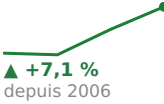

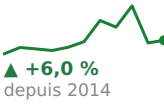
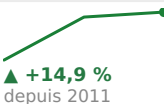


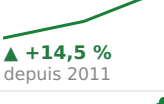



# Marseille 8e Arrondissement — Portrait de commune






Marseille 8e Arrondissement, Bouches-du-Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Code INSEE : 13208 · www.communement.fr

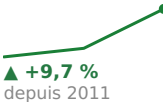
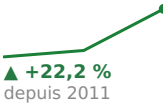


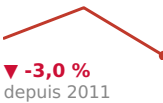
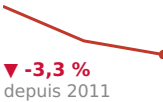


## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 77 882 2011 77 683 2016 80 724 2022 <b>83 414</b>	 ▲ +7,1 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 938 2015 906 2016 891 2017 863 2018 905 2019 897 2020 1 134 2021 852 2022 870 2023 871 2024 <b>857</b>	 ▼ -8,6 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 784 2015 806 2016 801 2017 796 2018 807 2019 826 2020 899 2021 876 2022 949 2023 822 2024 <b>831</b>	 ▲ +6,0 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 10 816 2016 12 261 2022 <b>12 428</b>	 ▲ +14,9 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 13 048 2016 12 548 2022 <b>12 635</b>	 ▼ -3,2 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 13 598 2016 14 633 2022 <b>15 033</b>	 ▲ +10,5 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 13 858 2016 14 551 2022 <b>15 866</b>	 ▲ +14,5 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 9 593 2016 9 675 2022 <b>9 900</b>	 ▲ +3,2 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 13 039 2022 <b>7 954</b>	 ▼ -39,0 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 7 459 2016 8 524 2022 <b>8 345</b>	 ▲ +11,9 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 10 999 2016 10 454 2022 <b>10 844</b>	 ▼ -1,4 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 8 683 2022 <b>7 161</b>	 ▼ -17,5 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>16 340</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 4 255 2016 3 955 2022 <b>4 086</b>	 ▼ -4,0 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

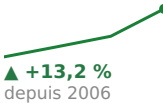

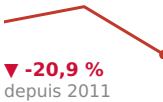
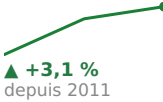


## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 31 205 2016 31 750 2022 <b>34 243</b>	 ▲ <b>+9,7 %</b> depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 10 760 2016 11 081 2022 <b>13 153</b>	 ▲ <b>+22,2 %</b> depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 10 036 2016 9 992 2022 <b>10 216</b>	 ▲ <b>+1,8 %</b> depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 8 324 2016 8 756 2022 <b>8 354</b>	 ■ stable depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 2 785 2016 2 932 2022 <b>2 701</b>	 ▼ <b>-3,0 %</b> depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 3 935 2016 3 842 2022 <b>3 805</b>	 ▼ <b>-3,3 %</b> depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 27 520 2016 27 891 2022 <b>29 808</b>	 ▲ <b>+8,3 %</b> depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 7 037 2016 7 545 2022 <b>7 884</b>	 ▲ <b>+12,0 %</b> depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 16 448 2016 16 201 2022 <b>16 518</b>	 ■ stable depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.







## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>27 420</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.


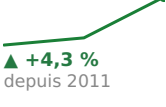
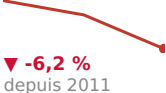
## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 41 490 2011 43 081 2016 45 754 2022 <b>48 518</b>	 ▲ <b>+16,9 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 37 657 2011 38 722 2016 39 794 2022 <b>42 644</b>	 ▲ <b>+13,2 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 2 635 2011 2 367 2016 2 629 2022 <b>2 643</b>	 ■ stable depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 1 198 2011 1 991 2016 3 330 2022 <b>3 232</b>	 ▲ <b>+169,8 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 4 319 2016 4 352 2022 <b>4 973</b>	 ▲ <b>+15,1 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 305 2016 335 2022 <b>241</b>	 ▼ <b>-20,9 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 3 611 2016 3 696 2022 <b>3 724</b>	 ▲ <b>+3,1 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 20 712 2016 21 271 2022 <b>22 445</b>	 ▲ <b>+8,4 %</b> depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 4 069 2016 3 469 2022 <b>2 333</b>	 ▼ <b>-42,7 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 15 199 2016 17 434 2022 <b>20 899</b>	 ▲ <b>+37,5 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 16 867 2016 17 268 2022 <b>19 510</b>	 ▲ <b>+15,7 %</b> depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 3 711 2016 4 029 2022 <b>4 073</b>	 ▲ <b>+9,7 %</b> depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 7 424 2016 8 069 2022 <b>7 812</b>	 ▲ <b>+5,2 %</b> depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 9 537 2016 9 404 2022 <b>10 604</b>	 ▲ <b>+11,2 %</b> depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 3 193 2016 3 594 2022 <b>3 566</b>	 ▲ <b>+11,7 %</b> depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 76 608 2011 75 955 2016 79 228 2022 <b>82 321</b>	 ▲ <b>+7,5 %</b> depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 4 877 2016 5 321 2022 <b>5 407</b>	 ▲ <b>+10,9 %</b> depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 19 162 2016 19 284 2022 <b>19 981</b>	 ▲ <b>+4,3 %</b> depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 1 956 2016 1 920 2022 <b>1 835</b>	 ▼ <b>-6,2 %</b> depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.