









# Cassis — Portrait de commune






Cassis, Bouches-du-Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Code INSEE : 13022 · www.communement.fr

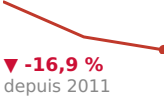

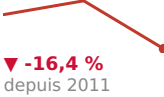




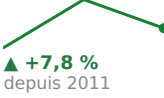

## Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population totale</b>	2006 7 788 2011 7 712 2016 7 162 2022 <b>6 706</b>	 ▼ <b>-13,9 %</b> depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
<b>Naissances annuelles</b>	2014 46 2015 52 2016 53 2017 43 2018 52 2019 49 2020 48 2021 43 2022 54 2023 36 2024 <b>35</b>	 ▼ <b>-23,9 %</b> depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
<b>Décès annuels</b>	2014 78 2015 82 2016 92 2017 75 2018 74 2019 105 2020 105 2021 115 2022 89 2023 86 2024 <b>96</b>	 ▲ <b>+23,1 %</b> depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
<b>Personnes de 0 à 14 ans</b>	2011 1 001 2016 892 2022 <b>681</b>	 ▼ <b>-31,9 %</b> depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
<b>Personnes de 15 à 29 ans</b>	2011 1 120 2016 971 2022 <b>750</b>	 ▼ <b>-33,0 %</b> depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
<b>Personnes de 30 à 44 ans</b>	2011 1 373 2016 1 102 2022 <b>863</b>	 ▼ <b>-37,1 %</b> depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
<b>Personnes de 60 à 74 ans</b>	2011 1 547 2016 1 624 2022 <b>1 667</b>	 ▲ <b>+7,8 %</b> depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
<b>Personnes de 75 à 89 ans</b>	2011 909 2016 909 2022 <b>1 089</b>	 ▲ <b>+19,7 %</b> depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

## Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP</b>	2016 1 542 2022 <b>982</b>	 ▼ <b>-36,3 %</b> depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
<b>Personnes titulaires d'un CAP ou BEP</b>	2011 1 087 2016 1 005 2022 <b>962</b>	 ▼ <b>-11,6 %</b> depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
<b>Personnes titulaires du baccalauréat</b>	2011 1 207 2016 1 001 2022 <b>1 074</b>	 ▼ <b>-11,0 %</b> depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2</b>	2011 764 2022 <b>652</b>	 ▼ <b>-14,7 %</b> depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
<b>Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus</b>	2022 <b>968</b>	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
<b>Personnes scolarisées de 18 à 24 ans</b>	2011 270 2016 224 2022 <b>158</b>	 ▼ <b>-41,5 %</b> depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.











## Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Population active occupée</b>	2011 3 105 2016 2 722 2022 <b>2 580</b>	 ▼ -16,9 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
<b>Cadres et professions intellectuelles supérieures</b>	2011 703 2016 762 2022 <b>661</b>	 ▼ -5,9 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
<b>Professions intermédiaires</b>	2011 787 2016 839 2022 <b>658</b>	 ▼ -16,4 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
<b>Employés</b>	2011 932 2016 868 2022 <b>788</b>	 ▼ -15,5 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
<b>Ouvriers</b>	2011 532 2016 293 2022 <b>322</b>	 ▼ -39,5 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
<b>Salariés à temps partiel</b>	2011 453 2016 379 2022 <b>347</b>	 ▼ -23,4 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
<b>Actifs travaillant dans leur commune de résidence</b>	2011 1 364 2016 1 285 2022 <b>1 148</b>	 ▼ -15,8 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
<b>Actifs utilisant les transports en commun</b>	2011 167 2016 200 2022 <b>181</b>	 ▲ +7,8 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
<b>Actifs utilisant principalement la voiture</b>	2011 2 197 2016 1 903 2022 <b>1 781</b>	 ▼ -18,9 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.


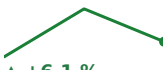




## Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Revenu médian par unité de consommation (€)</b>	2021 <b>28 740</b>	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.




## Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Nombre total de logements</b>	2006 5 506 2011 5 832 2016 5 788 2022 <b>6 171</b>	 ▲ <b>+12,1 %</b> depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
<b>Résidences principales</b>	2006 3 621 2011 3 744 2016 3 525 2022 <b>3 535</b>	 ▼ <b>-2,4 %</b> depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
<b>Logements vacants</b>	2006 363 2011 319 2016 251 2022 <b>401</b>	 ▲ <b>+10,5 %</b> depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
<b>Résidences secondaires et logements occasionnels</b>	2006 1 522 2011 1 770 2016 2 012 2022 <b>2 235</b>	 ▲ <b>+46,8 %</b> depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
<b>Résidences principales en suroccupation modérée</b>	2011 520 2016 424 2022 <b>478</b>	 ▼ <b>-8,1 %</b> depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
<b>Résidences principales en suroccupation accentuée</b>	2011 36 2016 25 2022 <b>15</b>	 ▼ <b>-58,8 %</b> depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
<b>Logements HLM loués vides</b>	2011 218 2016 230 2022 <b>270</b>	 ▲ <b>+23,8 %</b> depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
<b>Résidences principales occupées par leurs propriétaires</b>	2011 2 055 2016 1 995 2022 <b>2 011</b>	 ▼ <b>-2,1 %</b> depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
<b>Résidences principales chauffées au fioul</b>	2011 682 2016 432 2022 <b>340</b>	 ▼ <b>-50,1 %</b> depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
<b>Résidences principales chauffées à l'électricité</b>	2011 2 351 2016 2 292 2022 <b>2 453</b>	 ▲ <b>+4,3 %</b> depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

## Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages d'une seule personne</b>	2011 1 408 2016 1 377 2022 <b>1 557</b>	 ▲ <b>+10,6 %</b> depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
<b>Familles monoparentales</b>	2011 304 2016 362 2022 <b>322</b>	 ▲ <b>+6,1 %</b> depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
<b>Ménages formés d'un couple avec enfant(s)</b>	2011 798 2016 705 2022 <b>590</b>	 ▼ <b>-26,0 %</b> depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
<b>Ménages formés d'un couple sans enfant</b>	2011 1 119 2016 980 2022 <b>1 033</b>	 ▼ <b>-7,7 %</b> depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
<b>Personnes de 80 ans ou plus vivant seules</b>	2011 261 2016 289 2022 <b>354</b>	 ▲ <b>+35,3 %</b> depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
<b>Population des ménages</b>	2006 7 704 2011 7 664 2016 7 114 2022 <b>6 662</b>	 ▼ <b>-13,5 %</b> depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

## Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
<b>Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans</b>	2011 435 2016 372 2022 <b>352</b>	 ▼ <b>-19,2 %</b> depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
<b>Ménages installés depuis 10 ans ou plus</b>	2011 1 929 2016 1 947 2022 <b>2 045</b>	 ▲ <b>+6,0 %</b> depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
<b>Personnes arrivées d'une autre région dans l'année</b>	2011 199 2016 105 2022 <b>93</b>	 ▼ <b>-53,0 %</b> depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.