

Vars-sur-Roseix — Portrait de commune

Vars-sur-Roseix, Corrèze, Nouvelle-Aquitaine

Code INSEE : 19279 · www.communement.fr

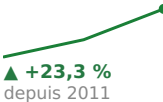
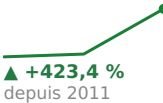

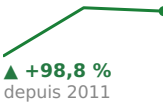
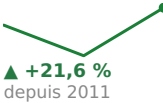
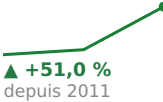
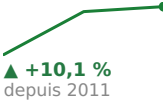

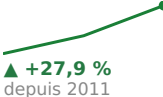
Démographie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---------------------------------|---|-------------------------------------|--|
| Population totale | 2006 285 2011 331 2016 375 2022 409 | ▲ +43,5 % depuis 2006 | Évolution de la population. Indique si la commune croît |
| Naissances annuelles | 2014 2 2015 4 2016 5 2017 7 2018 5 2019 3 2020 5 2021 1 2022 5 2023 3 2024 2 | ■ stable depuis 2014 | Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel. |
| Décès annuels | 2014 2 2015 3 2016 2 2017 3 2018 1 2019 0 2020 3 2021 3 2022 3 2023 3 2024 2 | ■ stable depuis 2014 | Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement. |
| Personnes de 0 à 14 ans | 2011 67 2016 68 2022 78 | ▲ +16,8 % depuis 2011 | Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles. |
| Personnes de 15 à 29 ans | 2011 44 2016 55 2022 53 | ▲ +20,9 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif. |
| Personnes de 30 à 44 ans | 2011 70 2016 72 2022 75 | ▲ +7,5 % depuis 2011 | Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social. |
| Personnes de 60 à 74 ans | 2011 65 2016 88 2022 82 | ▲ +27,1 % depuis 2011 | Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés. |
| Personnes de 75 à 89 ans | 2011 17 2016 19 2022 34 | ▲ +97,2 % depuis 2011 | Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile. |

Éducation & Formation

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|--------------------------------|--------------------------------------|---|
| Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP | 2016 84 2022 68 | ▼ -19,0 % depuis 2016 | Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi. |
| Personnes titulaires d'un CAP ou BEP | 2011 81 2016 95 2022 93 | ▲ +15,4 % depuis 2011 | Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal. |
| Personnes titulaires du baccalauréat | 2011 44 2016 58 2022 58 | ▲ +30,7 % depuis 2011 | Niveau d'éducation de base de la population adulte. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2 | 2011 24 2022 43 | ▲ +83,5 % depuis 2011 | Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus | 2022 9 | — | Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance. |
| Personnes scolarisées de 18 à 24 ans | 2011 3 2016 6 2022 10 | ▲ +240,4 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur. |

Emploi & Activité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|-----------------------------------|---|--|
| Population active occupée | 2011 143 2016 155 2022 177 |  ▲ +23,3 % depuis 2011 | Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale. |
| Cadres et professions intellectuelles supérieures | 2011 4 2016 5 2022 21 |  ▲ +423,4 % depuis 2011 | Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi. |
| Professions intermédiaires | 2011 41 2016 25 2022 49 |  ▲ +19,0 % depuis 2011 | Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens) |
| Employés | 2011 25 2016 51 2022 49 |  ▲ +98,8 % depuis 2011 | Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux. |
| Ouvriers | 2011 57 2016 36 2022 70 |  ▲ +21,6 % depuis 2011 | Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale. |
| Salariés à temps partiel | 2011 16 2016 17 2022 25 |  ▲ +51,0 % depuis 2011 | Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local. |
| Actifs travaillant dans leur commune de résidence | 2011 20 2016 22 2022 23 |  ▲ +10,1 % depuis 2011 | Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre |
| Actifs utilisant les transports en commun | 2011 0 2016 0 2022 0 |  | Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements. |
| Actifs utilisant principalement la voiture | 2011 127 2016 140 2022 163 |  ▲ +27,9 % depuis 2011 | Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages. |

Revenus & Inégalités

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|--------------------|-----------|---|
| Revenu médian par unité de consommation (€) | 2021 21 270 | — | Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes. |




Logement & Cadre de vie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|------------------------------|--|
| Nombre total de logements | 2006 153 2011 180 2016 205 2022 214 | ▲ +40,0 % depuis 2006 | Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population. |
| Résidences principales | 2006 120 2011 139 2016 159 2022 169 | ▲ +41,4 % depuis 2006 | Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires. |
| Logements vacants | 2006 14 2011 14 2016 19 2022 20 | ▲ +44,7 % depuis 2006 | Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande. |
| Résidences secondaires et logements occasionnels | 2006 19 2011 27 2016 27 2022 24 | ▲ +28,0 % depuis 2006 | Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents. |
| Résidences principales en suroccupation modérée | 2011 0 2016 0 2022 6 | — | Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille. |
| Résidences principales en suroccupation accentuée | 2011 0 2016 0 2022 0 | — | Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés. |
| Logements HLM loués vides | 2011 2 2016 2 2022 2 | ▼ -1,0 % depuis 2011 | Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable. |
| Résidences principales occupées par leurs propriétaires | 2011 118 2016 134 2022 148 | ▲ +25,6 % depuis 2011 | Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune. |
| Résidences principales chauffées au fioul | 2011 35 2016 35 2022 32 | ▼ -9,4 % depuis 2011 | Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G). |
| Résidences principales chauffées à l'électricité | 2011 48 2016 60 2022 58 | ▲ +20,8 % depuis 2011 | Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie. |

Structure sociale

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|------------------------------|--|
| Ménages d'une seule personne | 2011 33 2016 36 2022 52 | ▲ +58,5 % depuis 2011 | Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social |
| Familles monoparentales | 2011 12 2016 15 2022 11 | ▼ -14,0 % depuis 2011 | Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants) |
| Ménages formés d'un couple avec enfant(s) | 2011 45 2016 40 2022 65 | ▲ +45,2 % depuis 2011 | Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune. |
| Ménages formés d'un couple sans enfant | 2011 45 2016 56 2022 48 | ▲ +5,6 % depuis 2011 | Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante. |
| Personnes de 80 ans ou plus vivant seules | 2011 6 2016 5 2022 4 | ▼ -35,3 % depuis 2011 | Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile. |
| Population des ménages | 2006 285 2011 331 2016 370 2022 409 | ▲ +43,5 % depuis 2006 | Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages. |

Mobilité & Attractivité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---|--------------------------------|--|--|
| Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans | 2011 23 2016 18 2022 10 |  <p>▼ -55,0 % depuis 2011</p> | Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population. |
| Ménages installés depuis 10 ans ou plus | 2011 76 2016 81 2022 99 |  <p>▲ +30,2 % depuis 2011</p> | Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement. |
| Personnes arrivées d'une autre région dans l'année | 2011 9 2016 7 2022 7 |  <p>▼ -19,6 % depuis 2011</p> | Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local. |