









# Marseille 10e Arrondissement — Portrait de commune






Marseille 10e Arrondissement, Bouches-du-Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Code INSEE : 13210 · www.communement.fr

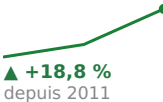
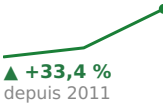

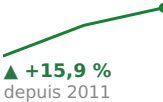
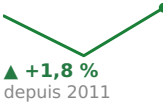
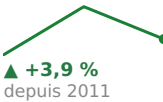
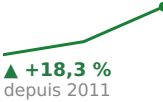
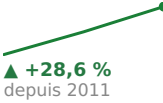

## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 50 140 2011 52 994 2016 56 191 2022 <b>59 852</b>	 ▲ <b>+19,4 %</b> depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 759 2015 858 2016 815 2017 847 2018 778 2019 830 2020 775 2021 784 2022 911 2023 787 2024 <b>824</b>	 ▲ <b>+8,6 %</b> depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 469 2015 506 2016 500 2017 509 2018 498 2019 497 2020 592 2021 573 2022 527 2023 528 2024 <b>534</b>	 ▲ <b>+13,9 %</b> depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 9 601 2016 10 408 2022 <b>10 563</b>	 ▲ <b>+10,0 %</b> depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 10 902 2016 11 773 2022 <b>12 749</b>	 ▲ <b>+16,9 %</b> depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 10 298 2016 10 640 2022 <b>11 556</b>	 ▲ <b>+12,2 %</b> depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 6 888 2016 7 341 2022 <b>8 400</b>	 ▲ <b>+22,0 %</b> depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 4 736 2016 4 736 2022 <b>4 797</b>	 ▲ <b>+1,3 %</b> depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 12 792 2022 <b>9 225</b>	 ▼ <b>-27,9 %</b> depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 8 021 2016 8 990 2022 <b>9 413</b>	 ▲ <b>+17,4 %</b> depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 6 455 2016 7 026 2022 <b>8 326</b>	 ▲ <b>+29,0 %</b> depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 4 811 2022 <b>4 794</b>	 ■ stable depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>4 294</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 3 282 2016 3 812 2022 <b>3 663</b>	 ▲ <b>+11,6 %</b> depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 20 659 2016 21 655 2022 <b>24 536</b>	 ▲ <b>+18,8 %</b> depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 2 897 2016 3 079 2022 <b>3 865</b>	 ▲ <b>+33,4 %</b> depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 6 538 2016 6 880 2022 <b>7 862</b>	 ▲ <b>+20,3 %</b> depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 8 573 2016 9 436 2022 <b>9 934</b>	 ▲ <b>+15,9 %</b> depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 4 608 2016 4 204 2022 <b>4 690</b>	 ▲ <b>+1,8 %</b> depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 3 147 2016 3 523 2022 <b>3 270</b>	 ▲ <b>+3,9 %</b> depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 17 854 2016 18 735 2022 <b>21 121</b>	 ▲ <b>+18,3 %</b> depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 4 461 2016 5 067 2022 <b>5 738</b>	 ▲ <b>+28,6 %</b> depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 12 173 2016 12 633 2022 <b>14 066</b>	 ▲ <b>+15,5 %</b> depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

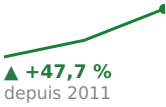
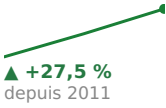
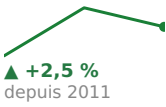

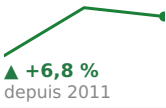
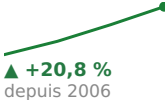
## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>20 440</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

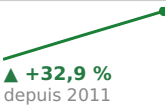
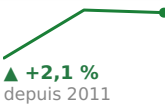

## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 24 262 2011 25 503 2016 28 337 2022 <b>31 401</b>	 ▲ <b>+29,4 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 22 682 2011 23 578 2016 25 558 2022 <b>28 696</b>	 ▲ <b>+26,5 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 1 388 2011 1 755 2016 2 519 2022 <b>2 300</b>	 ▲ <b>+65,7 %</b> depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 193 2011 170 2016 260 2022 <b>404</b>	 ▲ <b>+109,7 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 3 395 2016 4 010 2022 <b>4 817</b>	 ▲ <b>+41,9 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 405 2016 406 2022 <b>426</b>	 ▲ <b>+5,3 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 3 624 2016 3 288 2022 <b>4 049</b>	 ▲ <b>+11,7 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 10 994 2016 12 260 2022 <b>12 612</b>	 ▲ <b>+14,7 %</b> depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 2 326 2016 1 600 2022 <b>1 132</b>	 ▼ <b>-51,3 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 8 360 2016 10 899 2022 <b>13 978</b>	 ▲ <b>+67,2 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 8 878 2016 10 349 2022 <b>13 115</b>	 ▲ <b>+47,7 %</b> depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 3 013 2016 3 414 2022 <b>3 841</b>	 ▲ <b>+27,5 %</b> depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 5 895 2016 6 136 2022 <b>6 040</b>	 ▲ <b>+2,5 %</b> depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 5 000 2016 4 943 2022 <b>5 089</b>	 ▲ <b>+1,8 %</b> depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 1 432 2016 1 550 2022 <b>1 529</b>	 ▲ <b>+6,8 %</b> depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 48 798 2011 51 651 2016 55 146 2022 <b>58 955</b>	 ▲ <b>+20,8 %</b> depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 3 086 2016 3 599 2022 <b>4 100</b>	 ▲ <b>+32,9 %</b> depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 11 372 2016 11 629 2022 <b>11 615</b>	 ▲ <b>+2,1 %</b> depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 800 2016 601 2022 <b>625</b>	 ▼ <b>-21,9 %</b> depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.