

Corseul — Portrait de commune

Corseul, Côtes-d'Armor, Bretagne

Code INSEE : 22048 · www.communement.fr

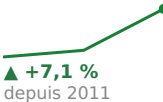

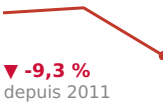
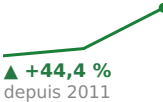
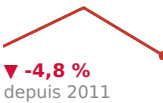
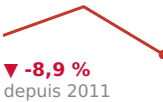
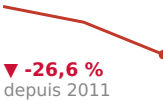


Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 1 900 2011 2 060 2016 2 177 2022 2 270	 ▲ +19,5 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 25 2015 18 2016 14 2017 17 2018 17 2019 29 2020 16 2021 29 2022 16 2023 23 2024 25	 ■ stable depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 11 2015 18 2016 16 2017 16 2018 17 2019 13 2020 23 2021 20 2022 19 2023 22 2024 15	 ▲ +36,4 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 387 2016 425 2022 365	 ▼ -5,6 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 291 2016 285 2022 336	 ▲ +15,6 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 403 2016 380 2022 377	 ▼ -6,5 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 318 2016 389 2022 496	 ▲ +55,7 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 183 2016 198 2022 195	 ▲ +6,3 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 533 2022 326	 ▼ -38,8 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 452 2016 443 2022 575	 ▲ +27,5 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 255 2016 291 2022 354	 ▲ +39,0 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 170 2022 190	 ▲ +11,6 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 97	—	Part des très diplômés. Corrélé à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 31 2016 40 2022 42	 ▲ +36,5 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.



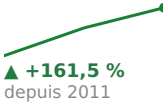

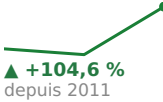
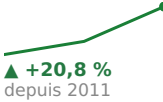


Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 872 2016 881 2022 934	 ▲ +7,1 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 106 2016 97 2022 130	 ▲ +21,9 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 225 2016 228 2022 204	 ▼ -9,3 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 238 2016 253 2022 343	 ▲ +44,4 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 315 2016 375 2022 300	 ▼ -4,8 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 129 2016 146 2022 117	 ▼ -8,9 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 211 2016 193 2022 155	 ▼ -26,6 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 16 2016 7 2022 5	 ▼ -68,6 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 744 2016 778 2022 856	 ▲ +15,0 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.


Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 22 910	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 990 2011 1 123 2016 1 186 2022 1 314	 ▲ +32,7 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 803 2011 877 2016 917 2022 1 029	 ▲ +28,2 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 50 2011 91 2016 106 2022 123	 ▲ +147,3 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 138 2011 154 2016 163 2022 162	 ▲ +17,7 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 20 2016 40 2022 54	 ▲ +161,5 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 8 2016 5 2022 0	 ▼ -100,0 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 23 2016 19 2022 46	 ▲ +104,6 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 661 2016 699 2022 799	 ▲ +20,8 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 234 2016 185 2022 210	 ▼ -10,3 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 436 2016 382 2022 470	 ▲ +7,8 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 246 2016 238 2022 334	 ▲ +35,8 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 82 2016 75 2022 68	 ▼ -17,3 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 258 2016 285 2022 247	 ▼ -4,4 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 287 2016 311 2022 380	 ▲ +32,5 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 45 2016 59 2022 65	 ▲ +44,8 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 1 900 2011 2 060 2016 2 176 2022 2 269	 ▲ +19,4 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 113 2016 84 2022 111	 ▼ -1,1 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 481 2016 503 2022 604	 ▲ +25,5 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 70 2016 21 2022 35	 ▼ -50,3 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.