









Mehun-sur-Yèvre — Portrait de commune






Mehun-sur-Yèvre, Cher, Centre-Val de Loire

Code INSEE : 18141 · www.communement.fr


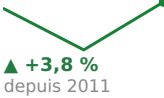
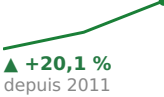
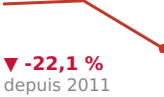
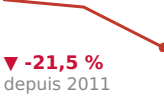

Démographie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---------------------------------|--|--|--|
| Population totale | 2006 6 884 2011 6 829 2016 6 571 2022 6 394 |  ▼ -7,1 % depuis 2006 | Évolution de la population. Indique si la commune croît |
| Naissances annuelles | 2014 72 2015 55 2016 46 2017 54 2018 65 2019 43 2020 60 2021 60 2022 50 2023 53 2024 51 |  ▼ -29,2 % depuis 2014 | Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel. |
| Décès annuels | 2014 82 2015 101 2016 96 2017 83 2018 92 2019 96 2020 124 2021 102 2022 110 2023 104 2024 108 |  ▲ +31,7 % depuis 2014 | Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement. |
| Personnes de 0 à 14 ans | 2011 1 100 2016 930 2022 875 |  ▼ -20,5 % depuis 2011 | Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles. |
| Personnes de 15 à 29 ans | 2011 995 2016 873 2022 874 |  ▼ -12,2 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif. |
| Personnes de 30 à 44 ans | 2011 1 230 2016 1 077 2022 998 |  ▼ -18,9 % depuis 2011 | Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social. |
| Personnes de 60 à 74 ans | 2011 1 217 2016 1 378 2022 1 440 |  ▲ +18,3 % depuis 2011 | Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés. |
| Personnes de 75 à 89 ans | 2011 745 2016 773 2022 749 |  ▲ +0,5 % depuis 2011 | Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile. |

Éducation & Formation

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|--|---|
| Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP | 2016 1 749 2022 1 281 |  ▼ -26,8 % depuis 2016 | Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi. |
| Personnes titulaires d'un CAP ou BEP | 2011 1 617 2016 1 754 2022 1 650 |  ▲ +2,0 % depuis 2011 | Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal. |
| Personnes titulaires du baccalauréat | 2011 747 2016 817 2022 902 |  ▲ +20,7 % depuis 2011 | Niveau d'éducation de base de la population adulte. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2 | 2011 499 2022 529 |  ▲ +6,0 % depuis 2011 | Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale. |
| Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus | 2022 182 | — | Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance. |
| Personnes scolarisées de 18 à 24 ans | 2011 136 2016 132 2022 104 |  ▼ -23,5 % depuis 2011 | Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur. |

Emploi & Activité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|---|--|
| Population active occupée | 2011 2 729 2016 2 549 2022 2 614 |  ▼ -4,2 % depuis 2011 | Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale. |
| Cadres et professions intellectuelles supérieures | 2011 240 2016 185 2022 249 |  ▲ +3,8 % depuis 2011 | Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi. |
| Professions intermédiaires | 2011 664 2016 710 2022 797 |  ▲ +20,1 % depuis 2011 | Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens) |
| Employés | 2011 940 2016 955 2022 733 |  ▼ -22,1 % depuis 2011 | Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux. |
| Ouvriers | 2011 972 2016 810 2022 738 |  ▼ -24,1 % depuis 2011 | Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale. |
| Salariés à temps partiel | 2011 395 2016 382 2022 310 |  ▼ -21,5 % depuis 2011 | Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local. |
| Actifs travaillant dans leur commune de résidence | 2011 1 008 2016 906 2022 709 |  ▼ -29,7 % depuis 2011 | Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre |
| Actifs utilisant les transports en commun | 2011 82 2016 76 2022 68 |  ▼ -17,1 % depuis 2011 | Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements. |
| Actifs utilisant principalement la voiture | 2011 2 239 2016 2 135 2022 2 270 |  ▲ +1,4 % depuis 2011 | Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages. |





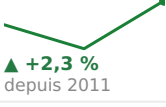

Revenus & Inégalités

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|--------------------|-----------|---|
| Revenu médian par unité de consommation (€) | 2021 22 210 | — | Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes. |


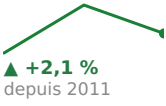

Logement & Cadre de vie

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|---|--|--|
| Nombre total de logements | 2006 3 463 2011 3 502 2016 3 622 2022 3 690 |  ▲ +6,6 % depuis 2006 | Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population. |
| Résidences principales | 2006 2 974 2011 3 077 2016 3 066 2022 3 105 |  ▲ +4,4 % depuis 2006 | Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires. |
| Logements vacants | 2006 349 2011 348 2016 473 2022 507 |  ▲ +45,3 % depuis 2006 | Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande. |
| Résidences secondaires et logements occasionnels | 2006 140 2011 77 2016 83 2022 78 |  ▼ -44,3 % depuis 2006 | Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents. |
| Résidences principales en suroccupation modérée | 2011 52 2016 50 2022 55 |  ▲ +5,4 % depuis 2011 | Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille. |
| Résidences principales en suroccupation accentuée | 2011 16 2016 10 2022 5 |  ▼ -68,9 % depuis 2011 | Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés. |
| Logements HLM loués vides | 2011 370 2016 334 2022 301 |  ▼ -18,6 % depuis 2011 | Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable. |
| Résidences principales occupées par leurs propriétaires | 2011 2 128 2016 2 136 2022 2 199 |  ▲ +3,3 % depuis 2011 | Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune. |
| Résidences principales chauffées au fioul | 2011 239 2016 210 2022 149 |  ▼ -37,7 % depuis 2011 | Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G). |
| Résidences principales chauffées à l'électricité | 2011 795 2016 834 2022 954 |  ▲ +20,0 % depuis 2011 | Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie. |

Structure sociale

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|--|--|---|--|
| Ménages d'une seule personne | 2011 1 012 2016 1 025 2022 1 151 |  ▲ +13,7 % depuis 2011 | Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social |
| Familles monoparentales | 2011 248 2016 265 2022 299 |  ▲ +20,6 % depuis 2011 | Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants) |
| Ménages formés d'un couple avec enfant(s) | 2011 760 2016 655 2022 578 |  ▼ -23,9 % depuis 2011 | Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune. |
| Ménages formés d'un couple sans enfant | 2011 1 008 2016 1 045 2022 1 042 |  ▲ +3,3 % depuis 2011 | Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante. |
| Personnes de 80 ans ou plus vivant seules | 2011 214 2016 209 2022 219 |  ▲ +2,3 % depuis 2011 | Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile. |
| Population des ménages | 2006 6 706 2011 6 671 2016 6 427 2022 6 247 |  ▼ -6,8 % depuis 2006 | Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages. |

Mobilité & Attractivité

| Indicateur | Valeurs | Évolution | Lecture |
|---|---|---|--|
| Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans | 2011 328 2016 305 2022 314 |  ▼ -4,3 % depuis 2011 | Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population. |
| Ménages installés depuis 10 ans ou plus | 2011 1 752 2016 1 840 2022 1 788 |  ▲ +2,1 % depuis 2011 | Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement. |
| Personnes arrivées d'une autre région dans l'année | 2011 71 2016 74 2022 85 |  ▲ +19,7 % depuis 2011 | Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local. |