









Cagnes-sur-Mer — Portrait de commune






Cagnes-sur-Mer, Alpes-Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Code INSEE : 06027 · www.communement.fr

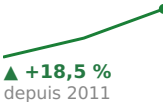
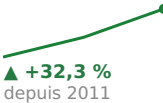
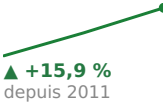
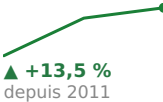
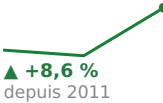
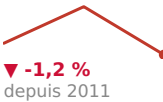
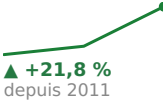
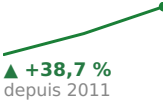

Démographie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population totale	2006 48 313 2011 46 632 2016 49 902 2022 52 852	 ▲ +9,4 % depuis 2006	Évolution de la population. Indique si la commune croît
Naissances annuelles	2014 594 2015 543 2016 557 2017 539 2018 508 2019 499 2020 527 2021 516 2022 515 2023 435 2024 439	 ▼ -26,1 % depuis 2014	Vitalité démographique de la commune. Combiné aux décès : solde naturel annuel.
Décès annuels	2014 507 2015 575 2016 582 2017 620 2018 571 2019 590 2020 657 2021 610 2022 704 2023 598 2024 660	 ▲ +30,2 % depuis 2014	Combiné aux naissances permet de calculer le solde naturel et d'anticiper le vieillissement.
Personnes de 0 à 14 ans	2011 6 549 2016 7 401 2022 7 558	 ▲ +15,4 % depuis 2011	Part des enfants dans la population. Indique la jeunesse de la commune et la pression sur les écoles.
Personnes de 15 à 29 ans	2011 7 012 2016 7 158 2022 7 896	 ▲ +12,6 % depuis 2011	Part des jeunes adultes. Un taux élevé témoigne d'un tissu d'emploi ou de formation attractif.
Personnes de 30 à 44 ans	2011 8 768 2016 8 978 2022 9 090	 ▲ +3,7 % depuis 2011	Génération active en âge de fonder une famille. Indicateur de dynamisme économique et social.
Personnes de 60 à 74 ans	2011 9 242 2016 9 488 2022 9 633	 ▲ +4,2 % depuis 2011	Seniors actifs. Indicateur de vieillissement de la population et de besoins en services adaptés.
Personnes de 75 à 89 ans	2011 5 985 2016 6 280 2022 7 137	 ▲ +19,3 % depuis 2011	Grand âge. Un taux élevé signale des besoins croissants en services de soin et de maintien à domicile.

Éducation & Formation

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Personnes sans diplôme ou avec au plus un CEP	2016 11 429 2022 8 383	 ▼ -26,7 % depuis 2016	Part de la population peu qualifiée. Indicateur de vulnérabilité économique et d'accès à l'emploi.
Personnes titulaires d'un CAP ou BEP	2011 7 526 2016 8 666 2022 9 084	 ▲ +20,7 % depuis 2011	Part des diplômes professionnels courts. Reflète l'importance du tissu ouvrier et artisanal.
Personnes titulaires du baccalauréat	2011 6 941 2016 7 062 2022 7 692	 ▲ +10,8 % depuis 2011	Niveau d'éducation de base de la population adulte.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+2	2011 4 284 2022 4 794	 ▲ +11,9 % depuis 2011	Part des diplômés du supérieur court. Indicateur de qualification de la main-d'œuvre locale.
Personnes titulaires d'un diplôme Bac+5 ou plus	2022 4 956	—	Part des très diplômés. Corrélié à la présence de cadres et à une économie de la connaissance.
Personnes scolarisées de 18 à 24 ans	2011 1 447 2016 1 405 2022 1 596	 ▲ +10,3 % depuis 2011	Part des jeunes adultes encore en formation. Indicateur de la présence d'établissements d'enseignement supérieur.










Emploi & Activité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Population active occupée	2011 18 625 2016 19 983 2022 22 076	 ▲ +18,5 % depuis 2011	Part de la population en emploi. Baromètre de la santé économique locale.
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2011 3 305 2016 3 742 2022 4 373	 ▲ +32,3 % depuis 2011	Part des CSP+. Reflet de la structure économique et du niveau de qualification du bassin d'emploi.
Professions intermédiaires	2011 5 398 2016 5 808 2022 6 256	 ▲ +15,9 % depuis 2011	Catégorie socioprofessionnelle intermédiaire (techniciens)
Employés	2011 6 706 2016 7 416 2022 7 611	 ▲ +13,5 % depuis 2011	Part des employés dans la population active. Indicateur de la structure des emplois locaux.
Ouvriers	2011 3 513 2016 3 473 2022 3 814	 ▲ +8,6 % depuis 2011	Part des ouvriers. Révèle le poids de l'industrie et de l'artisanat dans l'économie locale.
Salariés à temps partiel	2011 2 690 2016 2 792 2022 2 658	 ▼ -1,2 % depuis 2011	Part du temps partiel. Un taux élevé peut indiquer une précarisation de l'emploi local.
Actifs travaillant dans leur commune de résidence	2011 6 212 2016 6 452 2022 7 568	 ▲ +21,8 % depuis 2011	Autonomie économique locale. Fort taux = bassin d'emploi propre
Actifs utilisant les transports en commun	2011 1 714 2016 2 005 2022 2 379	 ▲ +38,7 % depuis 2011	Part des usagers des TC. Indicateur de la qualité de la desserte et de l'empreinte carbone des déplacements.
Actifs utilisant principalement la voiture	2011 13 541 2016 14 433 2022 15 231	 ▲ +12,5 % depuis 2011	Dépendance à la voiture. Fort taux en zone rurale ou périurbaine = coût de mobilité élevé pour les ménages.

