









# Médis — Portrait de commune






Médis, Charente-Maritime, Nouvelle-Aquitaine

Code INSEE : 17228 · www.communement.fr

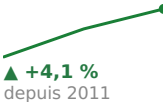
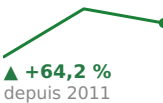
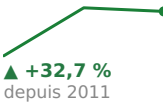
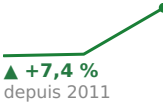
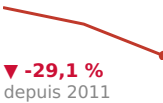
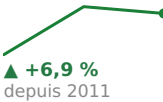
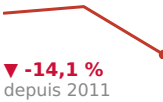
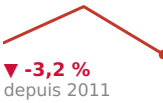

## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 2 570 2011 2 771 2016 2 855 2022 <b>3 041</b>	 ▲ <b>+18,3 %</b> depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 21 2015 20 2016 18 2017 15 2018 15 2019 24 2020 13 2021 25 2022 28 2023 17 2024 <b>20</b>	 ▼ <b>-4,8 %</b> depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 32 2015 14 2016 24 2017 27 2018 27 2019 38 2020 28 2021 33 2022 32 2023 25 2024 <b>26</b>	 ▼ <b>-18,8 %</b> depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 476 2016 416 2022 <b>352</b>	 ▼ <b>-26,0 %</b> depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 340 2016 361 2022 <b>293</b>	 ▼ <b>-13,9 %</b> depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 538 2016 448 2022 <b>388</b>	 ▼ <b>-27,8 %</b> depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 542 2016 664 2022 <b>891</b>	 ▲ <b>+64,5 %</b> depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 257 2016 301 2022 <b>380</b>	 ▲ <b>+47,9 %</b> depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 803 2022 <b>589</b>	 ▼ <b>-26,7 %</b> depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 626 2016 702 2022 <b>826</b>	 ▲ <b>+32,1 %</b> depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 308 2016 401 2022 <b>446</b>	 ▲ <b>+44,8 %</b> depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 193 2022 <b>268</b>	 ▲ <b>+39,0 %</b> depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>101</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 53 2016 40 2022 <b>36</b>	 ▼ <b>-31,8 %</b> depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.






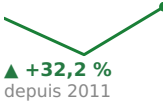


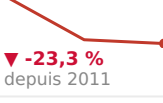
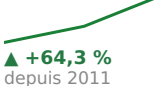
## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 1 070 2016 1 096 2022 <b>1 115</b>	 <b>▲ +4,1 %</b> depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 49 2016 94 2022 <b>81</b>	 <b>▲ +64,2 %</b> depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 209 2016 283 2022 <b>277</b>	 <b>▲ +32,7 %</b> depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 444 2016 445 2022 <b>477</b>	 <b>▲ +7,4 %</b> depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 291 2016 262 2022 <b>206</b>	 <b>▼ -29,1 %</b> depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 158 2016 170 2022 <b>169</b>	 <b>▲ +6,9 %</b> depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 227 2016 232 2022 <b>195</b>	 <b>▼ -14,1 %</b> depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 8 2016 9 2022 <b>8</b>	 <b>▼ -3,2 %</b> depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 960 2016 992 2022 <b>1 025</b>	 <b>▲ +6,8 %</b> depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

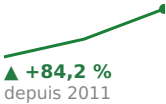
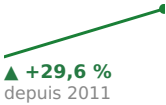

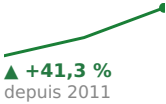
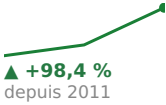

## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>23 160</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

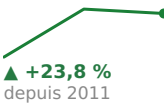
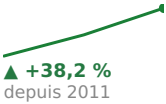

## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 1 231 2011 1 394 2016 1 555 2022 <b>1 807</b>	 ▲ <b>+46,7 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 1 061 2011 1 157 2016 1 284 2022 <b>1 518</b>	 ▲ <b>+43,0 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 39 2011 76 2016 143 2022 <b>116</b>	 ▲ <b>+200,3 %</b> depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 132 2011 161 2016 128 2022 <b>173</b>	 ▲ <b>+31,5 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 25 2016 15 2022 <b>28</b>	 ▲ <b>+13,0 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 8 2016 0 2022 <b>11</b>	 ▲ <b>+32,2 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 0 2016 0 2022 <b>11</b>	 —	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 973 2016 1 061 2022 <b>1 235</b>	 ▲ <b>+27,0 %</b> depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 224 2016 176 2022 <b>172</b>	 ▼ <b>-23,3 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 489 2016 594 2022 <b>803</b>	 ▲ <b>+64,3 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 269 2016 353 2022 <b>496</b>	 <p>▲ <b>+84,2 %</b> depuis 2011</p>	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 86 2016 99 2022 <b>112</b>	 <p>▲ <b>+29,6 %</b> depuis 2011</p>	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 326 2016 300 2022 <b>272</b>	 <p>▼ <b>-16,6 %</b> depuis 2011</p>	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 449 2016 519 2022 <b>634</b>	 <p>▲ <b>+41,3 %</b> depuis 2011</p>	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 56 2016 68 2022 <b>111</b>	 <p>▲ <b>+98,4 %</b> depuis 2011</p>	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 2 539 2011 2 722 2016 2 799 2022 <b>3 041</b>	 <p>▲ <b>+19,8 %</b> depuis 2006</p>	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 107 2016 135 2022 <b>132</b>	 <p>▲ <b>+23,8 %</b> depuis 2011</p>	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 607 2016 709 2022 <b>839</b>	 <p>▲ <b>+38,2 %</b> depuis 2011</p>	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 56 2016 46 2022 <b>47</b>	 <p>▼ <b>-16,2 %</b> depuis 2011</p>	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.