









Peymeinade — Portrait de commune






Peymeinade, Alpes-Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Code INSEE : 06095 · www.communement.fr

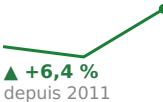

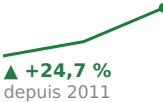

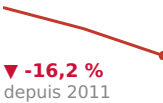
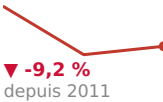
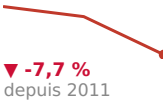
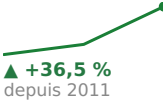

Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 7 733 2011 7 913 2016 8 119 2022 8 491	 ▲ +9,8 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 68 2015 74 2016 83 2017 63 2018 66 2019 74 2020 76 2021 66 2022 72 2023 70 2024 73	 ▲ +7,4 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 56 2015 91 2016 76 2017 72 2018 82 2019 70 2020 82 2021 103 2022 76 2023 76 2024 88	 ▲ +57,1 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 1 309 2016 1 353 2022 1 363	 ▲ +4,1 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 1 092 2016 1 067 2022 1 021	 ▼ -6,4 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 1 486 2016 1 385 2022 1 409	 ▼ -5,2 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 1 472 2016 1 591 2022 1 777	 ▲ +20,7 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 816 2016 883 2022 961	 ▲ +17,8 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 1 621 2022 1 112	 ▼ -31,4 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 1 452 2016 1 648 2022 1 645	 ▲ +13,3 % depuis 2011	Part des diplômés professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 1 114 2016 1 026 2022 1 197	 ▲ +7,5 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 763 2022 836	 ▲ +9,6 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 693	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 210 2016 165 2022 152	 ▼ -27,6 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.









Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 3 302 2016 3 244 2022 3 514	 ▲ +6,4 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 655 2016 684 2022 719	 ▲ +9,8 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 922 2016 990 2022 1 150	 ▲ +24,7 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 949 2016 945 2022 990	 ▲ +4,3 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 624 2016 580 2022 523	 ▼ -16,2 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 502 2016 445 2022 455	 ▼ -9,2 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 757 2016 745 2022 700	 ▼ -7,7 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 58 2016 63 2022 80	 ▲ +36,5 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 2 903 2016 2 853 2022 3 042	 ▲ +4,8 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

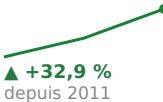
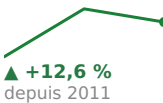
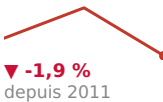

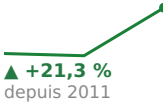

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 25 440	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

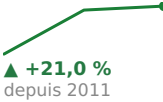
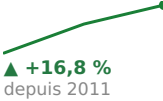

Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 4 023 2011 4 244 2016 4 503 2022 4 763	 ▲ +18,4 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 3 347 2011 3 475 2016 3 657 2022 3 930	 ▲ +17,4 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 264 2011 328 2016 442 2022 533	 ▲ +101,6 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 412 2011 441 2016 404 2022 301	 ▼ -26,9 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 396 2016 418 2022 388	 ▼ -2,2 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 32 2016 55 2022 15	 ▼ -52,7 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 152 2016 274 2022 307	 ▲ +101,6 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 2 464 2016 2 513 2022 2 780	 ▲ +12,8 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 469 2016 392 2022 369	 ▼ -21,3 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 1 975 2016 2 120 2022 2 400	 ▲ +21,5 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 1 015 2016 1 145 2022 1 348	 ▲ +32,9 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 286 2016 336 2022 322	 ▲ +12,6 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 978 2016 1 009 2022 959	 ▼ -1,9 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 1 115 2016 1 092 2022 1 290	 ▲ +15,8 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 225 2016 223 2022 273	 ▲ +21,3 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 7 710 2011 7 894 2016 8 119 2022 8 491	 ▲ +10,1 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 425 2016 507 2022 514	 ▲ +21,0 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 1 721 2016 1 896 2022 2 011	 ▲ +16,8 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 165 2016 84 2022 103	 ▼ -37,3 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.