
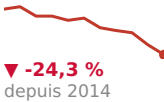

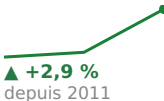


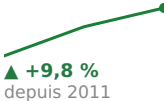



Nice — Portrait de commune


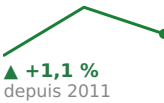



Nice, Alpes-Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Code INSEE : 06088 · www.communement.fr

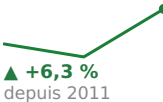
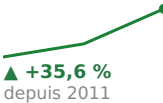

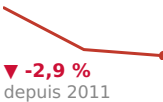

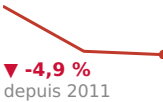

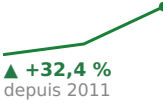

Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 347 060 2011 344 064 2016 342 637 2022 353 701	 ▲ +1,9 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 4 772 2015 4 834 2016 4 596 2017 4 593 2018 4 486 2019 4 546 2020 4 300 2021 4 230 2022 4 173 2023 3 859 2024 3 611	 ▼ -24,3 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 3 722 2015 3 784 2016 3 795 2017 3 821 2018 3 698 2019 3 586 2020 3 959 2021 4 207 2022 4 004 2023 3 832 2024 3 645	 ▼ -2,1 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 53 472 2016 53 627 2022 55 007	 ▲ +2,9 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 65 251 2016 62 533 2022 65 240	 ■ stable depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 65 034 2016 62 801 2022 64 939	 ■ stable depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 54 477 2016 57 724 2022 59 822	 ▲ +9,8 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 37 770 2016 36 804 2022 37 334	 ▼ -1,2 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 79 699 2022 51 137	 ▼ -35,8 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 46 129 2016 47 260 2022 46 633	 ▲ +1,1 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 45 911 2016 43 507 2022 46 119	 ■ stable depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 30 513 2022 26 530	 ▼ -13,1 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 41 183	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 20 271 2016 19 289 2022 20 903	 ▲ +3,1 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.

Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 131 072 2016 127 996 2022 139 379	 ▲ +6,3 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 23 609 2016 25 870 2022 32 016	 ▲ +35,6 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 37 593 2016 36 696 2022 38 234	 ▲ +1,7 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 51 507 2016 50 208 2022 50 015	 ▼ -2,9 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 26 471 2016 24 740 2022 25 009	 ▼ -5,5 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 19 792 2016 18 899 2022 18 829	 ▼ -4,9 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 99 556 2016 98 235 2022 104 929	 ▲ +5,4 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 31 022 2016 33 255 2022 41 088	 ▲ +32,4 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 63 985 2016 61 015 2022 61 526	 ▼ -3,8 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 21 570	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.

Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 216 404 2011 223 843 2016 228 592 2022 238 750	 ▲ +10,3 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 165 282 2011 166 832 2016 167 099 2022 175 141	 ▲ +6,0 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 23 892 2011 28 729 2016 30 400 2022 30 707	 ▲ +28,5 % depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 27 230 2011 28 282 2016 31 093 2022 32 901	 ▲ +20,8 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 35 815 2016 36 573 2022 38 609	 ▲ +7,8 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 4 754 2016 5 064 2022 5 174	 ▲ +8,8 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 17 179 2016 19 624 2022 20 192	 ▲ +17,5 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 79 129 2016 79 213 2022 82 873	 ▲ +4,7 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 27 698 2016 21 309 2022 18 183	 ▼ -34,4 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 57 616 2016 61 695 2022 71 472	 ▲ +24,0 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 72 728 2016 74 904 2022 81 702	 ▲ +12,3 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 17 008 2016 17 735 2022 19 506	 ▲ +14,7 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 33 499 2016 33 247 2022 33 561	 ■ stable depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 37 631 2016 36 265 2022 37 159	 ▼ -1,3 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 13 693 2016 13 916 2022 13 559	 ▼ -1,0 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 338 498 2011 335 387 2016 333 732 2022 345 347	 ▲ +2,0 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 23 211 2016 22 539 2022 24 543	 ▲ +5,7 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 78 775 2016 80 851 2022 80 110	 ▲ +1,7 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 6 545 2016 5 224 2022 5 878	 ▼ -10,2 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.