
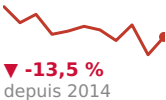


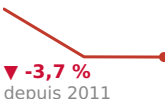
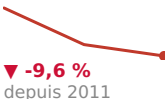
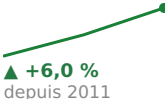



Brive-la-Gaillarde — Portrait de commune


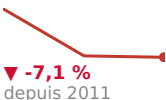
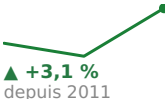

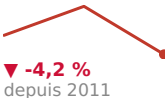
Brive-la-Gaillarde, Corrèze, Nouvelle-Aquitaine

Code INSEE : 19031 · www.communement.fr


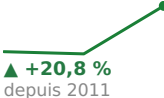




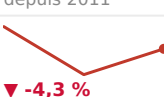


Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 50 009 2011 48 267 2016 47 004 2022 46 769	 ▼ -6,5 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 502 2015 466 2016 485 2017 440 2018 447 2019 458 2020 450 2021 426 2022 461 2023 394 2024 434	 ▼ -13,5 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 559 2015 535 2016 563 2017 557 2018 526 2019 599 2020 550 2021 598 2022 615 2023 560 2024 570	 ▲ +2,0 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 6 996 2016 7 116 2022 6 438	 ▼ -8,0 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 8 923 2016 8 591 2022 8 590	 ▼ -3,7 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 8 092 2016 7 499 2022 7 314	 ▼ -9,6 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 8 454 2016 8 677 2022 8 959	 ▲ +6,0 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 6 218 2016 5 868 2022 6 085	 ▼ -2,1 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 11 367 2022 7 875	 ▼ -30,7 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 9 674 2016 9 005 2022 8 987	 ▼ -7,1 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 6 708 2016 6 631 2022 6 918	 ▲ +3,1 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 4 292 2022 3 690	 ▼ -14,0 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 3 089	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 1 898 2016 2 021 2022 1 819	 ▼ -4,2 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.











Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 18 212 2016 17 009 2022 17 827	 ▼ -2,1 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 2 450 2016 2 426 2022 2 960	 ▲ +20,8 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 5 307 2016 5 000 2022 4 868	 ▼ -8,3 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 6 625 2016 6 391 2022 6 434	 ▼ -2,9 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 5 062 2016 4 707 2022 4 733	 ▼ -6,5 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 2 530 2016 2 625 2022 2 377	 ▼ -6,1 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 13 032 2016 11 829 2022 12 474	 ▼ -4,3 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 765 2016 815 2022 901	 ▲ +17,7 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 13 616 2016 13 164 2022 13 283	 ▼ -2,4 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.





Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 21 210	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.


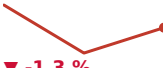

Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 27 988 2011 28 154 2016 28 369 2022 29 328	 ▲ +4,8 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 24 601 2011 24 118 2016 23 823 2022 24 808	 ▲ +0,8 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 2 688 2011 3 342 2016 3 749 2022 3 223	 ▲ +19,9 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 699 2011 693 2016 797 2022 1 296	 ▲ +85,5 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 1 703 2016 1 745 2022 1 734	 ▲ +1,8 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 75 2016 71 2022 57	 ▼ -24,6 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 2 596 2016 3 089 2022 3 158	 ▲ +21,6 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 12 212 2016 11 927 2022 12 612	 ▲ +3,3 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 1 761 2016 1 328 2022 1 152	 ▼ -34,6 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 5 660 2016 5 658 2022 6 774	 ▲ +19,7 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 10 725 2016 11 165 2022 12 663	 ▲ +18,1 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 2 029 2016 2 140 2022 2 287	 ▲ +12,7 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 4 346 2016 3 984 2022 3 715	 ▼ -14,5 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 6 480 2016 6 054 2022 5 995	 ▼ -7,5 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 2 048 2016 2 202 2022 2 303	 ▲ +12,4 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 48 497 2011 46 773 2016 45 628 2022 45 496	 ▼ -6,2 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 3 853 2016 3 605 2022 3 253	 ▼ -15,6 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 11 437 2016 11 113 2022 11 284	 ▼ -1,3 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 1 854 2016 1 026 2022 928	 ▼ -50,0 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.