



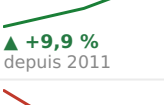





Pleudihen-sur-Rance — Portrait de commune



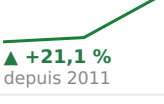

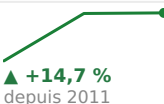
Pleudihen-sur-Rance, Côtes-d'Armor, Bretagne

Code INSEE : 22197 · www.communement.fr

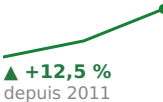
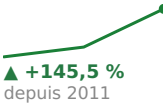
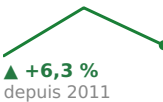

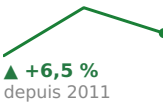
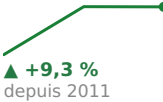

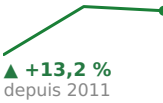
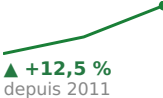
Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 2 717 2011 2 817 2016 2 880 2022 2 974	 ▲ +9,5 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 27 2015 17 2016 25 2017 31 2018 20 2019 23 2020 28 2021 25 2022 21 2023 15 2024 24	 ▼ -11,1 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 31 2015 38 2016 28 2017 40 2018 36 2019 26 2020 32 2021 31 2022 51 2023 38 2024 37	 ▲ +19,4 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 572 2016 553 2022 513	 ▼ -10,2 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 331 2016 344 2022 364	 ▲ +9,9 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 537 2016 473 2022 504	 ▼ -6,1 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 478 2016 536 2022 613	 ▲ +28,2 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 308 2016 306 2022 316	 ▲ +2,8 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 513 2022 338	 ▼ -34,1 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 565 2016 612 2022 570	 ▲ +0,9 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 344 2016 351 2022 417	 ▲ +21,1 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 362 2022 299	 ▼ -17,4 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 253	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 45 2016 52 2022 52	 ▲ +14,7 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.




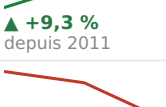

Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 1 125 2016 1 172 2022 1 266	 ▲ +12,5 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 121 2016 157 2022 297	 ▲ +145,5 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 294 2016 377 2022 312	 ▲ +6,3 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 357 2016 318 2022 294	 ▼ -17,6 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 314 2016 357 2022 335	 ▲ +6,5 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 171 2016 187 2022 187	 ▲ +9,3 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 281 2016 273 2022 285	 ▲ +1,3 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 34 2016 39 2022 39	 ▲ +13,2 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 959 2016 1 001 2022 1 079	 ▲ +12,5 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

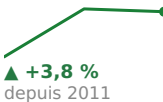
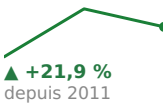

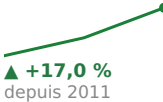

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 23 130	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 1 442 2011 1 514 2016 1 573 2022 1 667	 ▲ +15,6 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 1 132 2011 1 186 2016 1 218 2022 1 279	 ▲ +13,0 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 101 2011 118 2016 136 2022 149	 ▲ +47,5 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 209 2011 210 2016 219 2022 238	 ▲ +14,1 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 20 2016 10 2022 10	 ▼ -49,7 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 4 2016 5 2022 6	 ▲ +36,7 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 88 2016 99 2022 100	 ▲ +13,9 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 905 2016 949 2022 989	 ▲ +9,3 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 250 2016 230 2022 166	 ▼ -33,7 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 465 2016 483 2022 525	 ▲ +12,8 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 362 2016 377 2022 376	 ▲ +3,8 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 72 2016 98 2022 88	 ▲ +21,9 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 334 2016 333 2022 334	 ■ stable depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 387 2016 411 2022 452	 ▲ +17,0 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 78 2016 96 2022 87	 ▲ +11,8 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 2 653 2011 2 752 2016 2 814 2022 2 907	 ▲ +9,6 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 117 2016 129 2022 98	 ▼ -15,7 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 669 2016 721 2022 712	 ▲ +6,4 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 37 2016 32 2022 50	 ▲ +33,7 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.