









Mâlain — Portrait de commune






Mâlain, Côte-d'Or, Bourgogne-Franche-Comté

Code INSEE : 21373 · www.communement.fr

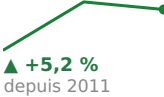
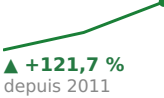


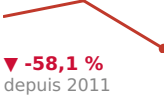


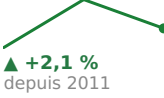

Démographie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---------------------------------|---|---|--|
| Population totale | 2006 679 2011 714 2016 729 2022 782 |  ▲ +15,2 % depuis 2006 | Évolution de la population. Indique si la commune croît |
| Naissances annuelles | 2014 3 2015 12 2016 8 2017 2 2018 13 2019 5 2020 12 2021 4 2022 9 2023 9 2024 7 |  ▲ +133,3 % depuis 2014 | Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel. |
| Décès annuels | 2014 3 2015 2 2016 9 2017 7 2018 2 2019 5 2020 6 2021 8 2022 7 2023 3 2024 4 |  ▲ +33,3 % depuis 2014 | Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement. |
| Personnes de 0 à 14 ans | 2011 145 2016 147 2022 157 |  ▲ +8,2 % depuis 2011 | Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles. |
| Personnes de 15 à 29 ans | 2011 106 2016 104 2022 92 |  ▼ -12,9 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif. |
| Personnes de 30 à 44 ans | 2011 156 2016 147 2022 174 |  ▲ +12,0 % depuis 2011 | Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social. |
| Personnes de 60 à 74 ans | 2011 96 2016 116 2022 150 |  ▲ +56,3 % depuis 2011 | Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés. |
| Personnes de 75 à 89 ans | 2011 44 2016 51 2022 60 |  ▲ +36,4 % depuis 2011 | Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile. |

Éducation & Formation

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|-----------------------------------|---|---|
| Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP | 2016 122 2022 62 |  ▼ -49,3 % depuis 2016 | Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi. |
| Personnes titulaires d'un CAP ou BEP | 2011 151 2016 163 2022 160 |  ▲ +6,3 % depuis 2011 | Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal. |
| Personnes titulaires du baccalauréat | 2011 101 2016 100 2022 117 |  ▲ +15,9 % depuis 2011 | Niveau d'éducation de base de la population adulte. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2 | 2011 63 2022 73 |  ▲ +16,4 % depuis 2011 | Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus | 2022 61 | — | Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance. |
| Personnes scolarisées de 18 à 24 ans | 2011 24 2016 12 2022 13 |  ▼ -47,3 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur. |

Emploi & Activité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|-----------------------------------|--|--|
| Population active occupée | 2011 326 2016 346 2022 342 |  ▲ +5,2 % depuis 2011 | Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale. |
| Cadres et professions intellectuelles supérieures | 2011 48 2016 69 2022 106 |  ▲ +121,7 % depuis 2011 | Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi. |
| Professions intermédiaires | 2011 84 2016 108 2022 101 |  ▲ +20,4 % depuis 2011 | Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens) |
| Employés | 2011 132 2016 73 2022 97 |  ▼ -26,5 % depuis 2011 | Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux. |
| Ouvriers | 2011 88 2016 113 2022 37 |  ▼ -58,1 % depuis 2011 | Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale. |
| Salariés à temps partiel | 2011 58 2016 54 2022 50 |  ▼ -14,5 % depuis 2011 | Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local. |
| Actifs travaillant dans leur commune de résidence | 2011 57 2016 55 2022 46 |  ▼ -18,4 % depuis 2011 | Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre |
| Actifs utilisant les transports en commun | 2011 29 2016 30 2022 30 |  ▲ +2,1 % depuis 2011 | Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements. |
| Actifs utilisant principalement la voiture | 2011 262 2016 273 2022 288 |  ▲ +10,0 % depuis 2011 | Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages. |

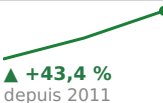

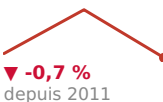

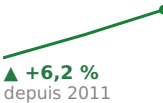

Revenus & Inégalités

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|--------------------|-----------|---|
| Revenu médian par unité de consommation (€) | 2021 24 440 | — | Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes. |

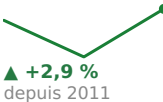
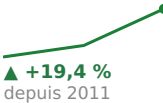

Logement & Cadre de vie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|--|--|
| Nombre total de logements | 2006 364 2011 372 2016 372 2022 392 |  ▲ +7,6 % depuis 2006 | Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population. |
| Résidences principales | 2006 274 2011 291 2016 310 2022 348 |  ▲ +27,2 % depuis 2006 | Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires. |
| Logements vacants | 2006 44 2011 43 2016 32 2022 20 |  ▼ -53,4 % depuis 2006 | Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande. |
| Résidences secondaires et logements occasionnels | 2006 47 2011 38 2016 30 2022 23 |  ▼ -50,0 % depuis 2006 | Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents. |
| Résidences principales en suroccupation modérée | 2011 12 2016 5 2022 0 |  ▼ -100,0 % depuis 2011 | Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille. |
| Résidences principales en suroccupation accentuée | 2011 0 2016 0 2022 0 |  — | Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés. |
| Logements HLM loués vides | 2011 0 2016 0 2022 0 |  — | Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable. |
| Résidences principales occupées par leurs propriétaires | 2011 244 2016 259 2022 293 |  ▲ +20,1 % depuis 2011 | Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune. |
| Résidences principales chauffées au fioul | 2011 116 2016 106 2022 108 |  ▼ -6,8 % depuis 2011 | Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G). |
| Résidences principales chauffées à l'électricité | 2011 57 2016 66 2022 83 |  ▲ +46,3 % depuis 2011 | Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie. |

Structure sociale

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|--|--|
| Ménages d'une seule personne | 2011 72 2016 85 2022 103 |  ▲ +43,4 % depuis 2011 | Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social |
| Familles monoparentales | 2011 24 2016 19 2022 21 |  ▼ -13,8 % depuis 2011 | Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants) |
| Ménages formés d'un couple avec enfant(s) | 2011 100 2016 107 2022 99 |  ▼ -0,7 % depuis 2011 | Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune. |
| Ménages formés d'un couple sans enfant | 2011 84 2016 106 2022 126 |  ▲ +50,0 % depuis 2011 | Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante. |
| Personnes de 80 ans ou plus vivant seules | 2011 15 2016 15 2022 16 |  ▲ +6,2 % depuis 2011 | Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile. |
| Population des ménages | 2006 679 2011 714 2016 729 2022 782 |  ▲ +15,1 % depuis 2006 | Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages. |

Mobilité & Attractivité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---|-----------------------------------|---|--|
| Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans | 2011 32 2016 29 2022 33 |  ▲ +2,9 % depuis 2011 | Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population. |
| Ménages installés depuis 10 ans ou plus | 2011 171 2016 179 2022 204 |  ▲ +19,4 % depuis 2011 | Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement. |
| Personnes arrivées d'une autre région dans l'année | 2011 12 2016 4 2022 2 |  ▼ -83,1 % depuis 2011 | Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local. |