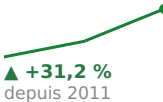
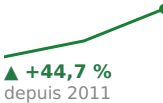
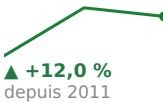

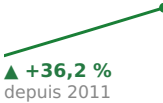

Revenus & Inégalités

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Revenu médian par unité de consommation (€)	2021 23 940	—	Niveau de vie de la moitié des habitants. Indicateur central pour comparer la richesse relative des communes.




Logement & Cadre de vie

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Nombre total de logements	2006 28 626 2011 29 645 2016 31 158 2022 33 031	 ▲ +15,4 % depuis 2006	Évolution du parc de logements. Mesure si l'offre de logements suit la croissance de la population.
Résidences principales	2006 22 784 2011 22 877 2016 24 439 2022 26 640	 ▲ +16,9 % depuis 2006	Logements effectivement habités. Un écart croissant avec LOG signale une montée de la vacance ou des résidences secondaires.
Logements vacants	2006 1 513 2011 1 750 2016 1 894 2022 1 512	 ■ stable depuis 2006	Taux de vacance. Un taux élevé peut révéler une dévitalisation du territoire ou un parc inadapté à la demande.
Résidences secondaires et logements occasionnels	2006 4 329 2011 5 017 2016 4 825 2022 4 879	 ▲ +12,7 % depuis 2006	Part du parc non occupé à titre principal. Fort taux = territoire touristique ou pression sur l'offre de logements permanents.
Résidences principales en suroccupation modérée	2011 4 003 2016 4 356 2022 5 136	 ▲ +28,3 % depuis 2011	Part des logements surpeuplés. Indicateur de mal-logement : des ménages dans des logements trop petits pour leur taille.
Résidences principales en suroccupation accentuée	2011 473 2016 440 2022 494	 ▲ +4,3 % depuis 2011	Surpeuplement accentué. Signal fort de mal-logement et de besoin en logements familiaux adaptés.
Logements HLM loués vides	2011 823 2016 1 132 2022 1 794	 ▲ +118,0 % depuis 2011	Part du logement social dans le parc. Indicateur de la mixité sociale et des politiques de logement abordable.
Résidences principales occupées par leurs propriétaires	2011 13 444 2016 14 285 2022 14 868	 ▲ +10,6 % depuis 2011	Taux de propriétaires occupants. Indicateur de stabilité résidentielle et d'ancrage dans la commune.
Résidences principales chauffées au fioul	2011 3 523 2016 2 801 2022 2 219	 ▼ -37,0 % depuis 2011	Part du chauffage au fioul. Signal de précarité énergétique potentielle et de logements énergivores (DPE F/G).
Résidences principales chauffées à l'électricité	2011 9 693 2016 10 558 2022 13 352	 ▲ +37,8 % depuis 2011	Part du chauffage électrique. Pertinent dans le contexte de la hausse des prix de l'énergie.

Structure sociale

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages d'une seule personne	2011 9 148 2016 10 076 2022 12 003	 ▲ +31,2 % depuis 2011	Part des personnes vivant seules. Indicateur d'isolement social
Familles monoparentales	2011 1 929 2016 2 217 2022 2 791	 ▲ +44,7 % depuis 2011	Part des familles monoparentales. Souvent corrélé à des situations de précarité et à une pression sur les services (garde d'enfants)
Ménages formés d'un couple avec enfant(s)	2011 4 480 2016 5 134 2022 5 017	 ▲ +12,0 % depuis 2011	Part des familles biparentales avec enfants. Indicateur de la vitalité familiale de la commune.
Ménages formés d'un couple sans enfant	2011 6 687 2016 6 505 2022 6 632	 ▼ -0,8 % depuis 2011	Couples sans enfants (nid vide ou choix). Indicateur de la structure familiale dominante.
Personnes de 80 ans ou plus vivant seules	2011 1 847 2016 2 179 2022 2 514	 ▲ +36,2 % depuis 2011	Isolement des personnes très âgées. Indicateur direct de vulnérabilité sociale et de besoins en aide à domicile.
Population des ménages	2006 47 233 2011 45 593 2016 48 907 2022 51 774	 ▲ +9,6 % depuis 2006	Population vivant en ménages ordinaires (hors établissements). Base pour calculer la taille moyenne des ménages.

Mobilité & Attractivité

Indicateur	Valeurs	Évolution	Lecture
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	2011 3 062 2016 2 958 2022 3 332	 ▲ +8,8 % depuis 2011	Flux d'arrivée récents. Indicateur de l'attractivité et du renouvellement de la population.
Ménages installés depuis 10 ans ou plus	2011 10 292 2016 11 450 2022 12 077	 ▲ +17,3 % depuis 2011	Part des habitants stables de longue date. Fort taux = attachement au territoire mais aussi risque de vieillissement et de manque de renouvellement.
Personnes arrivées d'une autre région dans l'année	2011 1 109 2016 887 2022 861	 ▼ -22,4 % depuis 2011	Migrations de longue distance. Indique si la commune rayonne au-delà de son bassin local.