2022 <b>22</b>                    | <br>▼ <b>-33,8 %</b><br>depuis 2011 | Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.                     |
| <b>Population des ménages</b>                    | 2006 1 026 2011 1 003 2016 936<br>2022 <b>935</b> | <br>▼ <b>-8,9 %</b><br>depuis 2006  | Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.                     |

## Mobilité & Attractivité

| Indicateur  | Valeurs                           | Évolution  | Lecture  |
|---|-----------------------------------|--|--|
| <b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>       | 2011 44 2016 29 2022 <b>46</b>    |  <p>▲ <b>+3,8 %</b><br/>depuis 2011</p>  | Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.  |
| <b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>            | 2011 296 2016 295 2022 <b>278</b> |  <p>▼ <b>-6,2 %</b><br/>depuis 2011</p>  | Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement. |
| <b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b> | 2011 44 2016 14 2022 <b>16</b>    |  <p>▼ <b>-63,8 %</b><br/>depuis 2011</p> | Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.  |