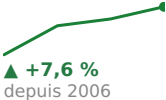
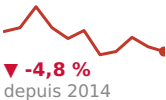








# Marseille 13e Arrondissement — Portrait de commune


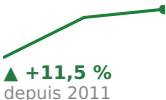
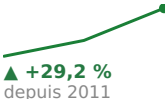


Marseille 13e Arrondissement, Bouches-du-Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Code INSEE : 13213 · www.communement.fr

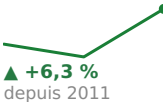
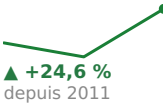


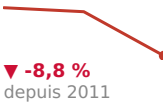
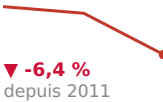

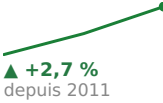

## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 86 826 2011 90 804 2016 91 754 2022 <b>93 425</b>	 ▲ +7,6 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 1 300 2015 1 312 2016 1 377 2017 1 312 2018 1 278 2019 1 303 2020 1 228 2021 1 238 2022 1 282 2023 1 253 2024 <b>1 238</b>	 ▼ -4,8 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 755 2015 844 2016 836 2017 862 2018 826 2019 826 2020 1 036 2021 1 027 2022 931 2023 917 2024 <b>899</b>	 ▲ +19,1 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 18 705 2016 18 874 2022 <b>18 386</b>	 ▼ -1,7 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 19 184 2016 18 301 2022 <b>18 402</b>	 ▼ -4,1 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 17 307 2016 16 482 2022 <b>17 191</b>	 ▼ -0,7 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 10 891 2016 13 031 2022 <b>14 140</b>	 ▲ +29,8 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 6 623 2016 6 647 2022 <b>7 019</b>	 ▲ +6,0 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 23 675 2022 <b>16 921</b>	 ▼ -28,5 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 13 394 2016 14 674 2022 <b>14 940</b>	 ▲ +11,5 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 9 182 2016 10 064 2022 <b>11 864</b>	 ▲ +29,2 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 6 634 2022 <b>6 286</b>	 ▼ -5,2 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>5 602</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 6 075 2016 5 552 2022 <b>5 459</b>	 ▼ -10,1 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.




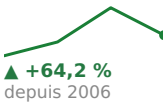
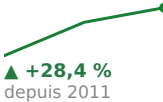
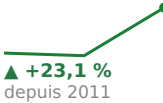
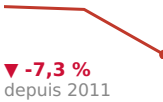
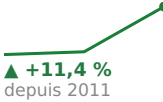


## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 31 265 2016 30 547 2022 <b>33 222</b>	 ▲ <b>+6,3 %</b> depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 4 506 2016 4 045 2022 <b>5 617</b>	 ▲ <b>+24,6 %</b> depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 9 361 2016 9 347 2022 <b>9 876</b>	 ▲ <b>+5,5 %</b> depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 13 577 2016 13 175 2022 <b>12 787</b>	 ▼ <b>-5,8 %</b> depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 8 028 2016 7 970 2022 <b>7 325</b>	 ▼ <b>-8,8 %</b> depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 5 030 2016 4 985 2022 <b>4 709</b>	 ▼ <b>-6,4 %</b> depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 25 758 2016 25 155 2022 <b>27 071</b>	 ▲ <b>+5,1 %</b> depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 7 063 2016 7 146 2022 <b>7 254</b>	 ▲ <b>+2,7 %</b> depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 20 688 2016 20 511 2022 <b>22 759</b>	 ▲ <b>+10,0 %</b> depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

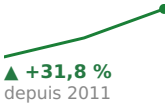
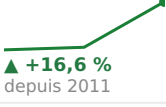


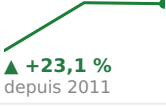
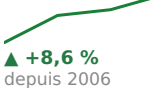
## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>19 930</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.



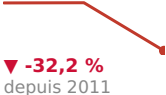
## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 35 087 2011 38 063 2016 39 704 2022 <b>42 614</b>	 ▲ <b>+21,5 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 33 285 2011 36 096 2016 37 175 2022 <b>39 699</b>	 ▲ <b>+19,3 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 1 568 2011 1 633 2016 1 946 2022 <b>2 531</b>	 ▲ <b>+61,4 %</b> depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 234 2011 334 2016 584 2022 <b>384</b>	 ▲ <b>+64,2 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 4 222 2016 5 058 2022 <b>5 423</b>	 ▲ <b>+28,4 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 741 2016 731 2022 <b>913</b>	 ▲ <b>+23,1 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 11 080 2016 11 033 2022 <b>10 276</b>	 ▼ <b>-7,3 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 16 370 2016 16 482 2022 <b>18 237</b>	 ▲ <b>+11,4 %</b> depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 2 612 2016 2 147 2022 <b>1 077</b>	 ▼ <b>-58,8 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 10 661 2016 13 797 2022 <b>16 585</b>	 ▲ <b>+55,6 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 11 404 2016 12 842 2022 <b>15 027</b>	 ▲ <b>+31,8 %</b> depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 5 426 2016 5 476 2022 <b>6 329</b>	 ▲ <b>+16,6 %</b> depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 10 556 2016 10 562 2022 <b>10 162</b>	 ▼ <b>-3,7 %</b> depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 7 506 2016 7 406 2022 <b>7 699</b>	 ▲ <b>+2,6 %</b> depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 1 635 2016 2 022 2022 <b>2 014</b>	 ▲ <b>+23,1 %</b> depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 84 103 2011 88 212 2016 89 097 2022 <b>91 374</b>	 ▲ <b>+8,6 %</b> depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 4 078 2016 4 175 2022 <b>4 445</b>	 ▲ <b>+9,0 %</b> depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 18 759 2016 18 981 2022 <b>18 954</b>	 ▲ <b>+1,0 %</b> depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 1 032 2016 1 034 2022 <b>700</b>	 ▼ <b>-32,2 %</b> depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.